पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

अनुक्रमणिका

संचालक मंडळ ६५

संचालकांचा अहवाल ७१

प्रॉक्सी फॉर्म ८३

लेखा परिक्षकांचा अहवाल ९४

ताळेबंद १०७

नफा–तोटा पत्रक १०८

टिपण्या (१ ते ३५) ११०

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

वार्षिक अहवाल २०२४–२०२५

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	कुबेरा चेंबर्स, दुसरा मजला, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५
ई - मेल आयडी	mahawestern@gmail.com
संपर्क क्र	(०२०) २५५३३३२४ / २५
CIN	U45209MH1970PTC014896
आर्थिक वर्ष	२०२४-२५

सांविधिक वैधानिक लेखापरीक्षक

फर्मचे नाव	खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर
फर्म नोंदणी क्रमांक	105148W
कार्यालयाचा पत्ता	फ्लॅट क्र. ३ लारा रेसिडेन्सी, मयूर कॉलनी, कर्वे रोड, कोथरूड, पुणे - 411029
शहर	पुणे
राज्य	महाराष्ट्र
देश	भारत
पिन कोड	४१११०२९

अंतर्गत लेखापरीक्षक

फर्मचे नाव	मे. व्ही. एम. ए. यु. आणि असोसिएट्स
शहर	पुणे

कंपनीची माहिती

संचालकाचे नाव	पदनाम	डीन नंबर
शुभम गुप्ता	व्यस्थापकीय संचालक	१११२५३३४
सदाशिव संताराम सुरवसे (up to 22.04.2025)	व्यस्थापकीय संचालक	०१५४१५८९
संजय शामकांत देगांवकर (up to 10.03.2025)	संचालक	०६९५७७८३
अजित तुकाराम सासूलकर	संचालक	१११२४७११
विनोद सोपानराव मेंढे	संचालक	०८९०१७९८
संजना संजय रासम	संचालक	०९०३७१७४
राजीव विठ्ठल राजमाने	संचालक	१०४४३४०४

समभाग भांडवल

अधिकृत	५,००,००,०००
सदस्यासाठी जारी केले व सदस्यता घेतली	३,०५,७६,७००
प्रति समभाग नाममात्र मूल्य	१००. ००
समभागांची संख्या	३०५७६७

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

वार्षिक अहवाल २०२४-२०२५

सामान्य समभाग भांडवल

अधिकृत	0.00
सदस्यासाठी जारी केले व सदस्यता घेतली	0.00
प्रति समभाग नाममात्र मूल्य	0.00
समभागांची संख्या	0.00

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

सूचना देण्यात येत आहे की, **पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित ,** स्थगित वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात, कुबेरा चेंबर्स सेकंड फ्लोअर, शिवाजिनगर, पुणे एमएच ४११००५ येथे, **मंगळवार , २०जानेवारी २०२६ रोजी दुपारी १.००** वाजता खालील व्यवसाय करण्यासाठी:

विशेष व्यवसाय :

1) भारताचे नियंत्रक आणि महालेखा परीक्षक यांच्या अहवालाचा विचार कराःकंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 143 (6) नुसार आयोजित पूरक लेखापरीक्षणाच्या माध्यमातून भारताचे नियंत्रक आणि महालेखा परीक्षक यांनी प्रदान केलेल्या टिप्पण्या प्राप्त करणे, त्यावर विचार करणे आणि त्यावर चर्चा करणे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार,
पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित

श्री. शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीन : ११११२५३३४

दिनांक: ०१/०३/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

टिपा :

1. सभेला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा अधिकार असलेल्या सदस्याला संघटनेच्या लेखांनुसार उपस्थित राहण्यासाठी आणि त्याच्या वतीने मतदान करण्याचा अधिकार आहे.
2. सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या पत्त्यातील कोणतेही बदल कंपनीला त्वरित सूचित करावे.
3. रीतसर स्वाक्षरी केलेले आणि पूर्ण केलेले प्रॉक्सी फॉर्म कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात, मीटिंगसाठी निश्चित केलेल्या वेळेच्या चाळीस-आठ तास आधी प्राप्त करणे आवश्यक आहे.
4. सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या अहवालांच्या प्रती सभेत आणाव्यात
5. खात्यांशी संबंधित कोणत्याही माहितीची इच्छा असलेल्या सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी कंपनीला लवकरात लवकर पत्र लिहावे जेणेकरून व्यवस्थापनाला माहिती तयार ठेवता येईल.
6. भारतीय कंपनी सेक्रेटरीजच्या संस्थेने जारी केलेल्या SS-2 म्हणजेच सेक्रेटेरिअल स्टँडर्ड ऑन जनरल मीटिंग्सच्या अनुषंगाने, प्रमुख खुणा दर्शविणाऱ्या सभेच्या ठिकाणी पोहोचण्याचा मार्ग नकाशा या वार्षिक अहवालाच्या शेवटी दिलेला आहे.
7. एकाच नावाने समभाग धारण करणाऱ्या सभासदांना त्यांच्या कंपनीतील शेअर होल्डिंगच्या संदर्भात नामनिर्देशन करण्याचा सल्ला दिला जातो. नामनिर्देशनपत्र सोबत जोडले आहे.
8. सभेला संयुक्त धारक उपस्थित राहिल्यास, नावांच्या क्रमाने जास्त असणाऱ्या संयुक्त धारकालाच मतदानाचा अधिकार असेल.
9. सोबतच्या सूचनेमध्ये संदर्भित केलेली संबंधित कागदपत्रे आणि विधान सभासदांनी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात बैठकीच्या तारखेपर्यंतच्या कामकाजाच्या वेळेत सर्व कामकाजाच्या दिवसांत तपासणीसाठी खुले आहे. कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 170 अंतर्गत राखलेले संचालक आणि प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचारी आणि त्यांचे समभाग , सभासदांच्या तपासणीसाठी उपलब्ध असतील. ज्या कॉर्पोरेट सदस्यांना त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी मीटिंगला उपस्थित राहण्यासाठी पाठवायचे आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या प्रतिनिधीला मीटिंगमध्ये उपस्थित राहण्यासाठी आणि त्यांच्या वतीने मतदान करण्यास अधिकृत करणाऱ्या बोर्डाच्या ठरावांची एक प्रमाणित प्रत कंपनीला पाठवावी.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित ,** यांची वार्षिक सर्वसाधारण सभा **पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित**, कुबेरा चेंबर्स दुसरा मजला शिवाजीनगर पुणे, - ४११००५ येथील कंपनी नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर **शुक्रवार २६ सप्टेंबर २०२५ दुपारी १२.००** वाजता आयोजित केले जाईल. खालील व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी: -

सामान्य व्यवसाय:-

१) आर्थिक विवरणपत्रे स्वीकारणे:

३१ मार्च २०२५ संपलेल्या वर्षासाठी कंपनीची आर्थिक विवरणे प्राप्त करणे, विचार करणे आणि स्वीकारणे, ३१ मार्च २०२५ पर्यंतच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदासह, विधान त्या तारखेला संपलेल्या वर्षातील नफा आणि तोटा खाते आणि त्यावर संचालक आणि लेखा परीक्षक मंडळाचे अहवाल.

२) वैधानिक लेखापरीक्षकाची नियुक्ती:

खालील ठराव एक सामान्य म्हणून विचारात घ्या आणि तो पास करणे योग्य वाटल्यास, बदलासह किंवा त्याशिवाय

ठराव:

कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 139 च्या तरतुदींनुसार आणि इतर सर्व लागू असलेल्या तरतुदी, असल्यास, आणि त्याखाली तयार केलेल्या नियमांनुसार, वेळोवेळी सुधारणा केल्याप्रमाणे, सदस्यांची मंजुरी याद्वारे मेसर्सची नियुक्ती करण्यासाठी दिली जाते. नोंदणी क्र. सनदी लेखापाल (फर्म) कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून पुढील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या (एजीएम) समाप्तीपासून सन 2025 मध्ये होणाऱ्या सोसायटीच्या वार्षिक सर्वसाधारण बैठकीच्या समाप्तीपर्यंत, भारताच्या महालेखापरीक्षकांकडून प्राप्त निर्देशांच्या अधीन राहून आणि पुन्हा नियुक्तीसाठी पात्र असतील.

3) लाभांशाची घोषणा:

खालील ठराव एक सामान्य म्हणून विचारात घ्या आणि तो पास करणे योग्य वाटल्यास, बदलासह किंवा त्याशिवाय

ठराव:

"**५%** दराने समभाग लाभांश म्हणजेच रु. १५.३२/- प्रति समभाग असा ठराव केला आणि याद्वारे, ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी कंपनीच्या नफ्यातून मंजूर आणि घोषित केले आहे आणि विभागले गेले आहे. बुक क्लोजरच्या तारखेनुसार ज्यांची नावे सभासदांच्या रजिस्टरवर आहेत अशा पात्र समभागधारकांना पैसे दिले जातील. त्यावर भरलेल्या रकमेच्या प्रमाणात लाभांश भरण्याची पात्रता निश्चित करण्याच्या उद्देशाने निश्चित केले आहे. आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर आणि घोषित केल्यास लाभांश मिळेल परिणामी लाभांशाचे मूल्य रु. ४६,८४,०१९/-

४) श्री विनोद सोपानराव मेंढे (डीआयएन: ०८९०१७९८) यांच्या जागी एका संचालकाची नियुक्ती करणे जे रोटेशनद्वारे निवृत्त होतात आणि, पात्र असल्याने, स्वतःला पुन्हा निवडणुकीसाठी ऑफर करते.

५) श्री. राजीव विठ्ठल राजमाने (डीआयएन: १०४४३४०४) यांच्या जागी संचालकाची नियुक्ती करणे, जे रोटेशनने निवृत्त होतात आणि, पात्र असल्याने, स्वतःला पुन्हा निवडणुकीसाठी ऑफर करतो.

संचालक महामंडळच्या आदेशानुसार
पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित ,

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: १२/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

टिपा:

१. सभेला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा अधिकार असलेल्या सदस्याला उपस्थित राहण्यासाठी प्रॉक्सी नियुक्त करण्याचा संघटनेच्या लेखांनुसार त्याच्या वतीने मतदान करण्याचा अधिकार आहे.

२. सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या पत्त्यातील कोणताही बदल कंपनीला त्वरित कळवावा.

३. रीतसर स्वाक्षरी केलेले आणि पूर्ण केलेले प्रॉक्सी फॉर्म च्या नोंदणीकृत कार्यालयात प्राप्त करणे आवश्यक आहे कंपनी, सभेसाठी निश्चित केलेल्या वेळेच्या अठ्ठेचाळीस तास आधी.

४. सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या अहवालांच्या प्रती सभेत आणाव्यात.

५. कंपनीला तारखेआधी खात्यांशी संबंधित कोणतीही माहिती इच्छिणाऱ्या सदस्यांना पत्र लिहिण्याची विनंती केली जाते, माहिती तयार ठेवण्यासाठी व्यवस्थापन करण्यासाठी लवकर तारखेला .

६. इन्स्टिट्यूट ऑफ द इन्स्टिट्यूटने जारी केल्यानुसार एसएस-२ अर्थात सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक भारताचे कंपनी सचिव, प्रमुख खुणा दर्शविणाऱ्या सभेच्या ठिकाणी पोहोचण्याचा मार्ग नकाशा या वार्षिक अहवालाच्या शेवटी दिलेला आहे.

७. कंपनीमध्ये एकाच नावाने समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या संदर्भात नामनिर्देशन करण्याचा सल्ला देण्यात येतो, नामनिर्देशनपत्र सोबत जोडले आहे.

८. संयुक्त धारक सभेला उपस्थित असल्यास, अशा संयुक्त धारकांनाच मत देता येईल जे नावांच्या क्रमाने अधिक असतील.

९. सोबतच्या सूचना आणि विधानात संदर्भित संबंधित कागदपत्रे सर्व कामकाजाच्या दिवशी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सदस्यांकडून तपासणीसाठी खुली आहेत, बैठकीच्या तारखेपर्यंतच्या कामकाजाच्या वेळेत.

१०. कंपनी कायदा,२०१३ च्या कलम १७० अन्वये ठेवलेले संचालक आणि प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचारी आणि त्यांचे शेअरहोल्डिंग, सभासदांच्या तपासणीसाठी उपलब्ध असेल.

११. ज्या कॉर्पोरेट सदस्यांना त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी सभेला उपस्थित राहण्यासाठी पाठवायचे आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या प्रतिनिधीला सभेमध्ये उपस्थित राहण्यासाठी आणि त्यांच्या वतीने मत देण्यास अधिकृत केलेल्या मंडळाच्या ठरावाची रीतसर प्रमाणित प्रत कंपनीला पाठवावी.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

संचालकांचा अहवाल

प्रति
मान्यवर सदस्य
पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित

संचालकांना ३१ मार्च २०२५रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाचा ५४ वा वार्षिक अहवाल आणि लेखे सादर करण्यात आनंद होत आहे.

१. आर्थिक निष्कर्ष :
३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षातील कंपनीच्या आर्थिक स्थितीचा तपशील खालीलप्रमाणे :

Particulars	२०२४-२०२५ (रुपयांमध्ये)	२०२३-२०२४ (रुपयांमध्ये)
एकूण महसूल	२५,१०,५७,७७१	२५,१९,२४,०००
घसारा नंतर निव्वळ नफा	१५,६७,९७,०२८	२०,४०,०२,०००
वजा : कर आकारणीसाठी तरतूद	४,००,००,०००	५,१७,६७,०००
वजा : विलंबित करासाठी तरतूद	(५९८७)	३३,०००
कर आकारणीनंतर निव्वळ नफा	९,३६,८०,३७५	१५,२२,०२,०००
नफ्याचा विनियोग	०	०
राखीव निधीत वर्ग केलेली जमा	९,३६,८०,३७५	१५,२२,०२,०००

ऑपरेशनल परिणाम- कंपनी व्यवहारांची स्थिती

कंपनीच्या कामगिरीचे ठळक मुद्दे खालीलप्रमाणे आहेत :-
कंपनीने व्यवहारमधून महसूल नोंदवला - **रुपये १,१५,०१,०६०.००**
कंपनीने करानंतरचा निव्वळ नफा नोंदवला आहे - **रुपये ९,३६,८०,३७५. ००**

लाभांश

३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी संचालक मंडळाला प्रति इक्विटी शेअर १५.३२/- रुपये लाभांश प्रस्तावित करण्यास आनंद होत आहे. हा प्रस्तावित लाभांश कंपनीच्या उपरोक्त आर्थिक वर्षाच्या नफ्यातून दिला जाईल.

हा लाभांश मिळविण्यास पात्र असलेले भागधारक म्हणजे ज्यांची नावे कंपनीच्या सदस्य नोंदणीमध्ये बुक क्लोजर तारखेला दिसतात. लाभांश देयकासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी ही बुक क्लोजर तारीख विशेषतः निश्चित केली जाईल. लाभांश पात्र इक्विटी शेअरहोल्डर्सना त्यांच्या संबंधित शेअर्सवर भरलेल्या रकमेच्या प्रमाणात वितरित केला जाईल.

जर हा लाभांश प्रस्ताव मंजूर झाला आणि त्यानंतर येत्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत घोषित केला गेला, तर कंपनीच्या नफ्यातून एकूण ४६,८४,०१९/- रुपये लाभांश बाहेर जाईल. संचालकांना विश्वास आहे की हा प्रस्तावित लाभांश कंपनीच्या मजबूत आर्थिक कामगिरीचे आणि तिच्या भागधारकांना मूल्य देण्याच्या तिच्या वचनबद्धतेचे प्रतिबिंबित करतो.

व्यवसाय ऑपरेशन्स आणि भविष्यातील शक्यतांचा आढावा :

कंपनीने विविध सरकारी योजनांअंतर्गत वितरित केलेल्या कर्जांच्या वसुलीची महत्त्वाची कामगिरी धोरणात्मकरित्या सुरू ठेवली आहे. या महत्त्वपूर्ण ऑपरेशनमध्ये लक्षणीय गती आली आहे आणि वसुली दरात सुधारणा झाली आहे, ज्याचे मुख्यत्वे वन टाईम सेटलमेंट (OTS) योजनेच्या यशस्वी अंमलबजावणी आणि दंडात्मक व्याज माफीमुळे झाले आहे. या उपक्रमांमुळे केवळ वसुली सुलभ झाली नाही तर कंपनीच्या आर्थिक आरोग्यातही सकारात्मक योगदान मिळाले आहे.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
CIN : U45209MH1970PTC014896

तशिवाय, कंपनीने WMDC च्या बाजूने न्यायालयीन आदेश पारित झालेल्या दिवाणी खटल्यांमध्ये, दारखास्ट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या अंमलबजावणी कार्यवाही दाखल करण्यासाठी सक्रियपणे पावले उचलली आहेत. या आक्रमक दृष्टिकोनाचा उद्देश निकालांची वेळेवर अंमलबजावणी करणे आणि थकित कर्जांची कार्यक्षम वसुली सुनिश्चित करणे आहे.

कंपनीचे एक प्राथमिक लक्ष नॉन-ज्युडिशियल स्टॅम्पचे फ्रँकिंग आहे. फ्रँकिंग सेवांवर सरकारने देऊ केलेल्या कमिशनमध्ये कपात केली असली तरी, फ्रँकिंग केलेल्या कागदपत्रांचे प्रमाण लक्षणीयरीत्या वाढवण्यासाठी एकत्रित प्रयत्न केले गेले आहेत. कमी झालेल्या कमिशन दरांची भरपाई करण्यासाठी आणि या उपक्रमातून सातत्यपूर्ण उत्पन्न प्रवाह राखण्यासाठी उच्च व्हॉल्यूमवर हा धोरणात्मक भर देण्यात आला आहे.

आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ मध्ये, कंपनीने एकूण ४०१.३७ लाख रुपयांच्या कागदपत्रांचे फ्रँकिंग करून एक उल्लेखनीय टप्पा गाठला. या उपक्रमातून, कंपनीने कमिशन आणि सेवा/हँडलिंग शुल्क या दोन्हींचा समावेश करून १४.१४ लाख रुपयांची भरीव रक्कम यशस्वीरित्या मिळवली. हे कंपनीच्या एकूण महसुलात फ्रँकिंग व्यवसायाचे योगदान आणि सतत व्यवहार्यता दर्शवते.

उपलब्ध मनुष्यबळाचा वापर वाढविण्यासाठी आणि महसूल प्रवाहात विविधता आणण्यासाठी एकत्रित प्रयत्नांमध्ये, कंपनीने अनेक सहाय्यक उपक्रमांमध्ये प्रवेश केला आहे. यामध्ये पॅन कार्ड सहाय्य आणि प्रयोगशाळेची स्थापना यासारख्या सेवांचा समावेश आहे. हे उपक्रम विद्यमान संसाधनांचा फायदा घेण्यासाठी आणि वाढीसाठी नवीन मार्ग शोधण्यासाठी डिझाइन केलेले आहेत.

तुमच्या कंपनीने हाती घेतलेला एक विशेषतः आशादायक नवीन उपक्रम म्हणजे मोलॅसेसची प्रयोगशाळा चाचणी. या विशेष सेवेने आधीच महसूल निर्माण करण्यास सुरुवात केली आहे, चाचणी शुल्कासाठी सुरुवातीला ०.३९ लाख रुपये मिळाले आहेत. कंपनी या नव्याने सुरू केलेल्या उपक्रमांच्या कामगिरी आणि नफ्याचा वेळोवेळी आढावा घेण्याचा मानस करते. या व्यापक पुनरावलोकनातून हे उपक्रम सुरू ठेवायचे की त्यांची नफा वाढवण्यासाठी आवश्यक बदल किंवा सुधारणा अंमलात आणायच्या की जर ते कंपनीच्या धोरणात्मक उद्दिष्टांशी किंवा आर्थिक लक्ष्यांशी जुळत नसतील तर ते बंद करायचे हे ठरवले जाईल. हा अनुकूल दृष्टिकोन सुनिश्चित करतो की संसाधनांचे कार्यक्षमतेने वाटप केले जाते आणि बाजारातील संधींना प्रतिसाद म्हणून कंपनी लवचिक कार्यपद्धती अवलंबते .

व्यवसायाच्या स्वरूपातील बदल
३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षात कंपनीच्या व्यवसायात कोणताही बदल झालेला नाही.

राखीव निधी
वर्षभरात संचालक मंडळाने ८,८९,९६,३५६.०० रुपये राखीव निधीमध्ये हस्तांतरित केले.

शेअर भांडवलात बदल
२०२४-२०२५ या वर्षात कंपनीच्या शेअर भांडवलात कोणताही बदल झालेला नाही.

कर्मचारी आणि कर्मचारी यांचे तपशील
संचालक मंडळ त्यांच्या सर्व कर्मचाऱ्यांचे कंपनीप्रती असलेल्या समर्पणाबद्दल आणि समर्पणाबद्दल आभार व्यक्त करू इच्छिते. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १९७(१२), कंपनी (नियुक्ती आणि मोबदला) नियम, २०१४ च्या नियम ५(२) सह वाचले जाणारे प्रकरण ४ अंतर्गत तयार केलेले, कर्मचाऱ्यांच्या तपशीलांबाबत खालील खुलासा प्रदान करते: -

कंपनीच्या प्रत्येक कर्मचाऱ्याचे नाव दर्शविणारे विधान, ज्याला-
(i) संपूर्ण आर्थिक वर्षात नोकरी केली असल्यास, त्या वर्षासाठी त्याला वेतन मिळाले होते जे
एकूण एक कोटी दोन लाख रुपयांपेक्षा कमी नव्हते;

(ii) जर आर्थिक वर्षाच्या काही भागासाठी नोकरी केली असेल तर, त्या वर्षाच्या कोणत्याही भागासाठी त्याला वेतन मिळाले होते,
एकूण आठ लाख पन्नास हजार रुपयांपेक्षा कमी नव्हते;

(iii) जर संपूर्ण आर्थिक वर्षात किंवा त्याच्या काही भागामध्ये नोकरी करत असेल, तर त्या वर्षात त्याला मोबदला मिळाला असेल
जो एकूण किंवा परिस्थितीनुसार, व्यवस्थापकीय संचालक किंवा पूर्णवेळ संचालक किंवा व्यवस्थापकाने काढलेल्या दरापेक्षा जास्त असेल आणि तो स्वतः किंवा त्याच्या पती/पत्नी आणि अवलंबित मुलांसह कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सच्या किमान दोन टक्के हिस्सा धारण करतो.
कंपनीकडे कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १९७(१२) च्या अर्थानुसार कोणताही कर्मचारी नाही, जो कंपनी (नियुक्ती आणि मोबदला) नियम, २०१४ च्या नियम ५(२) सह वाचला जातो. म्हणून, संबंधित विधान जोडलेले नाही.

तपशीलांचे प्रकटीकरण
कंपन्या (संचालक मंडळाच्या अहवालातील तपशीलांचे प्रकटीकरण) नियम, १९८८ नुसार माहिती, खालील तपशीलांशी संबंधित

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

अ. क्र.	तपशील	तपशील
०१	ऊर्जेचे संवर्धन	कंपनी नेहमी ऊर्जेच्या संवर्धनाच्या गरजेबद्दल जागरुक राहिली आहे आणि त्या दिशेने संवेदनशील आहे आणि प्रगती करत आहे.
अ)	ऊर्जा संवर्धनासाठी उचललेली पावले:	नाही
ब)	ऊर्जा संवर्धन उपकरणांवर भांडवली गुंतवणूक	नाही
क)	ऊर्जेच्या पर्यायी स्रोतांचा वापर करण्यासाठी कंपनीने उचललेली पावले	नाही
०२	तंत्रज्ञान अवशोषण	
अ)	तंत्रज्ञान आत्मसात करण्याच्या दिशेने केलेले प्रयत्न	नाही
ब)	उत्पादन सुधारणा, खर्चात कपात, उत्पादन विकास किंवा आयात प्रतिस्थापन यांसारखे फायदे	नाही
क)	आयात तंत्रज्ञानाच्या बाबतीत (आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीपासून गणना केलेल्या गेल्या तीन वर्षांत आयात केलेले)	
१)	आयात केलेल्या तंत्रज्ञानाचा तपशील	नाही
२)	आयातीचे वर्ष	नाही
३)	तंत्रज्ञान पूर्णपणे आत्मसात केले आहे की नाही	नाही
४)	पूर्णपणे शोषले नसल्यास, शोषण न झालेले क्षेत्र आणि त्याचे कारण;	नाही
५)	संशोधन आणि विकासावर झालेला खर्च	नाही
03	परकीय चलन कमाई आणि जावक	नाही
	परकीय चलनात कमाई (INR मध्ये)	
	परकीय चलनात खर्च (INR मध्ये)	

बोर्ड मीटिंगची संख्या:

आर्थिक वर्षात मंडळाची चार (४) वेळा बैठक झाली. कोणत्याही दोन बैठकांमधील अंतर हे कंपनी कायदा, २०१३ द्वारे निर्धारित कालावधीत होते.

ठेवी:

कंपनी कायदा, २०१३ च्या अन्वये V अंतर्गत समाविष्ट असलेल्या ठेवींशी संबंधित तपशील.

अ. क्र.	तपशील	तपशील
अ)	वर्षभरात स्वीकारले	नाही
ब)	वर्षाच्या अखेरीस परत न केलेले व हक्क न सांगितलेले	नाही
क)	ठेवींची परतफेड करण्यात किंवा व्याज भरण्यात काही चूक झाली आहे का त्यावर वर्षभरात आणि तसे असल्यास, अशा प्रकरणांची संख्या आणि एकूण रक्कम:-	
	(I) वर्षाच्या सुरुवातीला	नाही
	(ii) वर्षभरात कमाल	नाही
	(iii) वर्षाच्या शेवटी	नाही
ड)	आवश्यकतेनुसार नसलेल्या ठेवींचे तपशील कायद्याचा पाचवा अध्याय	नाही

कंपनी कायदा, २०१३ च्या अन्वये V अंतर्गत कंपनीने कोणत्याही ठेवी स्वीकारल्या नाहीत.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

वैधानिक लेखापरीक्षकांची नियुक्ती:

अध्यक्षांनी मंडळाला माहिती दिली की, विद्यमान वैधानिक लेखापरीक्षक, मेसर्स खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर, चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांचा कार्यकाळ आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) पूर्ण झाल्यानंतर संपणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार आणि कंपनीच्या विनंतीनुसार, नियंत्रक आणि महालेखापरीक्षक (कॅग) यांनी पुढील कार्यकाळासाठी वैधानिक लेखापरीक्षकांची पुनर्नियुक्ती करण्याची शिफारस करणारे एक पत्र जारी केले आहे. या शिफारशीच्या आधारे, मंडळाने मेसर्स खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर, चार्टर्ड अकाउंटंट्स (फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू) यांची कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून पुनर्नियुक्ती प्रस्तावित केली. ते या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या समाप्तीपासून २०२६ मध्ये होणाऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या समाप्तीपर्यंत पदावर राहतील.

लेखापरीक्षकांचा अहवाल

शेअरधारकांना दिलेल्या लेखापरीक्षकांच्या अहवालात कोणतीही पात्रता नाही. लेखापरीक्षकांच्या अहवालात उल्लेख केलेल्या खात्यांवरील नोंदी स्वतः स्पष्ट आहेत आणि त्यामुळे त्यावर अधिक भाष्य करण्याची आवश्यकता नाही.

संचालक

अध्यक्षांनी मंडळाला माहिती दिली की, अहवाल कालावधीत संचालक मंडळाच्या रचनेत कोणताही बदल झालेला नाही, श्री. विनोद मेंढे आणि श्री. राजीव राजमाने यांच्या आळीपाळीने निवृत्ती वगळता, ज्यांनी पुढील वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुनर्नियुक्तीसाठी स्वतःला सादर केले आहे. पुढे, अध्यक्षांनी मंडळाला माहिती दिली की अहवाल कालावधी संपल्यानंतर, श्री. शुभम गुप्ता यांची श्री. सदाशिव सुरवसे यांच्या जागी कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. याव्यतिरिक्त, श्री. अजित सासुलकर यांची श्री. संजय देगावकर यांच्या जागी कंपनीचे संचालक म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

संचालकांची जबाबदारी विधान:

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३४ (३) (क) नुसार तुमचे संचालक खालील गोष्टींची पुष्टी करतात:
(१) वार्षिक लेखा तयार करताना लागू लेखा मानकांचे पालन केले गेले आहे.
(२) संचालकांनी अशा लेखा धोरणांची निवड केली आहे आणि त्यांचा सातत्याने वापर केला आहे आणि ३१ मार्च २०२५ रोजी कंपनीच्या कामकाजाच्या स्थितीचा आणि आर्थिक वर्षाच्या अखेरीस कंपनीच्या नफ्याचा खरा आणि निष्पक्ष दृष्टिकोन देण्यासाठी वाजवी आणि विवेकपूर्ण निर्णय आणि अंदाज घेतले आहेत.
(३) संचालकांनी कंपनीच्या मालमत्तेचे रक्षण करण्यासाठी आणि फसवणूक आणि इतर अनियमितता
रोखण्यासाठी/शोधण्यासाठी या कायद्याच्या तरतुदींनुसार पुरेसे लेखा
रेकॉर्ड राखण्यासाठी योग्य आणि पुरेशी काळजी घेतली आहे.
(४) संचालकांनी ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी संलग्न लेखा विवरणपत्र चालू चिंता आधारावर तयार केले आहे.
(५) संचालकांनी अंतर्गत आर्थिक नियंत्रणे निश्चित केली आहेत, जी पुरेशी आहेत आणि प्रभावीपणे कार्यरत आहेत.
(६) संचालकांनी सर्व लागू कायद्यांच्या तरतुदींचे पालन सुनिश्चित करण्यासाठी योग्य प्रणाली तयार केल्या आहेत आणि अशा प्रणाली पुरेसे आणि प्रभावीपणे कार्यरत आहेत.

आर्थिक विधाने: -

आर्थिक विवरणपत्रे येथे जोडली आहेत.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

वार्षिक परताव्याच्या उताऱ्याचा उतारा:

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३४ (३) (अ) नुसार विहित नमुन्यातील वार्षिक परताव्याच्या उताऱ्याचा उतारा परिशिष्ट। म्हणून जोडला आहे

संयुक्त क्षेत्र प्रकल्प/सहाय्यक/भांडवली सहभाग सरकार योजना:

कंपनी सरकारी योजना उदा. श्रेणीबद्ध प्रोत्साहनांची पॅकेज योजना आणि रोजगार प्रोत्साहन कार्यक्रम योजनांची अंमलबजावणी करत आहे. सरकारी आदेशांच्या अंमलबजावणीच्या मर्यादिपर्यंत आणि त्या अंतर्गत केलेल्या कर्जांची वसुली. ईपीपी योजनेअंतर्गत १६.०० लाख रुपयांची निव्वळ वसुली करण्यात आली आहे आणि विविध प्रोत्साहन योजनेअंतर्गत ४६.८५ लाख रुपयांची रक्कम वसूल करण्यात आली आहे. जिथे उद्योजक कर्ज परत करण्यास तयार नाहीत, तिथे कंपनी दिवाणी आणि फौजदारी प्रक्रिया संहिता आणि आरआरसी अंतर्गत कायदेशीर कारवाई सुरू करत आहे.

सहाय्यक, संयुक्त उपक्रम आणि सहयोगी कंपनी/कंपनीज :-

क्र.	कंपनीचे नाव आणि पत्ता	सी आय एन	धारक / उपकंपनी / सहयोगी	% समभाग	लागू विभाग
नाही					

कंपनीकडे कोणतीही उपकंपनी, संयुक्त उपक्रम किंवा सहयोगी कंपनी नाही

जोखीम व्यवस्थापन:

संस्थेतील जोखीम व्यवस्थापनाच्या एकूण प्रक्रियेची संपूर्ण जबाबदारी मंडळ घेते.
कंपनीकडे प्रमुख व्यवसाय उद्दिष्टांना विविध जोखीम ओळखण्यासाठी, मूल्यांकन करण्यासाठी, देखरेख करण्यासाठी आणि कमी करण्यासाठी एक यंत्रणा आहे. व्यवसाय आणि कार्यांद्वारे ओळखल्या जाणाऱ्या प्रमुख जोखमींना पद्धतशीरपणे सतत आधारावर कमी करण्याच्या कृतींद्वारे संबोधित केले जाते.

कर्ज, हमी किंवा गुंतवणुकीचे तपशील: शून्य

संबंधित पक्षांसोबत करार किंवा व्यवस्थांचे तपशील:

कंपनीने आर्थिक वर्षात संबंधित पक्षांसोबत केलेले सर्व करार/व्यवस्था/व्यवहार हे व्यवसायाच्या सामान्य मार्गावर हाताच्या लांबीच्या आधारावर होते आणि कायद्याच्या लागू तरतुदींचे पालन करतात
जसे की AOC-2 जोडलेले आहे:

नियामक, न्यायालये किंवा न्यायाधिकरणांनी दिलेले महत्त्वाचे आणि भौतिक आदेश

नियामक, न्यायालये किंवा न्यायाधिकरणांनी भविष्यात चालू असलेल्या कंपनीच्या स्थितीवर आणि कामकाजावर परिणाम करणारे कोणतेही महत्त्वपूर्ण आणि भौतिक आदेश दिलेले नाहीत.

गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीमध्ये रकमेचे हस्तांतरण:

तुमच्या कंपनीकडे सात वर्षांच्या कालावधीसाठी कोणताही निधी न भरलेला किंवा दावा न केलेला नव्हता. म्हणून, गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (IEPF) मध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक असलेले कोणतेही निधी नव्हते,

संचालकांची नियुक्ती, मानधनाची तरतूद आणि त्यांच्या कर्तव्यांचे पालन यासंबंधी कंपनीचे धोरण

नामांकन आणि मानधन समितीच्या स्थापनेसंबंधी कलम १७८(१) मधील तरतुदी कंपनीला लागू नाहीत.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी (CSR)

कंपनीच्या कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी समितीने (CSR समिती) कंपनीने हाती घ्यावयाच्या उपक्रमांची माहिती देणारे कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी धोरण (CSR धोरण) तयार करून संचालक मंडळाला शिफारस केली आहे, ज्याला संचालक मंडळाने मान्यता दिली आहे. या उद्देशासाठी समिती विविध उपक्रमांचा शोध घेत आहे, ज्यासाठीची तरतूद रु. ३१,६६,५९५/-- करण्यात आले आहे.

फरक मतदान हक्कांसह इक्विटी शेअर्स, स्वेट इक्विटी शेअर्स, ईएसओएसची (ESOS) ऑफर

कंपनीने आर्थिक वर्षात फरक मतदान हक्कांसह कोणतेही इक्विटी शेअर्स, स्वेट इक्विटी शेअर्स जारी केलेले नाहीत किंवा ईएसओएसची (ESOS) ऑफर दिलेली नाही.

विश्वस्तांना स्वतःचे शेअर्स खरेदी करण्यासाठी पैसे पुरवणे

कंपनीने स्वतःचे शेअर्स खरेदी करण्यासाठी कोणताही ट्रस्ट तयार केलेला नाही.

वार्षिक रिटर्नची वेब लिंक

कंपनीची कोणतीही वेबसाइट नाही.

इतर विविध प्रकटीकरणे

कंपनी खाजगी कंपनी असल्याने आणि/किंवा दिलेल्या मर्यादित येत नसल्याने, खालील कलमे अहवालात समाविष्ट केलेली नाहीत, कारण ती लागू नाहीत:

१. स्वतंत्र संचालकांनी दिलेले घोषणापत्र
२. संचालकांची नियुक्ती आणि मानधन इत्यादींबाबत कंपनीचे धोरण
३. लेखापरीक्षण समितीची [AC] रचना
४. लेखापरीक्षण समितीच्या शिफारशी न स्वीकारण्याची कारणे
५. दक्षता यंत्रणा
६. संचालक मंडळाने स्वतःच्या, त्याच्या समित्यांच्या आणि वैयक्तिक संचालकांच्या कामगिरीचे केलेले वार्षिक मूल्यांकन
७. स्वतंत्र संचालकाची पुनर्नियुक्ती
८. प्रत्येक संचालकाच्या मानधनाचे कर्मचाऱ्यांच्या सरासरी मानधनाशी असलेल्या गुणोत्तराचा खुलासा
९. आर्थिक वर्षात प्रत्येक संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकाऱ्याच्या (CEO) मानधनातील टक्केवारी वाढ
१०. आर्थिक वर्षात कर्मचाऱ्यांच्या सरासरी मानधनातील टक्केवारी वाढ
११. कंपनीच्या नोंदणीकृत कायम कर्मचाऱ्यांची संख्या
१२. मानधनातील सरासरी वाढ आणि कंपनी यांच्यातील संबंधावर स्पष्टीकरण कामगिरी
१३. कंपनीच्या कामगिरीच्या तुलनेत प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचाऱ्यांच्या मानधनाची तुलना
१४. संचालकांनी घेतलेल्या मानधनाच्या कोणत्याही परिवर्तनीय घटकासाठीचे प्रमुख मापदंड
१५. सर्वाधिक मानधन घेणाऱ्या संचालकाच्या मानधनाचे, जे संचालक नाहीत परंतु वर्षादरम्यान सर्वाधिक मानधन घेणाऱ्या संचालकापेक्षा जास्त मानधन घेतात, अशा कर्मचाऱ्यांच्या मानधनाशी असलेले गुणोत्तर
१६. मानधन कंपनीच्या मानधन धोरणानुसार असल्याची पुष्टी

इतर खुलासे

ज्या कंपनीशी वित्तीय विवरणपत्रे संबंधित आहेत, त्या कंपनीच्या वित्तीय वर्षाच्या समाप्तीपासून ते अहवालाच्या तारखेपर्यंत, कंपनीच्या आर्थिक स्थितीवर परिणाम करणारे कोणतेही महत्त्वपूर्ण बदल आणि वचनबद्धता झालेल्या नाहीत.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

कामाच्या ठिकाणी लैंगिक छळ प्रतिबंध

तुमचे संचालक पुढे सांगतात की पुनरावलोकनाधीन वर्षात, कामाच्या ठिकाणी महिलांचा लैंगिक छळ (प्रतिबंध, प्रतिबंध आणि निवारण) कायदा, २०१३ नुसार कोणतीही प्रकरणे दाखल झाली नाहीत. कंपनीच्या संचालकाने सर्व सचिवीय मानकांचे पालन केले आहे.

आभारप्रदर्शन

आपले संचालक या संधीद्वारे कंपनीला सातत्याने दिलेल्या मौल्यवान पाठिंब्याबद्दल आणि सहकार्याबद्दल सर्व हितधारकांचे आभार मानतात.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

कंपनीच्या भागधारकांची यादी
३१/०३/२०२५ रोजी

क्र.	भागधारकाचे नाव	समभागांची संख्या	दर्शनी मूल्य (रु.)
१	महाराष्ट्राचे राज्यपाल	३०५७६७	१००
	एकूण	३०५७६७	-

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

कंपनीच्या संचालकांची यादी
३१/०३/२०२५ रोजी

क्र.	संचालकाचे नाव	डीन नं	पदनाम	नियुक्तीची तारीख
१	शुभम गुप्ता	१११२५३३४	व्यस्थापकीय संचालक	२३/०४/२०२५
२	सदाशिव संताराम सुरवसे (पदत्याग)	०१५४१५८९	व्यस्थापकीय संचालक	२८/१०/२०२०
३	अजित तुकाराम सासुलकर	१११२४७११	संचालक	११/०३/२०२५
४	संजय शामकांत देगांवकर (पदत्याग)	०६९५७७८३	संचालक	१९/०३/२०१९
५	विनोद सोपानराव मेंढे	०८९०१७९८	संचालक	३१/०८/२०२०
६	संजना संजय रासम	०९०३७१७४	संचालक	०५/०१/२०२१
७	राजीव विठ्ठल राजमाने	१०४४३४०४	संचालक	४/१०/२०२३

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन १११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

या दरम्यान वर्षभरात झालेल्या सर्वसाधारण सभा, मंडळाच्या बैठकांची यादी आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ आणि त्यावरील उपस्थिती

क्र.	सभेचा प्रकार	बैठकीची तारीख	उपस्तिथ पात्र सदस्य	उपस्तिथ सदस्य
१	वार्षिक सर्वसाधारण सभा	२७/०८/२०२४	३	५

संचालक मंडळाच्या सभा

क्र.	बैठकीची तारीख	बैठकीत उपस्थित संचालकांचे तपशील					
		सदाशिव सुरवसे	संजय देगांवकर	काशिनाथ डेकाटे	विनोद मेंढे	राजीव राजमाने	संजना रासम
१	१५/०५/२०२४	उपस्थित	उपस्थित	अनुपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	अनुपस्थित
२	२७/०८/२०२४	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित
३	१३/१२/२०२४	उपस्थित	उपस्थित	अनुपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित
४	०८/० ३/२०५	उपस्थित	उपस्थित	अनुपस्थित	उपस्थित	उपस्थित	उपस्थित

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

AOC -2

अधिनियमाच्या कलम १३४ च्या उप-कलम (३) च्या खंड (h) आणि नियम ८(२) नुसार

कंपनी (खाते) नियम, २०१४

१. करार किंवा व्यवस्था किंवा व्यवहारांचे तपशील लांबीच्या आधारावर नाही

क्र.	संबंधित पक्षाचे नाव आणि नातेसंबंधाचे स्वरूप	करार किंवा व्यवस्था / व्यवहारांचे स्वरूप	करार किंवा व्यवस्था / व्यवहारांचा कालावधी	व्यवस्था किंवा व्यवहारांच्या कराराच्या ठळक अटी, जर असेल तर मूल्यासह	औचित्य असे करार किंवा व्यवस्था किंवा व्यवहारांमध्ये प्रवेश करण्याचे	मंडळाच्या मंजुरीची तारीख		कलम 188 मधील पहिल्या तरतुदीच्या आवश्यकतेनुसार सर्वसाधारण सभेत विशेष ठराव पारित करण्यात आल्याची तारीख
	नाही							

२. आमच्या लांबीच्या आधारावर साहित्य करार किंवा व्यवस्था किंवा व्यवहारांचे तपशील

क्र.	संबंधित पक्षाचे नाव आणि नातेसंबंधाचे स्वरूप	करार किंवा व्यवस्था / व्यवहारांचे स्वरूप	करार किंवा व्यवस्था / व्यवहारांचा कालावधी	व्यवस्थेच्या कराराच्या ठळक अटी	बोर्डाच्या मंजुरीची तारीख, जर असेल तर	अॅडव्हान्स म्हणून दिलेली रक्कम, जर असेल तर
१	सदाशिव संताराम सुरवसे व्यस्थापकीय संचालक	प्रवास भत्ता		१५,९७१/-	१५/०५/२०२४	०. ००
२	संजय शामकांत देगांवकर संचालक	मेहनताना आणि प्रवास भत्ता निवास शुल्क		३,०००/- १,०८,२९६/-	१५/०५/२०२४	०. ००
३	विनोद सोपानराव मेंढे संचालक	मेहनताना आणि प्रवास भत्ता निवास शुल्क		३,०००/- १९,१४०/-	१५/०५/२०२४	०. ००
४	संजना संजय रासम संचालक	मेहनताना आणि प्रवास भत्ता निवास शुल्क		२,५००/- १९,१४०/-	१५/०५/२०२४	०. ००
५	राजीव विठ्ठल राजमाने संचालक	मेहनताना आणि प्रवास भत्ता निवास शुल्क		३,०००/- २९,५०६/-	१५/०५/२०२४	०. ००

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन १११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

WESTERN MAHARASHTRA DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
REGISTERED OFFICE : KUBERA CHAMBERS SECOND FLOOR,
SHIVAJI NAGAR, PUNE - MH- 411005 (INDIA)
CIN : U45209MH1970PTC014896 **Email :** mahawestern@gmail.com **Contact No. :** (020) 25533324 / 25

Attendance Slip

Registered Follo/DP ID & Client ID	
Name and Address of the Member(s)	
Joint Holder 1 **Joint Holder 2**	

I/We hereby record my/our presence at the Annual General Meeting of the Company to be held on **FRIDAY, 26 TH SEPTEMBER, 2025 AT 12:00 P.M.** at Registered Office of the Company at **KUBERA CHAMBERS SECOND FLOOR, SHIVAJINAGAR, PUNE MH 411005**

I/We hereby record my/our presence at theAdjourned Annual General Meeting of **WESTERN MAHARASHTRA DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED** will be held at Registered office of the Company at **KUBERA CHAMBERS SECOND FLOOR, SHIVAJINAGAR, PUNE MH 411005 ON SATURDAY , 8TH MARCH 2025 AT 3.30 P.M.**

.....
.....
Member's /Proxy's name in Block Letters Member's / Proxy's Signature

Note : Please fill in the name and sign this Attendance Slip and deposit the same with the Company Officials at the venue of the Meeting.

MGT - 11
PROXY FORM

[Pursuant to Section 105 (6) of the Companies Act, 2013 and Rule 19 (3) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014]

CIN of Company :	U45209MH1970PTC014896
Name of Company :	WESTERN MAHARASHTRA DEVELOPMENT CORPN LTD
Registered Office :	KUBERA CHAMBERS SECOND FLOOR SHIVAJI NAGAR PUNE 411005

Name of Member (s) :	
Registered Address	
Email ID	
Folio No./ Client ID	
DP ID	

I/We, being the member's) of ..... Equity shares Rs. 100/- each of, hereby appoint

1. Name :_____
   Email Id :_____
   Address :_____
   Signature : _____ or failing him/her
2. Name :_____
   Email Id :_____
   Address :_____
   Signature : _____ or failing him/her

As my/our proxy to attend and vote (on a poll) for me/ us and on my / our behalf a the Annual General Meeting of the company, to be held on **FRIDAY, 26 TH SEPTEMBER 2025 AT 12:00 P.M.** at Registered Office Address of the company and at any adjournment thereof in respect of such resolutions as are indicated below :

Reso No	Resolution	For	Against
01	Resolution No. 1		
02	Resolution No. 2		
03	Resolution No. 3		
04	Resolution No. 4		

Signed this 27th day of August 2024

Affix Revenue Stamp

Signed of shareholder

Notes:

(1) This form of proxy in order to be effective should be duly completed and deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of the meeting.

(2) A Proxy need not be a member of the Company.

(3) This is only optional. Please put a Tick in the appropriate column against there solutions indicated in the Box. If you leave the For' or 'Against' column blank against any or all the resolutions, your Proxy will be entitled to vote in the manner as he/she thinks appropriate.

(4) Appointing a proxy does not prevent a member from attending the meeting in person if he so wishes.

(5) In the case of joint holders, the signature of any one holder will be sufficient, but names of all the joint holders should be stated.

Form No. SH-13 - Nomination Form

(Pursuant to Section 72 of the Companies Act,2013 and Rules 19 (1) of the Companies (Share Capital and Debentures) Rules, 2014)

To,
WESTERN MAHARASHTRA DEVELOPMENT CORPN. LTD.
KUBERA CHAMBERS, SECOND FLOOR, SHIVAJI NAGAR, PUNE - 411005

I/We _____
residing at _____
_____ being the holder (s) of the securities particulars of which are given hereunder wish to make nomination and do hereby nominate the following person in who shall vest all the rights in respect of such securities in the event of my/our death.

1) Particulars of the Securities (in respect of which nomination is being made)

Nature of securities	Follo No.	No. of securities	Certificate No.	Distinctive No.	
				From	To

2) Particulars of Nominee

Name	Date of Birth ...../...../.....		Please affix recent passport size photograph of the nominee signed across
Father's / Mother's / Spouse's name:	Occupation :	Nationality :	
E-mail ID :			
Phone No :	Relationship with the security holder :		
Address : _____ _____ Pin Code : _____			Signature of the Nominee

3) In case Nominee is a Minor

Date of Birth :	Date of attaining Majority :	Name of Guardian :
Address of Guardian : _____ _____ Pin code : _____		

Name of the Security Holder (s)	Signature
1.	
2.	
3.	
Name of Witness	
Address of witness _____ Pin code :	Signature of Witness with date
Place :	Date :

Please fill this Nomination Form in Duplicate after carefully reading the instruction given below :

1. The Nomination can be made by individual's only holdings shares singly or jointly. Non-individuals including society, Trust, Body Corporate, Partnership Firm, Karta of Hindu Undivided Family and Power of Attorney holder cannot nominate.

2. The nominee shall not be a Trust, Society, Body Corporate, Partnership Firm, Karta of Hindu Undivided Family and power of attorney holder.

3. The shareholder(s) can nominate a minor as a nominee and in that event the name and address of the guardian shall be provided.

4. As per Section 72 of Companies Act 2013, the shares are held by more than one person jointly then the joint holders may together nominate a person to whom all the rights in the shares of the Company shall vest in the event of death of all the joint holders

5. If the shares are held jointly, subsequent to the death of anyone of the holders, the shares would not be registered in favour of the nominee but would be transferred in the name of the surviving shareholders.

6. The nomination form filed in **"duplicate"** should be lodged with the Registered Office of he Company. The Company Secretary will return one copy of the nomination form to the shareholder after registering the nomination. The registration number allotted will be furnished in the said form.

7. The shareholders) can delete or change an earlier nomination by executing Form No. SH-14 Cancellation or Variation of Nomination form)

8. Nomination stands cancelled whenever the shares in the given folio are transferred dematerialized. Also in cane of change in folio due to consolidation transmission a new nomination has to be filed.

9 The nomination made through Form No. SH-13 will be considered valid if the nomination made by the holder(s) of the shares is registered with the Company before the death of the registered holder(s) of the shares.

10. Kindly note that the nomination being a legal document should be dated by the nominator and the witness should certify that the nominator has signed the form in their presence. Furthermore, the date of execution on the Nomination Form should match with the date of witness, witnessing the document.

11. Affixing photograph of the Nominee is not mandatory and if affixed, the nominee should sign across the photograph.

FOR OFFICE USE ONLY		
Nomination Registration No.	Date of Registration	Signature of Company Secretary

संचालकांचा अहवाल (पुरवणी)

फॉर्म – एम. जी. टी. ९

वार्षिक माहिती पत्रकाचा उतारा (आर्थिक वर्ष समाप्ती ३१ मार्च २०२५)

(कलम ९२(३) कंपनी कायदा २०१३ आणि नियम १२(१) कंपनी नियम, (मॅनेजमेंट व ॲडमिनिस्ट्रेशन) कायदा २०१४)

१) नोंदणी व इतर तपशील :

अ. क्र.	तपशील	नोंदी दस्त
१.	कॉर्पोरेट आयडेंटीफिकेशन क्रमांक	U45209MH1970PTC 014896
२.	नोंदणी दिनांक	०३/१२/१९७०
३.	कंपनीचे नांव	पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित
४.	कंपनीचा प्रकार / उपप्रकार (वर्ग)	कंपनी समभागांनी मर्यादित
५.	नोंदणीकृत पत्ता	कुबेरा चेंबर्स, २ रा मजला, शिवाजीनगर, पुणे – ४१०००५
६.	संबंधित तपशील	टेलिफोन नं. – ०२०-२५५३३३२४/२५/२६
७.	ई-मेल	mahawestern@gmail.com
८.	स्टॉक एक्सचेंजवरील नोंद	नाही
९.	नांव, पत्ता इ. (रजिस्ट्रार किंवा प्रतिनिधी)	लागू नाही

२) मुख्य व्यावसायिक क्षेत्र :

कंपनीच्या एकूण उलाढालीच्या १०% किंवा जास्त व्यवसायाची नोंद

अ. क्र.	मुख्य उत्पादन आणि सेवा यांचे नाव व वर्णन	उत्पादन/सेवा एनआयसी कोड	वार्षिक उलाढालीचे %
	आर्थिक व वसुली सेवा (राज्य सरकार)	९९९१११२२	१००

३) सहकारी कंपनी, उपकंपनी किंवा स्थावर वगैरेबाबत तपशील :

अ. क्र.	कंपनीचे नाव व पत्ता	सीआयएन/ जीएलएन	उपकंपनी सह कंपनी इत्यादी	ताब्यातील समभागांचे %	ॲप्लिकेबल सेक्शन
१	–	–	–	–	–

४) समभाग ताबा :

भांडवली समभाग स्पष्टीकरण (एकूण भांडवलाशी टक्केवारी)

वर्गीकरणानुसार समभागाचा ताबा

समभाग धारकांची वर्गवारी	वर्षाचे सुरुवातीस समभाग धारणा				वर्षाचे शेवटी मभाग धारणा				बदल टक्केवारी %
	डिमॅट	फिजिकल	एकूण	एकूण समभागांचे %	डीमॅट	फिजिकल	एकूण	एकूण समभागांचे %	
अ) प्रवर्तक									
(१) व्यक्तीगत									
व्यक्तीगत/एचयूएफ	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
केंद्र सरकार	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
राज्य सरकार	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0.00
व्यावसायिक संस्था	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
बँक/एफआय	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
इतर	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
सब टोटल (अ) (१)	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0.00
(२) परदेशी									
एनआरआय व्यक्तीगत	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
इतर व्यक्ती	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
व्यावसायिक संस्था	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
बँक एफआय	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
इतर	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
सब टोटल (अ) (२)	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00

प्रवर्तकांची समभाग धारणा (एकूण)									
(अ)(१) + (अ) (२)	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0.00
ब. नागरिकांची समभाग धारणा									
(१) संस्था मंडळे									
मिच्युअल फंड	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
बँक/एफ. आय.	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
केंद्र सरकार	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
राज्य सरकार (सरकारे)	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
व्हेंचर कॅपिटल फंड	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
विमा कंपन्या	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
एफआयआय	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
फॉरिन व्हेंचर कॅ फंड	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
इतर	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
सब टोटल (बी) (१)	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
(२) संस्था व्यतिरिक्त									
(अ) व्यावसायिक संस्था									
१) भारतीय	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
२) परदेशी	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
(ब) व्यक्तीगत									
वैयक्तिक समभाग धारक सर्वसाधारणपणे रु. १ लाख पर्यंत समभाग भांडवल धारण करणारा	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
वैयक्तिक समभाग धारक रु. १ लाख पेक्षा जास्त समभाग भांडवल धारण करणारा	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
इतर कर्मचारी (स्पष्ट करा)	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
सब टोटल (बी) (२)	–	–	–	–	–	–	–	–	–
एकूण सार्वजनिक समभाग धारक बी(१)+बी (२)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
क) समभाग धारक	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
कस्टोडियन,जीडीआर अेडीआर	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
एकूण (अ+ब+क)	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0	३०५७६७	३०५७६७	१००	0.00

२) प्रवर्तकांची समभाग धारणा

अ. क्र.	समभाग धारकांचे नाव	वर्षाची सुरुवातीची समभाग धारणा			वर्षाचे शेवटीची समभाग धारणा			वर्षभरात समभाग धारणेतील फरक %
		समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %	तारण समभाग %	समभाग संख्या	कंपनीचे एकण समभाग %	तारण समभाग %	
१.	महाराष्ट्र सरकार चे राज्यपाल	३०५७६७	१००	-	३०५७६७	१००	-	-
	एकूण	१०००	१००%	-	१०००	१००	-	-

३) प्रवर्तकांच्या समभाग धारणेतील बदल (बदल नसल्यास नमूद करावे.)

अ. क्र.		समभाग धारणा (वर्षाचे सुरुवातीस)		समभाग धारणा (वर्षभरात वाढणारी)	
		समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %	समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %
१.	वर्षाचे सुरुवातीस	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही
२.	तारखेनुसार बदल / वर्षभरात प्रवर्तकांच्या समभाग धारणेत उतार – चढ किंवा उताराची कारण मीमांसा	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही
३.	वर्ष अखेरीस	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही

४) उत्तम १० समभाग धारकांचा, समभाग धारणेचा नमुना (संचालक, प्रवर्तक व जीडीआरएस आणि अेडीआरएस यांचेशिवाय)

अ. क्र.	उत्तम १० समभाग धारकांची नावे	समभाग धारणा (वर्षाचे सुरुवातीस)		समभाग धारणा (वर्षभरात वाढणारी)	
		समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %	समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %
१.	–	–	–	–	–
२.	–	–	–	–	–

५) संचालकांची आणि महत्वाच्या व्यवस्थापकीय अधिकाऱ्यांची समभाग धारणा

अ. क्र.	संचालक व केएमपी यांची समभाग धारणा	समभाग धारणा (वर्षाचे सुरुवातीस)		समभाग धारणा (वर्षभरात वाढणारी)	
		समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %	समभाग संख्या	कंपनीचे एकूण समभाग %
१.	–	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही
२.	–	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही	बदल नाही
	एकूण	**बदल नाही**	**बदल नाही**	**बदल नाही**	**बदल नाही**

६) ऋण (कंपनीचे व्याजासह ऋण / वाढलेले परंतु देय नाही असे)

	सुरक्षित कर्ज (ठेवी शिवाय)	असुरक्षित कर्ज	ठेवी	एकूण ऋण
आर्थिक वर्षाचे सुरवातीचे ऋण				
I) मुद्दल रक्कम	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
ii) व्याज देय आहे परंतु दिलेले नाही	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
iii) व्याज जमा झाले परंतु देय नाही	०. ००	२९११.४२	०. ००	०. ००
एकूण (i+ii+iii)	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
कर्जबाजारीपणात बदल	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
बेरीज	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
घट	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
निव्वळ बदल	०. ००	०. ००	**०. ००**	०. ००
शेवटी कर्जबाजारीपणा	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
I) मुद्दल रक्कम	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
ii) व्याज देय आहे परंतु दिलेले नाही	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
iii) व्याज जमा झाले परंतु देय नाही	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
एकूण (i+ii+iii)	**०. ००**	**२९११.४२**	**०. ००**	**०. ००**

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

७. ससंचालक व महत्वाच्या व्यवस्थापकीय अधिकाऱ्यांचा मेहतांना

अ) व्यवस्थापकीय संचालक, पूर्णवेळ संचालक आणि/किंवा व्यवस्थापक

क्रं	मेहनतानाचा तपशील	शुभम गुप्ता	सदाशिव संताराम सुरवसे	एकूण
१	एकूण मेहतांना	०. ००	०. ००	०. ००
अ)	वेतन कलम १७ (१) अंतर्गत प्राप्तिकर कायदा, 1961 च्या तरतुदींनुसार	१७,१४९.००	०. ००	१७,१४९.००
ब)	परक्विझिटचे मूल्य प्राप्तिकर कायदा, 1961	०. ००	३१,८६६.००	३१,८६६.००
क)	कलम १७ (३) अंतर्गत पगाराच्या बदल्यात नफाआयकर कायदा, 1961	०. ००	०. ००	०. ००
२	स्टॉक पर्याय	०. ००	०. ००	०. ००
३	स्वेट इक्विटी	०.००	०.००	०.००
४	**आयोग**	०. ००	०. ००	०. ००
	- नफ्याच्या % म्हणून	०. ००	०. ००	०. ००
	- इतर (चे), निर्दिष्ट करा...	०.००	०.००	०.००
५	इतर (प्रवास भत्ता)	०.००	१५,९७१.००	१५,९७१.००
	एकूण (A)	**१७,१४९.००**	**४७,८३७.००**	**६४,९८६ . ००**
	अधिनियमानुसार कमाल मर्यादा			

ब). इतर संचालकांना मिळणारे मानधन :

क्रं	मोबदल्याचे तपशील	संजय देगांवकर	विनोद मेंढे	राजीव राजमाने	संजना रासम
१	**स्वतंत्र संचालक**				
	मंडळ/समितीच्या बैठकीस उपस्थित राहण्याचे शुल्क	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
	आयोग	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
	इतर, कृपया निर्दिष्ट करा	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
	एकूण (1)	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
२	**इतर कार्यकारी संचालक**				
	मंडळ / समितीच्या बैठकीस उपस्थित राहण्याचे शुल्क	३०००. ००	३०००. ००	३०००. ००	२५००.००
	कमिशन	०. ००	०. ००	०. ००	०. ००
	इतर (प्रवास भत्ता)	१,०८,२९६.००	१९,१४०.००	२९,५०६.००	१९,१४०.००
	एकूण (2)	१,११,२९६.००	२२,१४०.००	३२,५०६.००	२१,६४०.००
	एकूण (B) = ((1+2))				
	एकूण व्यवस्थापकीय मोबदला (A+B)	**१,११,२९६.००**	**२२,१४०.००**	**३२,५०६.००**	**२१,६४०.००**
	कायद्यानुसार एकूण कमाल मर्यादा				

क) व्यवस्थापकीय संचालक /WTD व्यतिरिक्त प्रमुख व्यवस्थापकीय कर्मचाऱ्यांना मानधन :

क्रं	मेहनतानाचा तपशील	प्रमुख व्यवस्थापकीय व्यक्ती			
		सी.ई.ओ	सी.एस	सी. एफ. ओ	एकूण
१	एकूण मेहतांना	0	0	0	0
अ)	कलम 17(1) मध्ये समाविष्ट असलेल्या तरतुदींनुसार वेतन आयकर- कायदा, १९६१	0	0	0	0
ब)	अनुज्ञेयांचे मूल्य 17 अंतर्गत (2) प्राप्तिकर कायदा, 1961	0	0	0	0
क)	कलम 17(3) आयकर कायदा, 1961 अंतर्गत पगाराच्या बदल्यात नफा	0	0	0	0
२	स्टॉक पर्याय	0	0	0	0
३	स्वेट इक्विटी	0	0	0	0
४	कमिशन	0	0	0	0
	नफ्याच्या % म्हणून	0	0	0	0
	इतर	0	0	0	0
५	इतर	0	0	0	0
	एकूण	**0**	**0**	**0**	**0**

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC014896

दंड / शिक्षा / गैरकृत्य : - इत्यादी

प्रकार	कंपनी कायदा	संक्षिप्त वर्णन	दंड शिक्षेचा तपशील / आकारले जाणारे चक्रवाढ शुल्क	प्राधिकरण (RD/NCLT/ COURT)	अपील केले असल्यास तपशील
कंपनी					
दंड	-	-	-	-	-
शिक्षा	-	-	-	-	-
कंपाउंडिंग	-	-	-	-	-
संचालक					
दंड	-	-	-	-	-
शिक्षा	-	-	-	-	-
कंपाउंडिंग	-	-	-	-	-
इतर अधिकारी डीफॉल्ट					
दंड	-	-	-	-	-
शिक्षा	-	-	-	-	-
कंपाउंडिंग	-	-	-	-	-

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

[परिशिष्ट-II]

1. कंपनीच्या सीएसआर धोरणावर संक्षिप्त माहितीः

वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड ("कंपनी") ही कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी ("सीएसआर") उपक्रमांचा प्रारंभिक स्वीकार करणारी कंपनी आहे. जिल्हा कल्याण निधी रोटरी आंतरराष्ट्रीय जिल्ह्याच्या सहकार्याने लोनंद येथील सार्वजनिक उद्यानाच्या सध्या सुरू असलेल्या नूतनीकरण प्रकल्पासाठी, आमचे सीएसआर प्रयत्न सामाजिक संवाद आणि कल्याणाला चालना देणारे चैतन्यशील आणि शाश्वत वातावरण तयार करून सामुदायिक जागा वाढवण्यावर लक्ष केंद्रित करतात. या प्रकल्पात पर्यावरणपूरक लँडस्केपिंग, सुधारित सुविधा आणि सामुदायिक सहभाग उपक्रम यांचा समावेश आहे. चालू प्रकल्पाव्यतिरिक्त, आम्ही स्थानिक दवाखाने, आरोग्य शिक्षण कार्यक्रम आणि कल्याण कार्यशाळांना पाठिंबा देऊन आरोग्य सेवा आणि प्रतिबंधात्मक आरोग्य सेवेस प्रोत्साहन देण्यासाठी समर्पित आहोत याव्यतिरिक्त, शिष्यवृत्तीसाठी निधी पुरवून, शाळेच्या पायाभूत सुविधांमध्ये सुधारणा करून आणि विद्यार्थी आणि शिक्षकांना समानपणे सक्षम करण्यासाठी शैक्षणिक जनसंपर्क कार्यक्रमांना पाठिंबा देऊन शैक्षणिक संधी वाढवण्याचे आमचे उद्दिष्ट आहे.

2. सीएसआर समितीची रचनाः

क्र .	संचालकाचे नाव	पदनाम/स्वरूप	वर्षभरात झालेल्या सीएसआर समितीच्या बैठकांची संख्या	वर्षभरात झालेल्या सीएसआर समितीच्या बैठकांना उपस्थिती
१	सदाशिव संताराम सुरवसे	संचालक	२	२७/०८/२०२४ ०८/०३/२०२५
२	संजय शामकांत देगांवकर	संचालक	२	२७/०८/२०२४ ०८/०३/२०२५
३	संजना संजय रासम	महिला संचालक	२	२७/०८/२०२४ ०८/०३/२०२५

३. सीएसआर समितीच्या रचनेची वेब-लिंक : लागू नाही

४. कंपनी (कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी धोरण) नियम, २०१४ च्या नियम ८ च्या उप-नियम (३) नुसार राबविलेल्या सीएसआर प्रकल्पांच्या प्रभाव मूल्यांकनाचा तपशील : लागू नाही

५. कंपनी (कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी धोरण) नियम, २०१४ च्या नियम ७ च्या उप-नियम (३) नुसार सेट ऑफसाठी उपलब्ध रकमेचा तपशील आणि आर्थिक वर्षासाठी सेट ऑफसाठी आवश्यक रक्कम: लागू नाही

६. कलम १३५(५) नुसार कंपनीचा सरासरी निव्वळ नफा : रु. १५८३२९७३४.००

७. (अ) कलम १३५(५) नुसार कंपनीच्या सरासरी निव्वळ नफ्याच्या दोन टक्के: रु. ३१६६५९५.००

(ब) मागील आर्थिक वर्षांतील सीएसआर प्रकल्प किंवा कार्यक्रम किंवा उपक्रमांमधून उद्भवणारी अतिरिक्त रक्कम: रु. ०.००

(क) आर्थिक वर्षासाठी समायोजित करणे आवश्यक असलेली रक्कम, असल्यास: लागू नाही

(ड) आर्थिक वर्षासाठी एकूण सीएसआर दायित्व (६अ+६ब-६क): रु. ३१६६५९५.००

8. (अ) आर्थिक वर्षासाठी सीएसआरचा खर्च किंवा खर्च कमी करणेः

अवांछित रक्कम रुपये -				
कलम 135 (6) नुसार सीएसआर खात्यात हस्तांतरित करण्यात आलेली एकूण रक्कम		कलम 135 (5) च्या दुसऱ्या तरतुदीनुसार अनुसूची VII अंतर्गत कोणत्याही विशिष्ट निधीला हस्तांतरित केलेले मूल्य		
रक्कम	हस्तांतरणाची तारीख	निधीचे नाव	रक्कम	हस्तांतरणाची तारीख
	-		-	-

(ब) चालू आर्थिक वर्षासाठी चालू प्रकल्पासाठी खर्च केलेल्या सीएसआर रकमेचा तपशीलः

क्र	प्रकल्पाचे नाव	कायद्याच्या अनुसूची VII मधील उपक्रमांच्या यादीमधून तपशील	प्रकल्पाचे आयडी	स्थानिक क्षेत्र	प्रकल्पाचे स्थान		प्रकल्पासाठी खर्च केलेली रक्कम (रुपयांमध्ये)	अंमल बजावणी ची पद्धत थेट	अंमलबजावणीची पद्धत - एजन्सी	
					राज्य	जिल्हा				
1	सार्वजनिक बागेचे नूतनीकरण	उपजीविका वाढ प्रकल्प		होय	महाराष्ट्र	सोलापूर	७,३९,६२४/-	नाही	जिल्हा कल्याण निधी रोटरी अकलूज	सीएस आर ०००२३२६८
						एकूण	७,३९,६२४/-			

(क) आर्थिक वर्षासाठी चालू प्रकल्पाव्यतिरिक्त इतर खर्च केलेल्या सीएसआर रकमेचा तपशील:

क्र	प्रकल्पाचे नाव	कायद्याच्या अनुसूची VII मधील उपक्रमांच्या यादीमधून तपशील	स्थानिक क्षेत्र	प्रकल्पाचे स्थान		प्रकल्पासाठी खर्च केलेली रक्कम (रुपयांमध्ये)	अंमल बजावणी ची पद्धत थेट	अंमलबजावणीची पद्धत - एजन्सी	
				राज्य	जिल्हा			नाव	सीएस आर नोंदणी क्रमांक
1	आरोग्य सेवेचा प्रचार करणे प्रतिबंधात्मक आरोग्य सेवेसह	आरोग्य सेवेचा प्रचार करणे प्रतिबंधात्मक आरोग्य सेवेसह	होय	महाराष्ट्र	सोलापूर	६,५०,०००/-	नाही	श्री शिवाजी शिक्षण प्रसारक मंडळ	सीएस आर ०००६७०८९
2	शिक्षणचा प्रचार करणे	शिक्षणचा प्रचार करणे	होय	महाराष्ट्र	सोलापूर	६,३०,०००/-	नाही	द रयत शिक्षण संस्था सातारा	सीएस आर ००००७७४५

३	आरोग्य सेवेचा प्रचार करणे प्रतिबंधात्मक आरोग्य सेवेसह	आरोग्य सेवेचा प्रचार करणे प्रतिबंधात्मक आरोग्य सेवेसह	होय	महाराष्ट्र	सोलापूर	६,२७,२००/-	नाही	एन. वाडिया चारिटेबल ट्रस्ट	सीएस आर ०००५१०५४
					एकूण	**१९,०७,२००**			

(क) प्रशासकीय ओव्हरहेड्सवरील खर्चाची रक्कम : रु. २६,४६,८२४/-

(ड) प्रभाव मूल्यांकनावरील खर्चाची रक्कम : NA

(इ) आर्थिक वर्षासाठी एकूण खर्चाची रक्कम (८ब+८क+८ड+८ई): रु. २६,४६,८२४/-

क्र.	Particulars	रक्कम (रुपयांमध्ये)
1	कलम १३५(५) नुसार कंपनीच्या सरासरी निव्वळ नफ्याच्या दोन टक्के	२६,४६,८२४/-
2	आर्थिक वर्षासाठी खर्च केलेली एकूण रक्कम	२६,४६,८२४/-
3	आर्थिक वर्षासाठी खर्च केलेली जास्तीची रक्कम [(ii)-(i)]	०.००
4	मागील आर्थिक वर्षांच्या सीएसआर प्रकल्प किंवा कार्यक्रम किंवा उपक्रमांमधून उद्भवणारा अतिरिक्त निधी, जर असेल तर	०.००
5	पुढील आर्थिक वर्षात सेट ऑफसाठी उपलब्ध रक्कम [(iii)-(iv)]	०.००

९ जर कंपनी सरासरीच्या दोन टक्के खर्च करू शकली नाही तर त्याचे कारण (कारण) निर्दिष्ट करा

कलम १३५(५) नुसार निव्वळ नफा: NA

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेडसाठी

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन ११११२५३३४

दिनांक: २६/०९/२०२५
ठिकाण: पुणे

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर
चार्टर्ड अकाउंटंट

H.O.: A-3, लारा रेसिडेन्सी,
मयूर कॉलनी, कोथरूड, पुणे 411 029.
सेल: 9423871912
ई-मेल: mandarkhire@gmail.com

लेखा परीक्षकांचा स्वतंत्र अहवाल

प्रतिनिधी,
पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लि.
दुसरा मजला, कुबेर चेंबर्स, शिवाजी नगर, पुणे - ४११००५

स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या लेखापरीक्षणावरील अहवाल

सशर्त मत

आम्ही पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लि. ("कंपनी") यांच्या सोबत जोडलेल्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांचे लेखापरीक्षण केले आहे, ज्यामध्ये ३१ मार्च २०२५ रोजीचा ताळेबंद, नफा-तोटा विवरण (इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न विवरणासह), भागभांडवलातील बदलांचे विवरण आणि त्या वर्षीच्या अखेरच्या वर्षासाठीचे रोख प्रवाह विवरण, तसेच वित्तीय विवरणांसोबतच्या नोंदी (ज्यामध्ये महत्त्वपूर्ण लेखांकन धोरणांचा सारांश आणि इतर स्पष्टीकरणात्मक माहिती समाविष्ट आहे) यांचा समावेश आहे.

आमच्या मते, आमच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आणि आम्हाला दिलेल्या स्पष्टीकरणानुसार, उपरोक्त स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रे, कंपनी कायदा, २०१३, सुधारित ('कायदा') द्वारे आवश्यक असलेली माहिती आवश्यक पद्धतीने देतात आणि कायद्याच्या कलम १३३ अन्वये विहित केलेल्या भारतीय लेखा मानकांनुसार, कंपनी (भारतीय लेखा मानक) नियम, २०१५ सह आणि भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या इतर लेखा तत्त्वांनुसार, ३१ मार्च, २०२५ रोजी कंपनीची स्थिती, इतर सर्वसमावेशक उत्पन्नासह तिचा नफा, भागभांडवलातील बदल आणि त्या तारखेला संपलेल्या वर्षासाठीचा तिचा रोख प्रवाह यांचे खरे आणि योग्य चित्र सादर करतात.

सशर्त मताचा आधार

आम्ही कायद्याच्या कलम १४३(१०) अन्वये विहित केलेल्या लेखापरीक्षण मानकांनुसार (SAS) स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रांचे आमचे लेखापरीक्षण केले. त्या मानकांनुसार आमच्या जबाबदाऱ्यांचे वर्णन आमच्या अहवालातील 'वित्तीय विवरणांच्या लेखापरीक्षणासाठी लेखापरीक्षकाच्या जबाबदाऱ्या' या विभागात अधिक तपशीलवार केले आहे. आम्ही इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या 'नीतिसंहिते'नुसार, तसेच कायद्याच्या आणि त्याअंतर्गत असलेल्या नियमांच्या तरतुदींनुसार स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या आमच्या लेखापरीक्षणाशी संबंधित नैतिक आवश्यकतांनुसार कंपनीपासून स्वतंत्र आहोत, आणि आम्ही या आवश्यकतांनुसार व नीतिसंहितेनुसार आमच्या इतर नैतिक जबाबदाऱ्या पूर्ण केल्या आहेत. आमचा विश्वास आहे की, वित्तीय विवरणांवरील आमच्या लेखापरीक्षण मतासाठी आधार देण्यासाठी आम्ही मिळवलेला लेखापरीक्षण पुरावा पुरेसा आणि योग्य आहे.

आम्ही अशा बाबींकडे लक्ष वेधत आहोत, ज्यांचा परिणाम, स्वतंत्रपणे किंवा एकत्रितपणे, स्वतंत्र वित्तीय विवरणासाठी महत्त्वपूर्ण आणि सर्वव्यापी आहे. वर्णन केलेल्या बाबींचे जे परिणाम वाजवीपणे निश्चित आणि परिमाणित केले जाऊ शकतात, ते त्यात दिलेले आहेत. या बाबींसंदर्भात आमचे मत मर्यादित आहे.

(अ) आमच्या असे लक्षात आले आहे की, कंपनी सीड मनी योजनेअंतर्गत (आकृती १३.१) १२१८.६३ लाख रुपयांची येणे बाकी रक्कम कर्ज म्हणून दाखवत आहे, जरी अशी सर्व कर्जे तीन वर्षांपेक्षा जास्त कालावधीसाठी थकीत आहेत. १९९३ पासून या योजनेअंतर्गत कोणतेही वितरण झालेले नाही. आमच्या लेखापरीक्षणात खालील गोष्टी उघड झाल्या:

- कंपनीने या योजनेअंतर्गत १९,००० कर्ज खात्यांचे सुरक्षित आणि असुरक्षित श्रेणींमध्ये वर्गीकरण केलेले नाही.
- अशी अनेक खाती आहेत जिथे वसुलीची कार्यवाही कायदेशीररित्या प्रतिबंधित आहे, आणि ओटीएस (एक वेळ समझोता) योजनेसह वसुलीचे प्रयत्न कर्जदारांकडून कोणताही प्रतिसाद मिळवण्यात अयशस्वी ठरले आहेत.

कोणतीही वसुलीक्षमता आणि वर्गीकरण नसल्यामुळे, आणि सर्व कर्जे तीन वर्षांपेक्षा जास्त कालावधीसाठी थकीत असल्याने, लागू लेखा मानके आणि विवेकपूर्ण नियमांनुसार, १२१८.६३ लाख रुपयांच्या संपूर्ण थकीत रकमेइतकी बुडीत आणि संशयास्पद कर्जांसाठी तरतूद करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे, कंपनीची बुडीत आणि संशयास्पद कर्जांसाठीची तरतूद... संशयास्पद कर्जे 1218.63 लाखांनी कमी दाखवली गेली आहेत,

- वर्षाचा नफा 1218.63 लाखांनी जास्त दाखवला गेला आहे.
- बीज भांडवल योजनेअंतर्गत कर्जांची शिल्लक (दीर्घकालीन कर्जे आणि आगाऊ रक्कम म्हणून वर्गीकृत) 1218.63 लाखांनी जास्त दाखवली गेली आहे.

या बाबीसंदर्भात आमचे मत मर्यादित आहे. (टीप क्र. १३.१ पहा)

आम्ही वित्तीय विवरणांमधील एका टीपेकडे लक्ष वेधत आहोत, ज्यात असे नमूद आहे की कंपनी WMFA अकाउंटिंग सॉफ्टवेअर वापरते, ज्यामध्ये सध्या कंपनी (लेखा) नियम, २०१४ च्या नियम ३(१) अन्वये आवश्यक असलेले ऑडिट ट्रेल वैशिष्ट्य नाही. सर्व व्यवहार आणि बदलांची नोंद करून पारदर्शकता आणि उत्तरदायित्व सुनिश्चित करण्यासाठी ऑडिट ट्रेल महत्त्वपूर्ण आहे, ज्यामुळे अनधिकृत बदल रोखले जातात आणि वित्तीय माहितीची अखंडता राखली जाते. या वैशिष्ट्याच्या अभावामुळे आमच्या ऑडिटच्या व्याप्तीवर मर्यादा येतात, कारण त्यामुळे लेखा नोंदींची पूर्णता आणि अचूकता तपासण्याची आमची क्षमता मर्यादित होते. जर ऑडिट ट्रेल वैशिष्ट्य लागू केले असते, तर त्यामुळे वित्तीय अहवालाची विश्वसनीयता वाढू शकली असती. अशा वैशिष्ट्याच्या अभावामुळे, वित्तीय माहितीमध्ये न सापडलेल्या चुका किंवा अनधिकृत बदलांचा अंतर्निहित धोका आहे. त्यानुसार, वित्तीय विवरणांवरील आमचे मत या मर्यादेपर्यंत मर्यादित आहे.
वर वर्णन केलेल्या बाबीच्या संभाव्य परिणामांव्यतिरिक्त, आमच्या मते, वित्तीय विवरणपत्रे लागू असलेल्या वित्तीय अहवाल चौकटीनुसार खरे आणि योग्य चित्र सादर करतात.

महत्त्वाच्या बाबींवर भर

आम्ही कंपनीच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या लेखांशी संबंधित टीपांमधील खालील बाबींकडे लक्ष वेधत आहोत: -

(अ) आयकर:

- आम्ही वित्तीय विवरणांमधील टीप १४ कडे लक्ष वेधत आहोत, ज्यामध्ये आयकर अधिनियम, १९६१ अंतर्गत प्रत्यक्ष करांशी संबंधित चालू असलेले खटले आणि समायोजनांचे तपशीलवार वर्णन आहे.
- कंपनीने निर्धारण वर्ष २०२०-२१ च्या संदर्भात आयकर विभागाच्या आदेशांविरुद्ध अपील दाखल केले आहे, ज्यामध्ये विभागाने कंपनीने सादर केलेल्या उत्पन्नाच्या तुलनेत २३,८२५.९४ लाख रुपये उत्पन्नाचे निर्धारण केले आहे आणि ₹ ६,३६७.६९ लाखांच्या परताव्याच्या दाव्याच्या तुलनेत केवळ ७१०.८९ लाखांचा परतावा निश्चित केला आहे. विभागाने पुढे महाराष्ट्र स्कूटर्स लि. च्या शेअर्सच्या विक्रीतून मिळालेली रक्कम "इतर स्त्रोतांपासून उत्पन्न" या शीर्षकाखाली करपात्र मानली आहे, जी बाब आयकर आयुक्त (अपील), पुणे यांच्याकडे विवादास्पद आहे. हे प्रकरण सध्या न्यायप्रविष्ट आहे.
- शिवाय, मागील वर्षांच्या, म्हणजेच निर्धारण वर्ष २०१८-१९ आणि २०१९-२० च्या बाबतीत, अंदाजे ५७०.०० लाख रुपयांची एकूण मागणी करण्यात आली आहे, जी एकतर दुरुस्तीखाली आहे किंवा योग्य अपीलीय प्राधिकरणांसमोर आव्हान देण्यासाठी प्रस्तावित आहे. कंपनीने अशा रकमा संभाव्य दायित्वे म्हणून उघड केल्या आहेत आणि विभागाद्वारे केलेले परतावे/समायोजन हिशेब पुस्तकांमध्ये विचारात घेतले आहेत, जसे की टीप १४ मध्ये अधिक तपशीलवार स्पष्ट केले आहे.
- याव्यतिरिक्त, कंपनीने मागील वर्षांशी संबंधित आयकर मालमत्ता आणि तरतुदींचा ताळमेळ घातला आहे आणि मूल्यांकन, आदेश आणि परताव्यांमधून समोर आलेल्या अंतिम स्थितीच्या आधारावर, संचालक मंडळाच्या १४ ऑगस्ट २०२५ रोजीच्या ठरावानुसार, ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी नफा-तोटा विवरणपत्रात ₹२,३१,२२,६४०/- ची निव्वळ नावे शिल्लक निर्लेखित केली आहे.
- या प्रलंबित मूल्यांकनांशी संबंधित महत्त्व आणि अनिश्चितता लक्षात घेता, परतावे, दायित्वे आणि संबंधित हिशेब पुस्तकांमधील शिलकींवरील अंतिम निव्वळ परिणाम हा अपील आणि सुधारणा अर्जांच्या निकालावर अवलंबून राहील.
- उपरोक्त बाबींबाबत आमच्या मतामध्ये कोणताही बदल झालेला नाही
- वर्षनिहाय स्थिती खालीलप्रमाणे आहे (संदर्भ क्र. १४.३)

अ. क्र	कायद्याचे नाव	विवादाधीन रक्कम	ज्या कालावधीशी ते संबंधित आहे	पुस्तकांमध्ये केलेली तरतूद	परतावा / मागणी विभागानुसार	आकस्मिक दायित्व प्रदान केले जावे
१	आयकर अधिनियम १९६१	२३८२५.९४ लाख	मूल्यांकन वर्ष २०२०-२१	३०००.०० लाख	कराची मागणी ५८७३ लाख	२८७३ लाख
२	आयकर अधिनियम १९६१	९८०.८० लाख	मूल्यांकन वर्ष २०१८-१९	९६.०० लाख	कराची मागणी ४०३.०७ लाख	३०७.२८ लाख
३	आयकर अधिनियम १९६१	१०१८.२९ लाख	मूल्यांकन वर्ष २०१९-२०	६०.०० लाख	कराची मागणी ३९९.२९ लाख	३४०.२९ लाख

ब) आम्ही वित्तीय विवरणांमधील टीप ११.४ कडे लक्ष वेधतो, ज्यामध्ये कंपनीने वर्षादरम्यान केलेल्या दुरुस्तीचे वर्णन आहे. ही दुरुस्ती मागील वर्षांमध्ये संपादित केलेल्या काही भूखंडांच्या (ज्यामध्ये शासनाकडून विनामूल्य मिळालेले आणि औद्योगिक वसाहत विकासासाठी खरेदी केलेले भूखंड समाविष्ट आहेत) मान्यतेसंदर्भात आहे, जे पूर्वी हिशेब पुस्तकांमध्ये दर्शविले गेले नव्हते.

चालू वित्तीय वर्षात, कंपनीने, वित्तीय वर्ष २०२४-२५ पासून लागू केलेल्या नवीन मंजूर मालमत्ता धोरणानुसार, या भूखंडांना नोंदणीकृत मूल्यांकनकर्त्याकडून मूल्यांकन होईपर्यंत प्रत्येकी रु. १ च्या नाममात्र मूल्यावर (विशिष्ट पुनर्वर्गीकरणासह, जसे की हातकणंगलेसाठी रु. १) स्थिर मालमत्ता म्हणून मान्यता दिली आहे आणि त्यानुसार राखीव निधीतील अतिरिक्त रक्कम समायोजित केली आहे. संचालक मंडळाने या भूखंडांचे योग्य मूल्य निश्चित करण्यासाठी मूल्यांकनकर्त्याची नियुक्ती करण्याचा ठरावही केला आहे, जे भविष्यातील वित्तीय विवरणांमध्ये प्रतिबिंबित होईल.

या प्रकरणी आमच्या मतामध्ये कोणताही बदल झालेला नाही.

(क) २०२३ पासून किंवा त्यापूर्वीपासून महाराष्ट्र सरकारला देय असलेली रक्कम

डब्ल्यूएमडीसीने विविध युनिटधारकांना दिलेल्या कर्जाची मोठी रक्कम व्याजासह वसूल केली आहे. त्याचप्रमाणे, डब्ल्यूएमडीसीने विविध युनिटधारकांना त्यांच्याकडून झालेल्या थकबाकीमुळे दिलेले प्रोत्साहनपर भत्ते देखील वसूल केले आहेत. महाराष्ट्र सरकारसोबत झालेल्या सामंजस्य करारानुसार, ही रक्कम वसूल होताच महाराष्ट्र सरकारला तात्काळ अदा करायची होती. तथापि, असे दिसून आले आहे की वसुली होऊनही डब्ल्यूएमडीसी महाराष्ट्र सरकारला वेळेवर पैसे देण्यास अयशस्वी ठरली आहे. अशा प्रकारे पैसे न देण्याची कारणे आम्हाला स्पष्ट केलेली नाहीत.

- सरकारला देय असलेल्या या प्रदीर्घ काळापासून प्रलंबित असलेल्या रकमेची सद्यस्थिती खालीलप्रमाणे आहे- (टीप १० पहा)

PSI प्रोत्साहन / कर्ज शिल्लक आणि वसुली रक्कम	**रुपये (लाखांमध्ये)**
०१/०४/२०२२ सुरुवातीची शिल्लक	३६३२.८९
अधिक: २०२२-२३ मध्ये मिळालेली वसुली	१७२.७८
३१/०३/२०२३ अखेरची शिल्लक	३८०५.६७
वजा: शासनाला दिलेली रक्कम २०२३-२४	२३१५.९३
अधिक: २०२३-२४ या वर्षातील वसुली	४६.८१
३१/०३/२०२४ रोजीची शिल्लक	१५३६.५५
अधिक: २०२४-२५ या वर्षातील वसुली	४६.८५
३१/०३/२०२५ रोजीची शिल्लक	१५८३.४०

वसुली दाव्यांसाठी सर्वसमावेशक नोंदींचा अभाव

अनेक सरकारी योजनांसाठी अंमलबजावणी संस्था म्हणून काम करणाऱ्या कंपनीने, ३१ मार्च २०२५ रोजी विविध योजनांअंतर्गत २११२ प्रकरणांमध्ये एकूण २३१९७ लाख रुपयांचे दावे नोंदवले आहेत.
व्यवस्थापनाने दिलेल्या सारांश विवरणानुसार, यापैकी ६३४ प्रकरणांमधून ६१६४ लाख रुपये वसूल झाले आहेत, तर १४७८ प्रकरणांमध्ये १७०३३ लाख रुपये प्रलंबित आहेत.
तथापि, कर्जदारांकडून येणे असलेली ही रक्कम आणि सरकारला देणे असलेली संबंधित रक्कम हिशेबाच्या पुस्तकांमध्ये नोंदवली गेलेली नाही. शिवाय, कंपनीने प्रलंबित वसुली दाव्यांच्या (RRC) रकमेची सत्यता सिद्ध करण्यासाठी पुरेशा सहाय्यक नोंदी आणि अंतर्गत नियंत्रणे राखलेली नाहीत, तसेच अशा दाव्यांच्या प्रत्यक्ष वसुलीच्या शक्यतेवरही भाष्य करता येत नाही. त्यानुसार, आम्ही या रकमांच्या पूर्णते, अचूकते किंवा वसुलीयोग्यतेबाबत पुरेसे आणि योग्य लेखापरीक्षण पुरावे मिळवू शकत नाही. आमच्या मते, या बाबी लागू असलेल्या लेखा मानकांपासून एक मोठे विचलन दर्शवतात. यामुळे या दाव्यांच्या देखरेख आणि वसुलीमध्ये एक मोठी अंतर्गत नियंत्रण त्रुटी निर्माण झाली आहे, कारण या रकमा आर्थिक नोंदींमध्ये प्राप्य आणि देय शिल्लक म्हणून नियंत्रित किंवा नोंदवल्या जात नाहीत. (टीप क्र. १०.२ पहा)

प्रमुख लेखापरीक्षण बाबी

प्रमुख लेखापरीक्षण बाबी म्हणजे अशा बाबी, ज्या आमच्या व्यावसायिक निर्णयानुसार, ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या आमच्या लेखापरीक्षणात सर्वाधिक महत्त्वपूर्ण होत्या. या बाबींवर स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या संपूर्ण लेखापरीक्षणाच्या संदर्भात आणि त्यावर आमचे मत तयार करताना विचार केला गेला आहे, आणि आम्ही या बाबींवर स्वतंत्र मत देत नाही. खालील प्रत्येक बाबीसाठी, आमच्या लेखापरीक्षणाने त्या बाबीवर कसा विचार केला याचे वर्णन त्याच संदर्भात दिले आहे. खाली वर्णन केलेल्या बाबी आमच्या अहवालात कळवण्यासाठी प्रमुख लेखापरीक्षण बाबी आहेत, असे आम्ही निश्चित केले आहे. आमच्या अहवालातील 'स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या लेखापरीक्षणासाठी लेखापरीक्षकाच्या जबाबदाऱ्या' या विभागात वर्णन केलेल्या जबाबदाऱ्या, या बाबींच्या संदर्भासह, आम्ही पूर्ण केल्या आहेत. त्यानुसार, आमच्या लेखापरीक्षणात वित्तीय विवरणांमधील महत्त्वपूर्ण चुकीच्या माहितीच्या जोखमीच्या आमच्या मूल्यांकनाला प्रतिसाद देण्यासाठी तयार केलेल्या कार्यपद्धतींचा समावेश होता. आमच्या लेखापरीक्षण कार्यपद्धतींचे परिणाम, ज्यात खालील बाबींवर विचार करण्यासाठी केलेल्या कार्यपद्धतींचा समावेश आहे, सोबतच्या वित्तीय विवरणांवरील आमच्या लेखापरीक्षण मताचा आधार प्रदान करतात.

स्वतंत्र वित्तीय विवरण आणि त्यावरील लेखापरीक्षकाच्या अहवालाव्यतिरिक्त इतर माहिती

कंपनीचे संचालक मंडळ इतर माहितीसाठी जबाबदार आहे. इतर माहितीमध्ये व्यवस्थापन चर्चा आणि विश्लेषण, संचालक मंडळाचा अहवाल (संचालक मंडळाच्या अहवालाच्या परिशिष्टासह), व्यवसाय जबाबदारी अहवाल, कॉर्पोरेट गव्हर्नन्स आणि भागधारकांची माहिती यांचा समावेश आहे, परंतु त्यात स्वतंत्र वित्तीय विवरण आणि त्यावरील आमच्या लेखापरीक्षकाच्या अहवालाचा समावेश नाही. स्वतंत्र वित्तीय विवरणांवरील आमच्या मतामध्ये इतर माहितीचा समावेश नाही आणि आम्ही त्यावर कोणत्याही प्रकारचा खात्रीचा निष्कर्ष व्यक्त करत नाही. वित्तीय विवरणांच्या आमच्या लेखापरीक्षणाच्या संबंधात, इतर माहिती वाचणे आणि असे करताना, अशी इतर माहिती स्वतंत्र वित्तीय विवरणांशी किंवा लेखापरीक्षणाच्या दरम्यान प्राप्त झालेल्या आमच्या ज्ञानाशी लक्षणीयरीत्या विसंगत आहे की नाही किंवा अन्यथा लक्षणीयरीत्या चुकीची असल्याचे दिसून येते का, याचा विचार करणे ही आमची जबाबदारी आहे. आम्ही केलेल्या कामाच्या आधारावर, जर आम्ही असा निष्कर्ष काढला की या इतर माहितीमध्ये लक्षणीय चूक आहे, तर आम्हाला ती वस्तुस्थिती कळवणे आवश्यक आहे. या संदर्भात आम्हाला काहीही कळवायचे नाही.

वित्तीय विवरणांसाठी व्यवस्थापनाच्या जबाबदाऱ्या

कंपनीचे संचालक मंडळ, भारतात सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखांकन तत्त्वांनुसार कंपनीची आर्थिक स्थिती, इतर सर्वसमावेशक उत्पन्नासह आर्थिक कामगिरी, भागभांडवलातील बदल आणि रोख प्रवाह यांचे खरे व योग्य चित्र देणारी ही स्वतंत्र वित्तीय विवरणे तयार करण्यासंदर्भात, कायद्याच्या कलम १३४(५) मध्ये नमूद केलेल्या बाबींसाठी जबाबदार आहे. या जबाबदारीमध्ये कंपनीच्या मालमत्तेचे संरक्षण करण्यासाठी आणि फसवणूक व इतर अनियमितता रोखण्यासाठी व शोधण्यासाठी कायद्याच्या तरतुदींनुसार पुरेशा लेखांकन नोंदी ठेवणे; योग्य लेखांकन धोरणांची निवड आणि अंमलबजावणी करणे; वाजवी आणि विवेकपूर्ण निर्णय व अंदाज घेणे; आणि पुरेशा अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांची रचना, अंमलबजावणी व देखभाल करणे यांचाही समावेश आहे. ही नियंत्रणे, स्वतंत्र वित्तीय विवरणे तयार करण्यासाठी आणि सादर करण्यासाठी संबंधित असलेल्या लेखांकन नोंदींची अचूकता आणि पूर्णता सुनिश्चित करण्यासाठी प्रभावीपणे कार्यरत असतील, जेणेकरून कंपनीचे खरे व योग्य चित्र मिळेल आणि ती फसवणूक किंवा चुकीमुळे होणाऱ्या मोठ्या चुकीच्या विधानांपासून मुक्त असतील. वित्तीय विवरण तयार करताना, व्यवस्थापनाची जबाबदारी आहे की कंपनीची एक कार्यरत संस्था म्हणून चालू राहण्याची क्षमता तपासणे, लागू असेल त्याप्रमाणे, कार्यरत संस्थेशी संबंधित बाबी उघड करणे आणि लेखांकनाचा कार्यरत संस्थेचा आधार वापरणे, जोपर्यंत व्यवस्थापनाचा कंपनीचे विसर्जन करण्याचा किंवा कामकाज थांबवण्याचा कोणताही वास्तविक पर्याय नसल्याचा इरादा नसेल. संचालक मंडळ देखील कंपनीच्या वित्तीय अहवाल प्रक्रियेवर देखरेख ठेवण्यासाठी जबाबदार आहे.

वित्तीय विवरणांच्या लेखापरीक्षणासाठी लेखापरीक्षकाची जबाबदारी

आमचे उद्दिष्ट आहे की, संपूर्ण स्वतंत्र वित्तीय विवरण हे फसवणूक किंवा त्रुटीमुळे होणाऱ्या महत्त्वपूर्ण चुकीच्या विधानांपासून मुक्त आहे की नाही याबद्दल वाजवी खात्री मिळवणे आणि आमचे मत समाविष्ट असलेला लेखापरीक्षकाचा अहवाल सादर करणे. वाजवी खात्री ही खात्रीची एक उच्च पातळी आहे, परंतु एसएएस (SAS) नुसार केलेले लेखापरीक्षण नेहमीच महत्त्वपूर्ण चुकीचे विधान शोधून काढेल याची ही हमी नाही. चुकीची विधाने फसवणूक किंवा त्रुटीमुळे उद्भवू शकतात आणि ती महत्त्वपूर्ण मानली जातात जर, वैयक्तिकरित्या किंवा एकत्रितपणे, या वित्तीय विवरणांच्या आधारावर वापरकर्त्यांनी घेतलेल्या आर्थिक निर्णयांवर त्यांचा प्रभाव पडण्याची वाजवी अपेक्षा असेल. एसएएस (SAS) नुसार ऑडिटचा भाग म्हणून, आम्ही संपूर्ण ऑडिट दरम्यान व्यावसायिक विवेकबुद्धीचा वापर करतो आणि व्यावसायिक संशयवाद जपतो. आम्ही हे देखील करतो:

- आर्थिक विवरणांमधील महत्त्वपूर्ण चुकीच्या विधानांच्या जोखमी ओळखा आणि त्यांचे मूल्यांकन करा, मग त्या फसवणुकीमुळे असोत किंवा चुकीमुळे, त्या जोखमींना प्रतिसाद देणाऱ्या लेखापरीक्षण कार्यपद्धतींची रचना करा आणि त्यांची अंमलबजावणी करा, आणि आमच्या मतासाठी आधार देण्यासाठी पुरेसा आणि योग्य असा लेखापरीक्षण पुरावा मिळवा. फसवणुकीमुळे होणारे महत्त्वपूर्ण चुकीचे विधान न सापडण्याची जोखीम ही चुकीमुळे होणाऱ्या विधानापेक्षा जास्त असते, कारण फसवणुकीमध्ये संगनमत, बनावटगिरी, हेतुपुरस्सर वगळणे, चुकीचे सादरीकरण किंवा अंतर्गत नियंत्रणाचे उल्लंघन यांचा समावेश असू शकतो. परिस्थितीनुसार योग्य असलेल्या लेखापरीक्षण कार्यपद्धतींची रचना करण्यासाठी, लेखापरीक्षणाशी संबंधित अंतर्गत नियंत्रणाची माहिती मिळवा. कायद्याच्या कलम 143(3)(i) अंतर्गत, कंपनीकडे पुरेशी अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण प्रणाली आहे की नाही आणि अशा नियंत्रणांची कार्यक्षम परिणामकारकता यावर आमचे मत व्यक्त करण्याची जबाबदारी देखील आमची आहे.

- वापरलेल्या लेखांकन धोरणांची योग्यता आणि व्यवस्थापनाने केलेल्या लेखांकन अंदाजांची व संबंधित खुलाशांची वाजवीपणा यांचे मूल्यांकन करा.

व्यवस्थापनाने लेखांकनाच्या 'गोइंग कन्सर्न' (चालू व्यवसाय) पद्धतीचा वापर योग्य आहे की नाही यावर निष्कर्ष काढा आणि प्राप्त झालेल्या लेखापरीक्षण पुराव्याच्या आधारे, अशा घटना किंवा परिस्थितींशी संबंधित मोठी अनिश्चितता अस्तित्वात आहे का, ज्यामुळे कंपनीची चालू व्यवसाय म्हणून टिकून राहण्याच्या क्षमतेवर मोठी शंका निर्माण होऊ शकते, हे ठरवा. जर आम्ही असा निष्कर्ष काढला की मोठी अनिश्चितता अस्तित्वात आहे, तर आमच्या लेखापरीक्षकाच्या अहवालात स्वतंत्र वित्तीय विवरणांमधील संबंधित खुलाशांकडे लक्ष वेधणे आम्हाला बंधनकारक आहे किंवा, जर असे खुलासे अपुरे असतील, तर आमचे मत सुधारणे आवश्यक आहे. आमचे निष्कर्ष आमच्या लेखापरीक्षकाच्या अहवालाच्या तारखेपर्यंत प्राप्त झालेल्या लेखापरीक्षण पुराव्यावर आधारित आहेत. तथापि, भविष्यातील घटना किंवा परिस्थितीमुळे कंपनी चालू व्यवसाय म्हणून टिकून राहणे थांबवू शकते.

विवरणांसह, वित्तीय विवरणांचे एकूण सादरीकरण, रचना आणि सामग्रीचे मूल्यांकन करा आणि स्वतंत्र वित्तीय विवरणे मूळ व्यवहार आणि घटनांचे अशा प्रकारे प्रतिनिधित्व करतात का, ज्यामुळे योग्य सादरीकरण साध्य होते, हे तपासा.

आम्ही प्रशासनाची जबाबदारी असलेल्या व्यक्तींशी, इतर बाबींबरोबरच, लेखापरीक्षणाची नियोजित व्याप्ती आणि वेळ, तसेच महत्त्वपूर्ण लेखापरीक्षण निष्कर्षांविषयी संवाद साधतो; यामध्ये आमच्या लेखापरीक्षणादरम्यान आम्हाला आढळलेल्या अंतर्गत नियंत्रणातील कोणत्याही महत्त्वपूर्ण त्रुटींचा समावेश असतो.

आम्ही प्रशासनाची जबाबदारी असलेल्या व्यक्तींना एक निवेदन देखील देतो की, आम्ही संबंधित संबंध आणि अशा सर्व बाबींची माहिती त्यांना दिली आहे, ज्यांचा आमच्या स्वातंत्र्यावर परिणाम होऊ शकतो असे आम्हाला वाजवीपणे वाटते, आणि जिथे लागू असेल तिथे, आम्ही सुरक्षा उपाययोजनांची माहिती देतो.

प्रशासनाची जबाबदारी असलेल्या व्यक्तींशी संवाद साधलेल्या बाबींमधून, आम्ही त्या बाबी निश्चित करतो ज्या ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या लेखापरीक्षणात सर्वात महत्त्वपूर्ण होत्या आणि म्हणूनच त्या प्रमुख लेखापरीक्षण बाबी आहेत. आम्ही या बाबींचे वर्णन आमच्या लेखापरीक्षकाच्या अहवालात करतो, जोपर्यंत कायदा किंवा नियम त्या बाबीबद्दल सार्वजनिक प्रकटीकरणास प्रतिबंध करत नाहीत किंवा जेव्हा, अत्यंत दुर्मिळ परिस्थितीत, आम्ही ठरवतो की एखादी बाब आमच्या अहवालात कळवू नये कारण तसे करण्याचे प्रतिकूल परिणाम, अशा संवादातून मिळणाऱ्या सार्वजनिक हिताच्या फायद्यांपेक्षा जास्त असतील अशी वाजवी अपेक्षा असते.

इतर कायदेशीर आणि नियामक आवश्यकतांवरील अहवाल

१. भारत सरकारच्या कंपनी (लेखापरीक्षकाचा अहवाल) आदेश, २०१६ ("आदेश"), जो अधिनियमाच्या कलम १४३ च्या उप-कलम (II) अन्वये जारी करण्यात आला आहे, त्यानुसार आम्ही "परिशिष्ट अ" मध्ये आदेशाच्या परिच्छेद ३ आणि ४ मध्ये नमूद केलेल्या बाबींवर एक निवेदन देत आहोत.

२. अधिनियमाच्या कलम १४३(३) नुसार, आम्ही अहवाल देतो की:

(अ) आमच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि विश्वासानुसार, आमच्या लेखापरीक्षणाच्या उद्देशांसाठी आवश्यक असलेली सर्व माहिती आणि स्पष्टीकरणे आम्ही मागितली आणि मिळवली आहेत;

(ब) आमच्या मते, कायद्यानुसार आवश्यक असलेली योग्य हिशेबाची पुस्तके कंपनीने ठेवली आहेत, जसे की त्या पुस्तकांच्या आमच्या तपासणीवरून दिसून येते.

(क) या अहवालात नमूद केलेले ताळेपत्र, इतर सर्वसमावेशक उत्पन्नासह नफा-तोटा विवरणपत्र, भाग भांडवलातील बदलांचे विवरणपत्र आणि रोकड प्रवाह विवरणपत्र हे हिशेबाच्या पुस्तकांशी सुसंगत आहेत.

(ड) आमच्या मते, उपरोक्त स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रे कायद्याच्या कलम १३३ आणि त्याअंतर्गत असलेल्या संबंधित नियमांनुसार विनिर्दिष्ट बाबींचे पालन करतात;

(इ) वरील 'महत्वाच्या बाबींवर जोर' या परिच्छेदात वर्णन केलेल्या बाबीचा, आमच्या मते, कंपनीच्या कामकाजावर आर्थिक परिणाम होऊ शकतो;

(फ) संचालक मंडळाने नोंद घेतलेल्या, ३१ मार्च २०२५ रोजी संचालकांकडून प्राप्त झालेल्या लेखी निवेदनांच्या आधारावर, कायद्याच्या कलम १६४ (२) नुसार संचालक म्हणून नियुक्त होण्यास ३१ मार्च २०२५ रोजी कोणताही संचालक अपात्र नाही;

(ग) सुधारित कायद्याच्या कलम-१९७(१६) च्या आवश्यकतांनुसार लेखापरीक्षकाच्या अहवालात समाविष्ट करावयाच्या बाबींच्या संदर्भात:

कंपनी ही एक सरकारी कंपनी आहे, त्यामुळे कलम-१९७ च्या तरतुदी कंपनीला लागू नाहीत.

(च) कंपनीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या पर्याप्ततेबाबत आणि अशा नियंत्रणांच्या कार्यात्मक परिणामकारकतेबाबत, कृपया या अहवालासोबतच्या "परिशिष्ट ब" मधील आमच्या स्वतंत्र अहवालाचा संदर्भ घ्या; आमचा अहवाल कंपनीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या पर्याप्ततेवर आणि कार्यात्मक परिणामकारकतेवर एक अपरिवर्तित मत व्यक्त करतो.

(इ) आमच्या मते आणि आमच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आणि आम्हाला दिलेल्या स्पष्टीकरणानुसार, सुधारित कंपनी (लेखापरीक्षण आणि लेखापरीक्षक) नियम, २०१४ च्या नियम ११ नुसार लेखापरीक्षकाच्या अहवालात समाविष्ट करावयाच्या इतर बाबींबाबत:

i. कंपनीने तिच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांमध्ये, प्रलंबित खटल्यांचा (असल्यास) तिच्या वित्तीय स्थितीवरील परिणाम उघड केला आहे.

ii. कंपनीने, लागू कायद्यानुसार किंवा लेखा मानकांनुसार आवश्यकतेनुसार, डेरिव्हेटिव्ह करारांसह दीर्घकालीन करारांवरील महत्त्वपूर्ण अपेक्षित तोट्यांसाठी (असल्यास) तरतूद केली आहे;

iii. कंपनीकडून गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीमध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक असलेली कोणतीही रक्कम नव्हती.

iv. आम्ही वित्तीय विवरणांकडे लक्ष वेधतो, ज्यात असे वर्णन आहे की कंपनी तिच्या लेखांकन आणि वित्तीय अहवालासाठी WMFA वापरते. या सॉफ्टवेअरमध्ये सध्या ऑडिट ट्रेलचे वैशिष्ट्य नाही, जे कंपनी (लेखा) नियम, २०१४ नुसार अनिवार्य आहे. ऑडिट ट्रेल वित्तीय माहितीमधील सर्व व्यवहार आणि बदलांची नोंद करून पारदर्शकता आणि उत्तरदायित्व राखण्यास मदत करते. या वैशिष्ट्याच्या अभावामुळे अनधिकृत फेरबदल आणि वित्तीय व्यवहारांचा अपुरा मागोवा घेण्याचा संभाव्य धोका निर्माण होऊ शकतो, ज्यामुळे वित्तीय विवरणांच्या अखंडतेवर आणि विश्वासार्हतेवर परिणाम होतो.

3. कायद्याच्या कलम-143(5) नुसार आणि भारताचे नियंत्रक आणि महालेखापरीक्षक यांनी जारी केलेल्या निर्देश आणि उप-निर्देशांनुसार, आम्ही अहवाल देतो की:

अनु. क्र.	दिशा/उप-दिशा	निर्देशांवर केलेल्या कारवाईवर लेखापरीक्षकाचे उत्तर	विवरणपत्रांवर आर्थिक परिणाम
1	कंपनीकडे सर्व लेखांकन व्यवहार आयटी प्रणालीद्वारे प्रक्रिया करण्याची व्यवस्था आहे का? असल्यास, आयटी प्रणालीच्या बाहेर लेखांकन व्यवहार प्रक्रिया केल्याने खात्यांच्या अखंडतेवर होणारे परिणाम, तसेच काही आर्थिक परिणाम असल्यास, ते नमूद करावेत.	होय, कंपनी लेखांकन व्यवहारांची नोंद करण्यासाठी डॉस आधारित लेखा प्रणाली WMFA वापरत होती. लेखापरीक्षण अहवालातील टीप पहा.	नाही
2	कंपनी कर्ज फेडण्यास असमर्थ असल्यामुळे, कर्जदात्याने विद्यमान कर्जाची पुनर्रचना केली आहे का, किंवा कर्जे/व्याज इत्यादी माफ केले आहे का? जर होय, तर त्याचा आर्थिक परिणाम नमूद करावा. अशा प्रकरणांची योग्य नोंद ठेवली आहे का? (जर कर्जदाता सरकारी कंपनी असेल, तर ही सूचना कर्जदाता कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकाला देखील लागू आहे)	चालू आर्थिक वर्षात कर्जाची पुनर्रचना नाही.	नाही

अनु. क्र.	दिशा/उप-दिशा	निर्देशांवर केलेल्या कारवाईवर लेखापरीक्षकाचे उत्तर	विवरणपत्रांवर आर्थिक परिणाम
3	केंद्र/राज्य सरकार किंवा त्यांच्या संस्थांकडून विशिष्ट योजनांसाठी मिळालेला/मिळणारा निधी (अनुदान/सबसिडी इत्यादी) त्याच्या अटी व शर्तींनुसार योग्यरित्या हिशोबात धरला गेला/वापरला गेला का? विचलनाच्या प्रकरणांची यादी करा.	आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कोणत्याही विशिष्ट योजनेअंतर्गत कोणताही निधी प्राप्त झालेला नाही किंवा प्राप्त होणे बाकी नाही.	नाही

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी
(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)
भागीदार
सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६
(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

ठिकाण : पुणे
दिनांक : २६/०९/२०२५

स्वतंत्र लेखापरीक्षकांच्या अहवालासोबतचे "परिशिष्ट अ":

वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. च्या सभासदांना सादर केलेल्या, ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांवरील आमच्या त्याच तारखेच्या अहवालातील 'इतर कायदेशीर आणि नियामक आवश्यकतांवरील अहवाल' या विभागांतर्गत परिच्छेद १ मध्ये संदर्भित.

i. मालमत्ता, संयंत्र आणि उपकरणे यांच्या संदर्भात:

(अ) (अ) कंपनीने ठेवलेल्या नोंदींमध्ये मालमत्ता, संयंत्र आणि उपकरणांचा संख्यात्मक तपशील, स्थान यासह संपूर्ण माहिती दर्शविलेली नाही. अनेक प्रकरणांमध्ये, मालमत्तेचे स्थान, भूमी अभिलेखांमधील ओळख क्रमांक, संख्यात्मक तपशील इत्यादींचा उल्लेख मालमत्ता नोंदवहीमध्ये केलेला नाही.

(ब) कंपनीने सर्वसाधारणपणे अमूर्त मालमत्तेचा संपूर्ण तपशील दर्शविणाऱ्या योग्य नोंदी ठेवल्या आहेत.

(ब) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, मालमत्ता, संयंत्र आणि उपकरणांची व्यवस्थापनाद्वारे वर्षादरम्यान प्रत्यक्ष पडताळणी करण्यात आली आणि अशा पडताळणीत कोणतीही मोठी तफावत आढळून आली नाही. आमच्या मते, मालमत्ता, संयंत्र आणि उपकरणांच्या प्रत्यक्ष पडताळणीची वारंवारता वाजवी आहे.

(क) आम्हाला कळवण्यात आले की स्थावर मालमत्तेची मूळ मालकी कागदपत्रे कंपनीच्या नावे आहेत. स्थावर मालमत्तेची मालकीपत्रे मूळतः कंपनीच्या नावे आहेत.

(ड) आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहिती व स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीने वर्षादरम्यान आपल्या मालमत्ता, संयंत्र आणि उपकरणांचे पुनर्मूल्यांकन केलेले नाही. त्यानुसार, आदेशाचे कलम 3(i) (d) लागू होत नाही.

(इ) व्यवस्थापनाने आम्हाला दिलेल्या माहिती आणि स्पष्टीकरणानुसार, बेनामी व्यवहार (प्रतिबंध) अधिनियम, 1988 (45 of 1988) आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांनुसार कोणतीही बेनामी मालमत्ता धारण केल्याबद्दल कंपनीविरुद्ध कोणतीही कार्यवाही सुरू केलेली नाही किंवा प्रलंबित नाही. त्यानुसार, आदेशाचे कलम 3(i) (e) लागू होत नाही.

ii. (अ) व्यवस्थापनाद्वारे वर्षभरात मालाची प्रत्यक्ष पडताळणी करण्यात आली आहे. आमच्या मते, पडताळणीची वारंवारता वाजवी आहे. कंपनीचा आकार आणि तिच्या व्यवसायाचे स्वरूप लक्षात घेता, व्यवस्थापनाने मालाच्या प्रत्यक्ष पडताळणीसाठी अवलंबलेली कार्यपद्धती वाजवी आणि पुरेशी आहे. मालाच्या नोंदींच्या आमच्या तपासणीच्या आधारावर, आमचे असे मत आहे की कंपनी मालाच्या योग्य नोंदी ठेवत आहे. प्रत्यक्ष साठा आणि पुस्तकी नोंदी यांच्यात पडताळणी दरम्यान आढळलेली तफावत लक्षणीय नव्हती.

(ब) आम्हाला दिलेल्या माहिती आणि स्पष्टीकरणांनुसार, कंपनीला चालू मालमत्तेच्या सुरक्षेच्या आधारावर, वर्षादरम्यान कोणत्याही वेळी बँका किंवा वित्तीय संस्थांकडून एकूण रु.५ कोटींहून अधिक खेळत्या भांडवलाची मर्यादा मंजूर झालेली नाही. त्यानुसार, या कलमांतर्गत अहवाल देण्याची आवश्यकता लागू होत नाही.

iii. कंपनीने कंपनीच्या धोरणानुसार कर्मचाऱ्यांना दिलेल्या कर्ज आणि आगाऊ रकमा वगळता, कंपन्या, संस्था, मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्था किंवा इतर कोणत्याही पक्षांना दिलेल्या किंवा असुरक्षित कर्जांसाठी कोणतीही सुरक्षा प्रदान केलेली नाही. त्यानुसार, आदेशातील परिच्छेद ३(iii)(अ), ३(iii)(ब), ३(iii)(क), ३(iii)(ड), ३(iii)(इ), ३(iii)(फ) लागू होत नाही.

iv. आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहिती व स्पष्टीकरणांच्या आधारे, कंपनीने असे कोणतेही कर्ज दिलेले नाही किंवा कोणतीही हमी किंवा प्रतिभूती दिलेली नाही, ज्यांना कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १८५ आणि १८६ च्या तरतुदी लागू होतील. त्यानुसार, कायद्याच्या कलम १८५ आणि १८६ च्या तरतुदी कंपनीला लागू नाहीत.

v. कंपनीने जनतेकडून ठेवी स्वीकारलेल्या नाहीत. त्यामुळे, भारतीय रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेले निर्देश, कलम ७३ ते ७६ च्या तरतुदी किंवा कायद्याच्या इतर कोणत्याही संबंधित तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम कंपनीला लागू नाहीत.

vi. आमच्यासमोर सादर केलेल्या नोंदीनुसार आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १४८(१) अन्वये केंद्र सरकारने विहित केलेल्या खर्चाच्या नोंदी आणि हिशेब या कंपनीला लागू नाहीत.

vii. (अ) आम्हाला दिलेल्या माहिती आणि स्पष्टीकरणांवर आधारित आणि आमच्या हिशेब पुस्तकांच्या तपासणीनुसार, कंपनीने भविष्य निर्वाह निधी, आयकर, विक्रीकर, वस्तू आणि सेवा कर, सीमा शुल्क, उत्पादन शुल्क, मूल्यवर्धित कर, उपकर आणि इतर लागूवैधानिक देयतांसह, निर्विवाद वैधानिक देयके योग्य प्राधिकरणांकडे जमा करण्यात सर्वसाधारणपणे नियमितता राखली आहे. ३१ मार्च २०२५ पर्यंत, देय झाल्याच्या तारखेपासून सहा महिन्यांपेक्षा जास्त कालावधीसाठी कोणतेही निर्विवाद वैधानिक देय थकीत नव्हते.

(ब) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार तसेच अभिलेखांच्या आमच्या तपासणीच्या आधारे,आम्ही असे कळवतो की, काही विवादित वैधानिक देयके आहेत, ज्यांच्यासाठी संबंधित प्राधिकरणांकडे अपील दाखल करण्यात आले आहेत. अंतिम निर्णय प्रलंबित असताना, कंपनीने अशा प्रकरणांसंदर्भात आवश्यक रक्कम जमा केली आहे. वर्षनिहाय तपशील खाली दिला आहे.

अ. क्र.	कायद्याचे नाव	देय रकमेचे नाव	विवादा अंतर्गत	कालावधी जाच्याशी ते संबंधित आहे	अपीलीय प्राधिकरणाचे नाव	स्थिती	WMDC नुसार परतावा	परतावा / मागणी विभागानुसार
1	आयकर कायदा १९६१	आयकर भांडवली नफा	२३८२५.९४ लाख	वित्तीय वर्ष २०२०-२१	सीआयटी (ए), पुणे	सुनावणी सुरू आहे. मूल्यांकन वर्ष १८-१९ च्या ३०७ लाखांच्या मागणीचे समायोजन केल्यानंतर निश्चित केलेल्या १०११.६५ लाखांपैकी ७१२ लाखांचा आंशिक परतावा प्राप्त झाला आहे.	६३६९.८३ लाख	परतावा १०११.६५ लाख
2	आयकर कायदा १९६१	आयकर	९८०.८० लाख	वित्तीय वर्ष २०१८-१९	आयटीएटी पुणे	सुनावणी सुरू आहे. CIT (A) मधील २५० अपील कलम अन्वये आदेश , दिनांक १२/०२/२०२५ अन्वये फेटाळले.	शून्य	मागणी ३०७.२८ लाख
3	आयकर कायदा १९६१	आयकर	१०१८.२९ लाख	वित्तीय वर्ष २०१९-२०	NA	अपील दाखल करायची आहे CIT (A)	७९.७४ लाख	मागणी २६२.६९ लाख

तथापि, प्रलंबित वैधानिक देय रकमांविषयीच्या खुलाशांच्या पूर्णतेबद्दलचे आमचे ज्ञान, विवादित आणि अविवादित रकमांसह, आम्हाला उपलब्ध करून दिलेल्या नोंदी आणि माहितीपुरते मर्यादित आहे. आम्ही इतर संभाव्य अघोषित किंवा प्रलंबित वैधानिक दायित्वे ओळखण्यासाठी कोणतीही स्वतंत्र चौकशी केली नाही. परिणामी, अशी कोणतीही महत्त्वपूर्ण वैधानिक देणी आहेत का, जी थकीत, विवादित किंवा प्रलंबित असू शकतात आणि जी आम्हाला उघड केली गेली नाहीत, यावर आम्ही कोणतेही मत व्यक्त करत नाही.

viii. आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार आणि आमच्या हिशेब पुस्तकांच्या तपासणीच्या आधारावर, हिशेब पुस्तकांमध्ये असे कोणतेही व्यवहार नोंदवलेले नाहीत, जे आयकर कायदा, १९६१ (४३/१९६१) अंतर्गत कर निर्धारणामध्ये वर्षादरम्यान उत्पन्न म्हणून सादर किंवा उघड केले गेले नाहीत. म्हणून, हे कलम लागू होत नाही.

ix (अ) आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीने आपल्या सावकारांना कर्ज किंवा उधारीची परतफेड करण्यात कसूर केलेली नाही.

(ब) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीला कोणत्याही बँकेने, वित्तीय संस्थेने किंवा इतर कर्जदात्याने हेतुपुरस्सर थकबाकीदार म्हणून घोषित केलेले नाही.

(क) आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, मुदत कर्जे ज्या उद्देशासाठी घेतली होती, त्याच उद्देशासाठी अर्ज केली होती.

(ड) आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, आम्ही अहवाल देतो की कंपनीने अल्प मुदतीच्या आधारावर उभारलेला कोणताही निधी दीर्घ मुदतीच्या उद्देशांसाठी वापरलेला नाही.

(इ) कंपनीने तिच्या उपकंपन्या, सहयोगी कंपन्या किंवा संयुक्त उपक्रमांच्या दायित्वांची पूर्तता करण्यासाठी किंवा त्यांच्या वतीने कोणत्याही संस्थेकडून किंवा व्यक्तीकडून कोणताही निधी घेतलेला नाही. त्यामुळे हे कलम लागू होत नाही.

(फ) कंपनीने वर्षादरम्यान तिच्या उपकंपन्या, संयुक्त उपक्रम किंवा सहयोगी कंपन्यांमध्ये ठेवलेल्या प्रतिभूतींच्या तारणावर कोणतेही कर्ज उभारलेले नाही. त्यामुळे हे कलम लागू होत नाही.

x. (अ) कंपनीने प्रारंभिक सार्वजनिक प्रस्ताव किंवा पुढील सार्वजनिक प्रस्ताव (कर्ज साधनांसह) द्वारे कोणताही निधी उभारलेला नाही. म्हणून हे कलम लागू नाही

(ब) कंपनीने वर्षादरम्यान शेअर्स किंवा परिवर्तनीय डिबेंचर्सचे (पूर्णपणे, अंशतः किंवा वैकल्पिकरित्या परिवर्तनीय) कोणतेही प्राधान्य वाटप किंवा खाजगी प्लेसमेंट केलेले नाही. म्हणून हे कलम लागू नाही

xi. आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि व्यवस्थापनाने सादर केल्यानुसार, आणि कंपनीच्या पुस्तके व नोंदींच्या आमच्या तपासणीवर आधारित आणि भारतातील सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखापरीक्षण पद्धतींनुसार, या वर्षात कंपनीकडून फसवणुकीचे किंवा कंपनीच्या अधिकाऱ्यांकडून किंवा कर्मचाऱ्यांकडून कंपनीवर कोणत्याही प्रकारची फसवणूक झाल्याचे निदर्शनास आलेले नाही किंवा कळवण्यात आलेले नाही. त्यामुळे हे कलम लागू होत नाही.

xii. आदेशाच्या कलम ३ (xii) मधील निधी कंपनीसाठी असलेल्या तरतुदी कंपनीला लागू नाहीत. त्यामुळे हे कलम लागू होत नाही.

xiii. आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीने संबंधित पक्षांसोबतच्या व्यवहारांच्या संदर्भात, जेथे जेथे लागू असेल तेथे, कायद्याच्या कलम १८८ च्या तरतुदींचे पालन केले आहे. संबंधित पक्षांसोबतच्या व्यवहारांचा तपशील लागू असलेल्या भारतीय लेखा मानकांनुसार आवश्यकतेनुसार स्वतंत्र वित्तीय विवरणांमध्ये उघड केला गेला आहे. कंपनी खाजगी कंपनी असल्यामुळे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १७७ च्या तरतुदी लागू होत नाहीत.

xiv (अ)आमच्या मते आणि आमच्या तपासणीनुसार, कंपनीकडे तिच्या व्यवसायाच्या आकार आणि स्वरूपाशी सुसंगत अशी अंतर्गत लेखापरीक्षण प्रणाली आहे. तथापि, व्याप्ती क्षेत्रात सुधारणेला वाव आहे.

(ब) केलेल्या लेखापरीक्षण कार्यपद्धतींच्या आधारे, लेखापरीक्षणाच्या कालावधीसाठीचे अंतर्गत लेखापरीक्षकांचे अहवाल वैधानिक लेखापरीक्षकाद्वारे विचारात घेतले गेले.

xv. केलेल्या लेखापरीक्षण कार्यपद्धतींच्या आणि व्यवस्थापनाने दिलेल्या माहिती व स्पष्टीकरणांच्या आधारे, कंपनीने कायद्याच्या कलम १९२ अंतर्गत समाविष्ट असलेले कोणतेही गैर-रोख व्यवहार संचालक किंवा त्यांच्याशी संबंधित व्यक्तींसोबत केलेले नाहीत. त्यानुसार, आदेशाचा परिच्छेद ३(xv) लागू होत नाही.

xvi. (अ) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, आणि कंपनीच्या नोंदींच्या आमच्या तपासणीच्या आधारावर, कंपनीला भारतीय रिझर्व्ह बँक अधिनियम, १९३४ च्या कलम ४५ अंतर्गत नोंदणी करण्याची आवश्यकता नाही.

(ब) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीने वैध नोंदणी प्रमाणपत्राशिवाय (COR) कोणतेही गैर-बँकिंग वित्तीय किंवा गृह वित्त उपक्रम चालवलेले नाहीत.

(क) आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनी भारतीय रिझर्व्ह बँकेने बनवलेल्या नियमांनुसार परिभाषित केल्याप्रमाणे कोअर इन्व्हेस्टमेंट कंपनी (CIC) नाही.

(ड) आमच्या मते, आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीच्या प्रवर्तक/प्रवर्तक गटाचा भाग असलेल्या समूहामध्ये अशी कोणतीही कंपनी नाही CICs आहे.

xvii. आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीला चालू आर्थिक वर्षात आणि मागील आर्थिक वर्षात रोख तोटा झालेला नाही, त्यामुळे आदेशाच्या परिच्छेद 3(xviii) अंतर्गत अहवाल देणे लागू होत नाही.

xvii. वर्षादरम्यान वैधानिक लेखापरीक्षकांनी राजीनामा दिलेला नाही आणि त्यामुळे हे कलम लागू होत नाही.

xix. आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार आणि स्पष्टीकरणानुसार, तसेच आर्थिक गुणोत्तर, वयोमान आणि आर्थिक मालमत्तेच्या वसुलीच्या व आर्थिक दायित्वांच्या देयकाच्या अपेक्षित तारखा, आर्थिक विवरणांसोबत असलेली इतर माहिती, संचालक मंडळ आणि व्यवस्थापन योजनांविषयीचे आमचे ज्ञान आणि गृहितकांना आधार देणाऱ्या पुराव्यांच्या आमच्या तपासणीच्या आधारावर, आमच्या निदर्शनास असे काहीही आलेले नाही, ज्यामुळे आम्हाला असे वाटेल की लेखापरीक्षण अहवालाच्या तारखेनुसार कोणतीही मोठी अनिश्चितता अस्तित्वात आहे, की कंपनी ताळेबंदाच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीत, ताळेबंदाच्या तारखेला असलेली आपली दायित्वे जेव्हा देय होतील तेव्हा पूर्ण करण्यास सक्षम नाही. तथापि, आम्ही हे स्पष्ट करतो की, ही कंपनीच्या भविष्यातील व्यवहार्यतेबद्दलची हमी नाही. आम्ही पुढे हेही स्पष्ट करतो की, आमचा अहवाल लेखापरीक्षण अहवालाच्या तारखेपर्यंतच्या तथ्यांवर आधारित आहे आणि ताळेबंद तारखेपासून एका वर्षाच्या कालावधीत देय होणारी सर्व देणी, कंपनीकडून वेळेवर आणि वेळेवर फेडली जातील याची आम्ही कोणतीही हमी किंवा आश्वासन देत नाही.

xx. (अ) कंपनी कायद्याच्या कलम १३५ च्या उप-कलम (५) च्या दुसऱ्या तरतुदीनुसार, कंपनी कायद्याच्या अनुसूची VII मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या निधीमध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक असलेली कोणतीही न खर्च केलेली रक्कम नाही, त्यामुळे आदेशाच्या परिच्छेद ३(xx)(अ) अंतर्गत अहवाल देणे कंपनीला लागू नाही.

(ब)कंपनी कायद्याच्या कलम १३५ च्या उप-कलम (५) अंतर्गत कोणत्याही चालू प्रकल्पानुसार, कंपनी कायद्याच्या कलम १३५ च्या उप-कलम (६) च्या अनुपालनात विशेष खात्यात हस्तांतरित करणे आवश्यक असलेली कोणतीही न खर्च केलेली रक्कम ही, त्यामुळे आदेशाच्या परिच्छेद ३(x x) (ब) अंतर्गत अहवाल देणे कंपनीला लागू नाही.

xxi. आमच्या मते आणि आम्हाला दिलेल्या माहितीनुसार व स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीला वर्षादरम्यान कोणतीही उपकंपनी, सहयोगी कंपनी आणि संयुक्त उपक्रम नाहीत. त्यामुळे, कंपनीला एकत्रित वित्तीय विवरणपत्रे तयार करण्याची आवश्यकता नाही. त्यानुसार आदेशाच्या परिच्छेद 3(xxi) अंतर्गत अहवाल देणे लागू नाही

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी
(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)
भागीदार
सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६
(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

ठिकाण : पुणे
दिनांक : २६/०९/२०२५

स्वतंत्र लेखापरीक्षकाच्या अहवालासोबत परिशिष्ट ब

कंपनी कायदा, २०१३ ("कायदा") च्या कलम १४३ च्या उप-कलम ३ च्या खंड (i) अंतर्गत अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांवरील अहवाल. आम्ही वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लि. ("कंपनी") च्या ३१ मार्च, २०२५ रोजीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांचे, त्याच तारखेला संपलेल्या वर्षासाठीच्या कंपनीच्या स्वतंत्र वित्तीय विवरणांच्या आमच्या लेखापरीक्षणासोबत लेखापरीक्षण केले आहे.

अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांसाठी व्यवस्थापनाची जबाबदारी

इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या "वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या लेखापरीक्षणावरील मार्गदर्शन टीप" मध्ये नमूद केलेल्या अंतर्गत नियंत्रणाच्या आवश्यक घटकांचा विचार करून, कंपनीने स्थापित केलेल्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत नियंत्रणाच्या निकषांवर आधारित अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणे स्थापित करण्याची आणि ती टिकवून ठेवण्याची जबाबदारी कंपनीच्या व्यवस्थापनाची आहे. या जबाबदाऱ्यांमध्ये कंपनी कायदा, २०१३ अन्वये आवश्यक असलेल्या, कंपनीच्या धोरणांचे पालन, तिच्या मालमत्तेचे संरक्षण, फसवणूक आणि चुकांना प्रतिबंध व त्यांचा शोध, लेखा नोंदींची अचूकता आणि पूर्णता, आणि विश्वसनीय आर्थिक माहितीची वेळेवर तयारी यासह, व्यवसायाचे सुव्यवस्थित आणि कार्यक्षम संचालन सुनिश्चित करण्यासाठी प्रभावीपणे कार्यरत असलेल्या पुरेशा अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांची रचना, अंमलबजावणी आणि देखभाल यांचा समावेश आहे.

लेखापरीक्षकांची जबाबदारी

आमच्या लेखापरीक्षणाच्या आधारावर, कंपनीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांविषयी मत व्यक्त करणे ही आमची जबाबदारी आहे. आम्ही आमचे लेखापरीक्षण, 'वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या लेखापरीक्षणावरील मार्गदर्शन सूचना' (यापुढे "मार्गदर्शन सूचना") आणि 'लेखापरीक्षण मानके' यांनुसार केले आहे. ही मानके आयसीएआय (ICAI) द्वारे जारी केली असून, ती अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या लेखापरीक्षणासाठी लागू आहेत आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १४३(१०) अंतर्गत विहित मानली जातात. ही मानके आणि मार्गदर्शन सूचना, 'इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया' द्वारे जारी केली असून, ती नैतिक आवश्यकतांचे पालन करणे आणि वित्तीय अहवालावरील पुरेशी अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणे स्थापित व राखली गेली आहेत की नाही, तसेच अशी नियंत्रणे सर्व महत्त्वाच्या बाबींमध्ये प्रभावीपणे कार्यरत आहेत की नाही, याबद्दल वाजवी खात्री मिळवण्यासाठी लेखापरीक्षणाचे नियोजन व अंमलबजावणी करणे आवश्यक ठरवतात. आमच्या लेखापरीक्षणामध्ये, वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण प्रणालीच्या पर्याप्ततेबद्दल आणि त्यांच्या कार्यक्षमतेबद्दल लेखापरीक्षण पुरावा मिळवण्यासाठी कार्यपद्धतींचा अवलंब करणे समाविष्ट आहे. वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या आमच्या लेखापरीक्षणात, वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणे समजून घेणे, त्यात मोठी त्रुटी असण्याच्या जोखमीचे मूल्यांकन करणे, आणि मूल्यांकित जोखमीच्या आधारावर अंतर्गत नियंत्रणाच्या रचनेची व कार्यक्षमतेची चाचणी व मूल्यांकन करणे यांचा समावेश होता. निवडलेल्या कार्यपद्धती लेखापरीक्षकाच्या निर्णयावर अवलंबून असतात, ज्यात फसवणूक किंवा चुकीमुळे वित्तीय विवरणांमध्ये मोठ्या प्रमाणात चुकीची माहिती देण्याच्या जोखमीचे मूल्यांकन करणे समाविष्ट आहे. आमचा विश्वास आहे की, आम्हाला मिळालेल्या लेखापरीक्षण पुराव्याच्या मर्यादेपर्यंत, कंपनीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण प्रणालीवरील आमच्या लेखापरीक्षण मतासाठी आधार प्रदान करण्यास ते पुरेसे आणि योग्य आहे.

वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणाचा अर्थ

कंपनीचे वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण ही एक अशी प्रक्रिया आहे, जी सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखांकन तत्त्वांनुसार वित्तीय अहवालाच्या विश्वासार्हतेबद्दल आणि बाह्य हेतूंसाठी स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रे तयार करण्याबाबत वाजवी खात्री देण्यासाठी तयार केलेली असते. कंपनीच्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणामध्ये अशी धोरणे आणि कार्यपद्धतींचा समावेश होतो, जी (१) कंपनीच्या मालमत्तेचे व्यवहार आणि विल्हेवाट अचूकपणे व योग्यरित्या दर्शविणाऱ्या नोंदी वाजवी तपशिलात ठेवण्याशी संबंधित आहेत; (२) सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखांकन तत्त्वांनुसार स्वतंत्र वित्तीय विवरणपत्रे तयार करण्यास परवानगी देण्यासाठी आवश्यकतेनुसार व्यवहारांची नोंद केली जाते आणि कंपनीची प्राप्ती व खर्च केवळ कंपनीच्या व्यवस्थापन आणि संचालकांच्या अधिकृततेनुसारच केले जात आहेत, याची वाजवी खात्री देतात; आणि (३) कंपनीच्या मालमत्तेचे अनधिकृत संपादन, वापर किंवा विल्हेवाट रोखण्याबाबत किंवा वेळेवर शोधण्याबाबत वाजवी खात्री देतात, ज्याचा वित्तीय विवरणपत्रांवर महत्त्वपूर्ण परिणाम होऊ शकतो.

वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या अंगभूत मर्यादा

वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या अंगभूत मर्यादांमुळे, ज्यामध्ये संगनमत किंवा व्यवस्थापनाद्वारे नियंत्रणांना अयोग्यरित्या डावलण्याची शक्यता समाविष्ट आहे, त्रुटी किंवा फसवणुकीमुळे महत्त्वपूर्ण चुकीची विधाने होऊ शकतात आणि ती लक्षात न येण्याची शक्यता असते. तसेच, वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणांच्या कोणत्याही मूल्यांकनाचे भविष्यातील कालावधीसाठीचे अंदाज या जोखमीच्या अधीन असतात की, परिस्थितीतील बदलांमुळे वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण अपुरे ठरू शकते, किंवा धोरणे किंवा कार्यपद्धतींच्या पालनाची पातळी खालावू शकते.

मत

आमच्या मते, आमच्या माहितीनुसार आणि आम्हाला दिलेल्या स्पष्टीकरणानुसार, कंपनीकडे सर्व महत्त्वाच्या बाबींमध्ये वित्तीय अहवालावर एक पुरेशी अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण प्रणाली आहे आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या 'वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणाच्या लेखापरीक्षणावरील मार्गदर्शन टीप' मध्ये नमूद केलेल्या अंतर्गत नियंत्रणाच्या आवश्यक घटकांचा विचार करून कंपनीने स्थापित केलेल्या वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत नियंत्रणाच्या निकषांनुसार, अशी वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रणे ३१ मार्च २०२३ रोजी प्रभावीपणे कार्यरत होती. कंपनीच्या अंतर्गत नियंत्रणांचे पुनरावलोकन करण्यासाठी कंपनीकडे स्वतःची अंतर्गत यंत्रणा आहे. आमच्या पडताळणीच्या मर्यादेपर्यंत, आम्हाला असे आढळले की वर्षासाठी वित्तीय अहवालावरील अंतर्गत वित्तीय नियंत्रण पुरेसे आहे.

उपरोक्त बाबीसंदर्भात आमच्या मतामध्ये कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही.

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी

(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)

भागीदार

सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६

(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

ठिकाण : पुणे

दिनांक : २६/०९/२०२५

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970PTC 014896

ताळेबंद ३१ मार्च २०२५

	तपशील	टिपणी क्र.	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
I	**निधी व जबाबदारी**			
१	भागधारकांचा निधी			
	अ) भाग भांडवल	३	३०५.७७	३०५.७७
	ब) राखीव निधी व शिल्लक	४	३०६७०.५४	२९७८०.५८
२	विलंबीत जबाबदाऱ्या			
	अ) विलंबीत कर जबाबदारी नेट	५	९.५८	९.६४
	ब) दीर्घ मुदत तरतुदी	६	३.८६	३.८६
३	चालू देणी			
	अ) व्यापारी देणे	७	२९११.४२	२९११.४२
	ब) इतर चालू देणे	८	४१४९.५७	६५६३.७७
	क) लघु मुदत तरतुदी	९	१४२.३८	१५२.७१
	इ) सरकारी कर्जावरील वाढीव व्याज - (देय असलेले)			
	ई) शासनास देय असलेले न खर्च केलेली रक्कम	१०	१५८३.४०	१५३६.५५
	फ) शासनाची बीज भांडवल मदत योजना			
	एकूण		३९७७६.५२	४१२६४.३०
II	**मालमत्ता**			
१	वापरात नसलेली मालमत्ता			
	अ) मालमत्ता आणि उपकरणे आणि अनाकलनीय मालमत्ता	११		
	I) मालमत्ता आणि उपकरणे		७३.९९	७९.९७
	ii) अनाकलनीय मालमत्ता		०.७८	०.७८
	ब) वापरात नसलेल्या गुंतवणूका	१२	–	–
	क) दीर्घ मुदतीची कर्जे आणि अगाउ रक्कमा	१३	१२२३.४५	१२३०.२०
	इ) इतर वापरात नसलेल्या मालमत्ता	१४	८६२८.९६	१०१८२.२४
२	**प्रचलित मालमत्ता**			
	अ) व्यापारी येणे	१५	६८.५०	५८.६२
	ब) रोख व रोखीसमान	१६	२९४८९.४४	२९१५९.६४
	क) लघु मुदतीची कर्जे आणि अग्रिमे	१७	२७४.६७	५३१.१४
	ड) इतर प्रचलित मालमत्ता	१८	१६.७३	२१.७१
	एकूण		३९७७६.५२	४१२६४.३०

हिशेबांच्या धोरणांचा महत्त्वपूर्ण सारांश – १-२ इतर इतर टीपा – २५-३५

सोबतच्या टीपा आर्थिक निवेदनाचा आवश्यक भाग आहेत.

त्याच तारखेच्या अहवालाच्या संदर्भात

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी

(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)

भागीदार

सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६

(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

ठिकाण : पुणे

दिनांक : २६/०९/२०२५

संचालक मंडळासाठी व त्यांचे वतीने

प. म. वि. महा. मर्या.

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक

अजित सासुलकर
संचालक

विनोद मेंढे
संचालक

राजीव राजमाने
संचालक

संजना रासम
संचालक

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

CIN : U45209MH1970-PTC014896

नफा / तोटा पत्रक (३१ मार्च २०२५ रोजीचा)

(रुपये-लाखात)

अनु. क्र.	तपशील	टिपणी नं	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
१)	आर्थिक व्यवहारातून मिळालेला महसूल	१९	११५.०१	३४९.८७
२)	इतर उत्पन्न	२०	२३९५.५७	२१६९.३७
३)	एकूण महसूल (१+२)		२५१०.५८	२५१९.२४
४)	**खर्च :**			
	कामगार लाभ खर्च	२१	६३२.७५	३१३.५८
	घसारा व अमोर्टीयझेशन खर्च	११	६.५९	४.५४
	इतर व्यवस्थापकीय व विक्री खर्च	२२	२७०.७८	१३३.७८
	सामुदयिक सामाजिक जबाबदारी		३१.६७	२६.४७
५)	एकूण खर्च		९४१.७९	४७८.३७
६)	अपवादात्मक व असाधारण बाबी व कर पूर्व नफा (३-५)		१५६८.७९	२०४०.८७
७)	गतवर्षातील गोष्टी	२३	-०.८२	-०.८५
८)	कर पूर्व नफा/(तोटा) (६-७)		१५६७.९७	२०४०.०२
९)	करांचा खर्च:			
	१) चालू कर		४००.००	५१७.६७
	२) घसारा कर		२३१.२३	-
	३) विलंबित कर		-०.०६	०.३३
			६३१.१७	५१८.००
१०)	कालावधीतील नफा/(तोटा) (८ - ९)		९३६.८०	१५२२.०२
११)	निव्वळ नफा		९३६.८०	१५२२.०२
१२)	प्रत्येक न्याय हक्क समभाग मिळकत (प्रत्येक शेअरची दर्शनी किंमत रु. १००/-)	२४		
	१) मूलभूत		३०६.३८	४९७.७७
	२) सौम्य		३०६.३८	४९७.७७

हिशेबांच्या धोरणांचा महत्त्वपूर्ण सारांश - १-२ इतर इतर टीपा - २५-३५
सोबतच्या टीपा आर्थिक निवेदनाचा आवश्यक भाग आहेत.

त्याच तारखेच्या अहवालाच्या संदर्भात
खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी
(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)
भागीदार
सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६
(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

संचालक मंडळासाठी व त्यांचे वतीने
प. म. वि. महा. मर्या.

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक

अजित सासुलकर
संचालक

विनोद मेंढे
संचालक

राजीव राजमाने
संचालक

संजना रासम
संचालक

ठिकाण : पुणे
दिनांक : २६/०९/२०२५

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

रोखीचा ओघ (Cash Flow) (३१ मार्च २०२५ अखेर) दाखविणारी टीप

क्र.	तपशील	३१ मार्च २०२५ वर्ष अखेर		३१ मार्च २०२४ अखेर	
		रु. लाखात	रु. लाखात	रु. लाखात	रु. लाखात
अ)	चालू उद्योगातील रोखीचा ओघ				
	कर पूर्व नफा	१५६७.९७		२०४०.०२	
	जुळवणी (Adjustment)				
	घसारा	६.५९		४.५४	
	साठ्यातील घसरणीचे समायोजन	०.००		०.००	
	फ्रॅकिंगमधील चढ–उतार	०.००		०.००	
	व्याजावरील खर्च	०.००		०.००	
	कार्यरत नफा (भांडवल बदलापूर्वीचा) जुळणी करीता :		१५७४.५६		२०४४.५६
	लघु मुदतीचे कर्ज व उचल यांत वाढ/उतार	२५६.४७		–१११.०३	
	इतर चालू मालमत्तेतील वाढ/उतार	४.९८		३.७२	
	(वाढ)/उतार व्यापार प्राप्ती मिळकत	–९.८८		–५८.६२	
	दीर्घ मुदतीचे कर्ज व उचल यामंधील वाढ/उतार	६.७५		३.२०	
	इतर वापरात नसलेल्या मालमत्तेतील चढ/उतार	१३२२.०५		–७५१.९२	
	लघु मुदतीच्या तरतुदी वाढ/उतार	१८.९३		६.१७	
	दीर्घ मुदतीच्या तरतुदी वाढ/उतार	–		–	
	इतर दीर्घ मुदतीच्या जबाबदाऱ्यामधील चढ/उतार	–		–	
	इतर चालू जबाबदारी वाढ/उतार	–२७६७.३४		१७९२.०७	
	चालू उद्योगातून मिळालेली रोकड	–११६८.०४		८८३.५९	
	कार्यरत उद्योगातून मिळालेली (वापरलेली) निव्वळ रोकड		४०६.५२		२९२८.१५
ब)	भांडवली कार्यातील रोखीचा ओघ				
	स्थिर मालमत्ता खरेदी	–०.६२		–११.१५	
	स्थिर मालमत्ता विक्री	०.००		०.००	
	गुंतवणुकांची विक्री	–		–	
	भांडवली कार्यातून मिळालेली (वापरलेली) निव्वळ रोकड		–०.६२		–११.१५
क)	अर्थिक कार्यातील रोखीचा ओघ				
	भरलेले व्याज	–		०.००	
	कर्जाची परतफेड	–		–२२९३.४७	
	लाभांश वाटप	–७६.१०		–७६.२४	
	अर्थिक कार्यातून मिळालेली (वारपलेली) निव्वळ रोकड		–७६.१०		–२३६९.७१
	निव्वळ वाढ/उतार				
	–रोकड किंवा त्या समान (अ+ब+क)		३२९.८०		५४७.२९
	सुरवातीची शिल्लक रोकड व त्या समान	२९१५९.६४			२८६१२.३५
	अखेरची शिल्लक रोकड व त्या समान	२९४८९.४४			२९१५९.६४
	रोकड व त्या समान अंतर्गत असलेले :	३२९.८०			५४७.२९
	बँकेकडील शिल्लक	९३.९१		१५७.५१	
	बँकेकडील ठेवी १२ महिन्यांनपेक्षा कमी	१६९८.१३		–	
	बँकेकडील ठेवी १२ महिन्यांनी वटविण्यास योग्य	२७६९४.२५		२९००१.००	
	हाती असलेली रोकड	३.१५		१.१३	
			२९४८९.४४		२९१५९.६४

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ (मर्या.) पुणे आर्थिक निवेदनासोबत जोडलेल्या टिपा (३१ मार्च २०२५)

१. कामकाजाचे स्वरूप

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ लिमिटेड ही पश्चिम विभागातील उद्योगांच्या विकासासाठीच्या शासकीय योजनांच्या अंमलबजावणीकरिता स्थापित केलेली एक शासकीय कंपनी असून, ती फ्रँकिंग, मळी इत्यादींसाठी प्रयोगशाळा चाचणी शुल्काच्या व्यवसायात गुंतलेली आहे.

२. महत्त्वपूर्ण लेखांकन धोरणे.

अ) वित्तीय विवरण तयार करण्याचा आधार

सीड मनी कर्जावरील व्याजातून मिळणारे उत्पन्न (दंडात्मक व्याजासह) आणि कर्मचारी कर्जावरील व्याज उत्पन्न वगळता, वित्तीय विवरण एक चालू व्यवसाय म्हणून ऐतिहासिक खर्च पद्धतीनुसार (historical cost convention) उपार्जन तत्त्वावर (accrual basis) तयार करण्यात आले आहेत. तसेच, भारतातील सर्व लागू लेखांकन तत्त्वांचे, कंपनी कायदा, १९५६ ("कायदा") अंतर्गत अधिसूचित केलेल्या लागू लेखांकन मानकांचे, आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ संदर्भात कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाच्या दिनांक १३ सप्टेंबर, २०१३ च्या सामान्य परिपत्रक १५/२०१३ सह सर्व महत्त्वाच्या बाबींमध्ये पालन करण्यासाठी ही विवरण तयार करण्यात आली आहेत. अन्यथा विशेषतः उल्लेख नसलेली लेखांकन धोरणे सुसंगत आणि सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखांकन तत्त्वांनुसार आहेत.

ब) अंदाजांचा वापर

भारतातील सर्वसाधारणपणे स्वीकारलेल्या लेखांकन तत्त्वांनुसार (इंडियन जीएएपी) वित्तीय विवरण तयार करण्यासाठी व्यवस्थापनाला असे अंदाज आणि गृहितके मांडावी लागतात, जे वित्तीय विवरणांच्या तारखेला नोंदवलेल्या मालमत्ता, दायित्वे, महसूल आणि खर्चाच्या रकमेवर आणि संभाव्य दायित्वांच्या प्रकटीकरणावर परिणाम करतात. जरी हे अंदाज व्यवस्थापनाच्या चालू मालमत्ता आणि कार्यवाहीच्या सर्वोत्तम ज्ञानावर आधारित असले तरी, प्रत्यक्ष परिणाम या अंदाजांपेक्षा वेगळे असू शकतात.

क) मालमत्ता, यंत्रसामग्री आणि उपकरणे आणि अमूर्त मालमत्ता

मालमत्ता, यंत्रसामग्री आणि उपकरणे यांची किंमत संचित घसारा वजा करून निश्चित केली जाते. मालमत्तेच्या एकूण किमतीमध्ये तिची खरेदी किंमत, मालवाहतूक, शुल्क, कर आणि मालमत्तेला तिच्या अभिप्रेत वापरासाठी कार्यरत स्थितीत आणण्याशी थेट संबंधित असलेले इतर कोणतेही अनुषंगिक खर्च समाविष्ट असतात.

जर मालमत्तेमुळे मिळणारे भविष्यातील आर्थिक लाभ कंपनीला मिळण्याची शक्यता असेल आणि मालमत्तेची किंमत विश्वसनीयपणे मोजता येत असेल, तर अमूर्त मालमत्ता म्हणून मान्यता दिली जाते. अंतर्गत वापरासाठी घेतलेले संगणक सॉफ्टवेअर आणि इतर ॲप्लिकेशन सॉफ्टवेअर यांसारख्या अमूर्त मालमत्तांचा यात समावेश होतो.

ड) घसारा

मालमत्ता, यंत्रसामग्री आणि उपकरणे

स्थिर मालमत्ता	दर स्वीकारले (एसएलएम)
संगणक आणि पेरिफेरल्स	३ वर्षे
कार्यालय उपकरणे	५ वर्षे
फर्निचर आणि फिक्स्चर आणि ईलेट्रिकल फिटिंग	१० वर्षे
इमारत	६० वर्षे
सर्व्हर	६ वर्षे
वाहने	८ वर्षे
अमूर्त मालमत्ता - संगणक सॉफ्टवेअर	१० वर्षे

कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुसूची II मध्ये विहित केल्यानुसार, मालमत्ता, यंत्रसामग्री आणि उपकरणांवरील घसारा त्यांच्या उपयुक्त आयुष्यावर सरळ रेषीय पद्धतीने मोजला जातो. सर्व प्रकारच्या मालमत्तांच्या उपयुक्त आयुष्याचा सारांश खाली दिला आहे.

इ) मालमत्तेचे अवमूल्यन

व्यवस्थापन वेळोवेळी बाह्य आणि अंतर्गत संसाधनांचा वापर करून, एखाद्या मालमत्तेचे अवमूल्यन होण्याची शक्यता आहे का, याचे मूल्यांकन करते. जर एखाद्या मालमत्तेचे अवमूल्यन झाले असेल, तर कंपनी मालमत्तेच्या वहन मूल्यापेक्षा वसूल करण्यायोग्य रकमेने जास्त असलेल्या रकमेला अवमूल्यन तोटा म्हणून मान्यता देते.

फ) गुंतवणूक

दीर्घकालीन गुंतवणूक, गुंतवणुकीच्या मूल्यात तात्पुरती घट वगळता इतर घटीसाठी तरतूद वजा करून, खरेदी किमतीवर स्वतंत्रपणे नोंदवली जाते. चालू गुंतवणूक, खरेदी किंमत आणि वाजवी मूल्य यांपैकी कमी असलेल्या किमतीवर स्वतंत्रपणे नोंदवली जाते. गुंतवणुकीच्या खरेदी किमतीमध्ये दलाली, फी आणि कर यांसारख्या संपादन शुल्कांचा समावेश असतो.

ग) महसूलाची नोंद

ज्या मर्यादेपर्यंत कंपनीला आर्थिक लाभ मिळण्याची शक्यता आहे आणि महसूलाचे विश्वसनीयपणे मोजमाप करता येते, त्या मर्यादेपर्यंत महसूलाची नोंद केली जाते.

भारत सरकार, उद्योग मंत्रालय, कंपनी व्यवहार विभाग, नवी दिल्ली यांनी जारी केलेल्या १० सप्टेंबर, १९९० रोजीच्या अधिसूचना क्रमांक जी.एस.आर. ७७० (ई) नुसार परवानगी मिळाल्याप्रमाणे, बीज भांडवल कर्जावरील व्याजातून (दंडात्मक व्याजासह) मिळणारे उत्पन्न रोख तत्त्वावर नोंदवले जाते, हे वगळता हिशेबाची पुस्तके उपार्जन तत्त्वावर ठेवली जातात. तसेच, कर्मचारी कर्जावरील व्याजातून मिळणारे उत्पन्न देखील रोख तत्त्वावर नोंदवले जाते.

ईपीपी योजनेअंतर्गत घेतलेल्या कर्जावरील सरकारला देय असलेले व्याज, ताळेबंद तारखेपर्यंत ईपीपी लाभार्थ्यांकडून वसूल केलेल्या रकमेवर आकारले जाते, सरकारला देय असलेल्या कर्जाच्या रकमेवर नाही.

लाभांश

लाभांश प्राप्त झाल्यावर तो नोंदवला जातो.

स्टॅम्प फ्रँकिंग उपक्रमातून मिळणारे उत्पन्न

ग्राहकांच्या कागदपत्रांवर स्टॅम्प फ्रँकिंग पूर्ण झाल्यावरच कमिशन आणि सेवा शुल्क नोंदवले जातात.

एच) शासकीय अनुदानाचे लेखांकन

घसारापात्र मालमत्तेसंबंधी मिळालेले शासकीय आणि इतर अनुदान भांडवली अनुदानात गणले जाते आणि विलंबित उत्पन्न म्हणून मानले जाते. ज्या कालावधीत घसारा आकारला जातो, त्या कालावधीत उत्पन्नामध्ये त्याचे वाटप करून नफा-तोटा खात्यात त्याची नोंद केली जाते.

प्रवर्तकांच्या योगदानाच्या स्वरूपातील शासकीय अनुदान, जसे की गुंतवणूक अनुदान, ज्याची परतफेड साधारणपणे अपेक्षित नसते, ते भांडवली राखीव निधी म्हणून गणले जाते. सवलतीच्या दराने दिलेल्या गैर-मौद्रिक मालमत्तेच्या स्वरूपातील शासकीय अनुदानांची नोंद त्यांच्या संपादन खर्चाच्या आधारावर केली जाते. जर गैर-मौद्रिक मालमत्ता विनाशुल्क दिली गेली असेल, तर अनुदानाची नोंद नाममात्र मूल्यावर केली जाते. इतर सरकारी अनुदान आणि सबसिडी, ज्या खर्चांची भरपाई करण्यासाठी ते दिले जातात, त्या खर्चांशी त्यांची जुळवणी करण्यासाठी आवश्यक असलेल्या कालावधीत, पद्धतशीरपणे उत्पन्न म्हणून ओळखले जातात.

आय) सेवानिवृत्ती आणि इतर कर्मचारी लाभ

अल्पकालीन लाभ योजना

अल्पकालीन कर्मचारी लाभ, ज्या वर्षी संबंधित सेवा पुरवल्या जातात, त्या वर्षाच्या नफा-तोटा खात्याच्या विवरणपत्रात सवलत न दिलेल्या रकमेवर खर्च म्हणून ओळखले जातात.

सेवानिवृत्तीनंतरचे कर्मचारी लाभ

रजा मूल्यांकन - दीर्घकालीन कर्मचारी लाभ, जसे की अर्जित रजा लाभ, हे विमाशास्त्रीय मूल्यांकनानुसार प्रदान केले जातात आणि मास्टर पॉलिसी क्रमांक GLES-639785 अंतर्गत एलआयसीमध्ये त्यासाठी निधी दिला जातो, ज्याअंतर्गत भारतीय आयुर्विमा महामंडळ त्याअंतर्गत हमी दिलेल्या रजा रोखीकरणाच्या एकूण लाभांच्या संदर्भात लाभ देण्यास सहमत आहे.

ग्रॅच्युइटी - ग्रॅच्युइटीसारखे पूर्वीच्या सेवेतील लाभ हे परिभाषित लाभ योजना म्हणून मानले जातात आणि विमाशास्त्रीय मूल्यांकनानुसार त्यांची नोंद केली जाते. ग्रॅच्युइटीसाठीचे योगदान एलआयसी ग्रुप ग्रॅच्युइटी फंडात जमा केले जाते.

ज) कर

उत्पन्न-कर खर्चामध्ये चालू कर, स्थगित कर शुल्क किंवा क्रेडिट, किमान पर्यायी कर (MAT) यांचा समावेश असतो.

चालू कर

प्रचलित कर कायद्यांनुसार निर्धारित केलेल्या कर सवलती, वजावट आणि सूट विचारात घेतल्यानंतर, करपात्र उत्पन्नावर देय असलेल्या कर दायित्वासाठी चालू कराची तरतूद केली जाते.

स्थगित कर

पुस्तकी नफा आणि करपात्र नफा यांच्या वेळेतील फरकामुळे निर्माण होणाऱ्या स्थगित कराची नोंद, 'इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंट्स ऑफ इंडिया'ने जारी केलेल्या 'अकाउंटिंग स्टँडर्ड -२२ "उत्पन्नावरील करांसाठी लेखांकन"' नुसार, ताळेबंद तारखेला लागू असलेल्या किंवा सारभूतपणे लागू असलेल्या कर दरांचा आणि कायद्यांचा वापर करून केली जाते.

स्थगित कर मालमत्ता केवळ त्या मर्यादेपर्यंतच ओळखली जाते, जिथे अशी वाजवी खात्री असते की भविष्यात पुरेसे उत्पन्न उपलब्ध होईल, ज्याच्या विरुद्ध अशा स्थगित कर मालमत्तेची वसुली केली जाऊ शकते.

क) प्रति शेअर उत्पन्न

मूलभूत प्रति शेअर उत्पन्नाची गणना, इक्विटी भागधारकांना देय असलेल्या कालावधीतील निव्वळ नफा किंवा तोटा, त्या कालावधीत थकित असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या भारित सरासरी संख्येने भागून केली जाते.

सौम्य प्रति शेअर उत्पन्नाच्या उद्देशाने, इक्विटी भागधारकांना देय असलेला वर्षातील निव्वळ नफा किंवा तोटा आणि वर्षादरम्यान थकित असलेल्या शेअर्सची भारित सरासरी संख्या, सर्व संभाव्य सौम्य इक्विटी शेअर्सच्या परिणामांसाठी समायोजित केली जाते.

ल) तरतुदी आणि आकस्मिक खर्च

ईपीपी (EPP) योजनेअंतर्गत मिळालेल्या असुरक्षित कर्जावरील सरकारला देय व्याज वगळता, तरतूद तेव्हा ओळखली जाते जेव्हा एखाद्या उपक्रमावर भूतकाळातील घटनेमुळे सध्याचे दायित्व असते आणि ते दायित्व फेडण्यासाठी संसाधनांचा बहिर्वाह आवश्यक असण्याची शक्यता असते, ज्याबाबत एक विश्वसनीय अंदाज लावता येतो. प्रत्येक ताळेबंद तारखेला यांचे पुनरावलोकन केले जाते आणि सध्याच्या व्यवस्थापनाच्या अंदाजांनुसार त्यात बदल केले जातात.

संबंधित प्रकरणातील तथ्ये आणि कायदेशीर बाबींचे व्यवस्थापनाद्वारे काळजीपूर्वक मूल्यांकन केल्यानंतर, आकस्मिक दायित्वे आर्थिक विवरणांच्या टीपेद्वारे उघड केली जातात. एक विवेकपूर्ण लेखांकन धोरण म्हणून, आकस्मिक मालमत्ता ओळखल्या जात नाहीत किंवा उघड केल्या जात नाहीत.

म) रोख आणि रोख सममूल्य

रोख प्रवाह विवरणाच्या उद्देशाने रोख आणि रोख सममूल्यमध्ये बँकेतील आणि हातातील रोख आणि तीन महिने किंवा त्यापेक्षा कमी मूळ मुदत असलेल्या गुंतवणुकींचा समावेश होतो.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे

आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप ३ – अधिकृत भाग भांडवल

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
५,००,००० न्याय हक्क समभाग रु. १०० प्रत्येकी काढण्यात आलेले, मान्य झालेले व भरणा झालेले	५००.००	५००.००
३०५७६७ न्यायहक्क समभाग प्रत्येकी रु. १००/– (मागील वर्षी ३०५७६७)	३०५.७७	३०५.७७
एकूण	३०५.७७	३०५.७७

टीप ३.१

वर्षाच्या सुरुवातीस व वर्षाच्या शेवटी प्रमुख समभागांच्या संख्येचा मेळ	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत		३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत	
	समभाग संख्या	रक्कम	समभाग संख्या	रक्कम
वर्षाच्या सुरुवातीस प्रमुख समभागांची संख्या	३०५७६७	३०५.७७	३०५७६७	३०५.७७
अधिक : वर्षभरात काढण्यात आलेले जास्तीचे समभाग	–	–	–	–
वजा : वर्षभरात दंडादाखल/परत घेतलेले समभाग	–	–	–	–
वर्षाच्या शेवटी प्रमुख समभागांची संख्या	३०५७६७	३०५.७७	३०५७६७	३०५.७७

टीप ३.२ : न्याय हक्क समभागांस जोडलेले हक्क/मुदत

कंपनीकडे फक्त एकाच वर्गाचे प्रत्येकी रु. १००/– या समान किंमतीचे न्याय हक्क समभाग आहेत. प्रत्येक न्याय हक्क समभाग धारकास प्रति समभाग एक मत देण्याचा अधिकार दिलेला आहे.

जर कंपनीचे दिवाळे वाजले असे झाले तर कंपनीच्या मालमत्तेचे सर्व प्रथम पसंती दाखविणाऱ्या वाटपानंतर उरलेली मालमत्ता मिळण्यास न्याय हक्क समभागधारक हक्कदार असेल. हे वाटप न्यायहक्क समभाग धारकाकडे असलेल्या समभागांच्या संख्येशी प्रमाणित असेल.

टीप ३.३ : कंपनीच्या ५% हून अधिक समभाग धारकांची संख्या

तपशील	३१ मार्च २०२५ रोजी समभागांची संख्या	समभाग %	३१ मार्च २०२४ रोजी समभागांची संख्या	समभाग %
न्याय हक्क समभाग : महाराष्ट्र शासन	३०५,७६७	१००%	३०५,७६७	१००%
	३०५,७६७	१००%	३०५,७६७	१००%

वितरीत ३०५७६७ समभागांपैकी प्रत्येकी रु. १०० चे पूर्ण भरणा झालेले ५३९७० समभाग रोख रकमेव्यतिरिक्त असे आणि प्रत्येकी १०० रु. चे पूर्ण भरणा झालेले २७७९७ समभाग हे बक्षीस (बोनस) रुपाने वाटण्यात आले.

टीप ३.४: कंपनीच्या ५% हून अधिक समभाग धारकांची संख्या

तपशील	३१ मार्च २०२५ रोजी समभागांची संख्या	३१ मार्च २०२४ रोजी समभागांची संख्या	समभाग %
समभाग : **महाराष्ट्राचे राज्यपाल**	३०५,७६७	३०५,७६७	–
	३०५,७६७	३०५,७६७	–

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप ४ : राखीव निधी व शिल्लक

तपशील	३१.३.२०२५अखेर रु. लाखांत	१.३.२०२४अखेर रु. लाखांत
भांडवली गंगाजळी :		
मागील ताळेबंदाप्रमाणे	३.६६	३.६६
(अधिक) चालू वर्षात वळविलेली	–	–
(वजा) चालू वर्षात लिहीली गेलेली	–	–
एकूण (अे)	३.६६	३.६६
इतर राखीव निधी : मागील ताळेबंदाप्रमाणे		
देवदासी प्रकल्पासाठी भांडवल सहाय निधी (टीप ४.१ पहा)	२५.५४	२५.५४
बीज भांडवल योजने अंतर्गत बुडित/संशयित येणी या तरतुदीखाली शासनाचे अनुदान	१.२५	१.२५
द्रव्य सहाय्य योजना :		
फ्रँकिंग मधील चढ-उतार निधी (टीप ४.२ पहा)	१.५२	१.५२
(अधिक) चालू वर्षात वळविलेली	–	–
(वजा) चालू वर्षात लिहिलेली	–	–
एकूण (बी)	२८.३१	२८.३१
अधिक्य : नफा/तोटा पत्रकातील शिल्लक		
मागील ताळेबंदाप्रमाणे	२९७४८.६१	२८३०२.६९
अधिक : या काळातील नफा/तोटा	९३६.८०	१५२२.०२
	--	--
	–	–
वजा : सुचविलेला लाभांश	(४६.८४)	(७६.१०)
एकूण (सी)	३०६३८.५७	२९७४८.६१
एकूण (अे+बी+सी)	३०६७०.५४	२९७८०.५८

टीप ४.१ : देवदासी प्रकल्पासाठी भांडवल सहाय्य निधी

रु. लाखात

तपशील	सुरुवातीची शिल्लक	वाढ	वर्षभरात वापरलेला	अंतिम शिल्लक
समाज कल्याण	०.७८	–	–	०.७८
नाबार्ड (घड्याळ जुळणी-वसतीगृहाकरिता)	२.९५	–	–	२.९५
स्त्रिया व मुलांच्या विकास विभागाकरिता	१२.६७	–	–	१२.६७
आर सी एफ (इमारत व यंत्रसामुग्री)	४.४०	–	–	४.४०
नाबार्ड (वर्कशेड करिता)	४.७४	–	–	४.७४
एकूण	२५.५४	–	–	२५.५४

टीप ४.२ अस्थिर फ्रँकिंग निधीसाठी राखीव रक्कम :

चालू वर्षामध्ये मंडळाने दस्तऐवजांवर अयोग्य ठसे उमटविण्याच्या चुकीमुळे होणारे नुकसान आणि तोटे भरुन काढण्यासाठी पुरेशी तरतूद करण्याकरिता अस्थिर फ्रँकींग निधीसाठी राखीव रक्कमेची तरतूद केलेली नाही. तथापी राखीव निधी मध्ये रु.०.०० लाख इतकी रक्कम दखविली गेली आहे. ऑफिस ऑफ इन्स्पेक्टर जनरल ऑफ रजिस्ट्रेशन ॲन्ड कंट्रोलर ऑफ स्टॅम्पस् यांनी फ्रँकिंग मशीनच्या वापरासंबंधी ठरवून दिलेल्या कार्यपद्धतीनुसार मशिन वापरताना झालेल्या चुकीमुळे जी चुकीची नोंद होते, त्यामुळे जे नुकसान होते त्याबाबत विक्रेता, न वापरल्या गेलेल्या रकमेकरिता जुळवणी मागू शकतो व महामंडळास त्या रकमेचा परतावा मिळू शकतो. त्यामुळे आता महामंडळाचे असे मत झाले आहे की, फ्रँकींगच्या अस्थिर निधीसाठी तरतुदीची गरज नाही.

टीप ५ : विलंबीत कर जबाबदारी

	३१ मार्च २०२५ रोजी रु. लाखात	३१ मार्च २०२४ रोजी रु. लाखात
WDV कंपनी कायद्यानुसार	७४.७८	८०.७५
WDV आयकर कायद्यानुसार	३६.७४	४२.४७
कंपनी कायदा व आयकर कायद्यांमधील जास्तीचा WDV	३८.०४	३८.२८
ताळेबंदाच्या तारखेच्या दिवशी विलंबीत कर जबाबदारी	९.५८	९.६४
सुरुवातीची विलंबीत कर जबाबदारी	९.६४	९.३१
नफा/तोटा पत्रकात विलंबीत कर – जबाबदारीचा करावयाचा असलेला बदल (अकाऊंटस्)	०.०६	०.३३
ताळेबंद पत्रकाच्या दिवशी विलंबीत कर जबाबदारी (मालमत्ता)	९.५८	९.६४

टीप ५.१ इंस्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकौंटन्टस ऑफ इंडिया यानी जारी केलेल्या लेखेमानद २२ 'प्राप्तिवरील करांचे स्पष्टिकरण' प्रमाणे कर मालमत्ता (निव्वळ) हि कालावधीतील फरकाच्या कारणामुळे निश्चित केली आहे. वास्तविक खात्रीच्या अभावामुळे अनुकूल पुराव्याच्या आधारे न शोषले गेलेले तोटे व घसारा शोषून घेणारा भविष्यातील पुरेशी करयोग्य प्राप्ति मिळण्याजोगी असेल म्हणून विलंबित कर मालमत्ता ओळखली गेली नाही.

टीप - ६ दीर्घकालीन तरतुदी		
वाढविलेले व्याज - 1 EPP	**३. ०३**	**३. ०३**
संशयास्पद अग्रिम	**०. ८३**	**०. ८३**
एकूण	**३. ८६**	**३. ८६**
टीप - ७ व्यापारी देणे	-	-
इतर	-	-
I) संबंधित पक्ष		
II) इतर	**२९११.४२**	**२९११.४२**
	२९११.४२	**२९११.४२**

व्यापार देय वृद्धत्व वेळापत्रक

तपशील	देय तारखेपासून पुढील कालावधीसाठी थकबाकी				
	१ वर्षापेक्षा कमी	१-२ वर्षे	२-३ वर्षे	३ वर्षापेक्षा जास्त	एकूण
निर्विवाद देय - MSME	-	-	-	-	-
निर्विवाद देय - इतर	-	-	-	२९११.४२	**२९११.४२**
विवादित देय - MSME	-	-	-	-	-
विवादित देय - इतर	-	-	-	-	-

टीप नं ७. १ कोणत्याही पुरवठादाराने कंपनीला सूक्ष्म किंवा लघु उद्योग म्हणून तिच्या स्थितीबद्दल किंवा सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम उद्योग विकास कायदा २००६ अंतर्गत योग्य प्राधिकरणाकडे नोंदणीबद्दल सूचित केले नाही.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप - ८ इतर चालू जबाबदाऱ्या

आगाऊ प्राप्त उत्पन्न		**११४.८८**	**५०. २८**
फ्रँकिंगसाठी आगाऊ प्राप्त केलेली रक्कम		**०.९८**	**९. ८१**
ग्राहक आणि इतरांकडून ठेव		**११.५१**	**११. ५१**
वर्षभरात आयकराची तरतूद		**४००.००**	**५१७. ६७**
कर अधिकार्यांसह मागील शिल्लक		**३४७६.००**	**४२१६.११**
ई पी पी		**२.०४**	**२. ०४**
देखभाल शुल्क देय		**५.९१**	**४. ०५**
देय ऑडिट फी		**१.७०**	**१. ७०**
थकबाकी कर्मचारी लाभ दायित्व		**२.३२**	**६. ५५**
CIC कामासाठी मिळालेली आग्रिम रक्कम		**४०.८२**	**११४. ५४**
इतर देय		**२३.०८**	**१५७०. ८९**
फ्युचरिस्टिक अकादमीकडून मिळणारे विवाद		**६८.५०**	**५८. ६२**
भाडे		**१.८३**	–
	एकूण	**४१४९.५७**	**६५६३. ७७**

टीप - ९ अल्पकालीन तरतुदी

इतर		**६३.८७**	**५०. १४**
कॉर्पोरेट सामाजिक जबाबदारी (नोंद ९.१पहा)		**३१.६७**	**२६. ४७**
प्रस्तावित लाभांश (नोंद ९.२ पहा)		**४६.८४**	**७६. १०**
	एकूण	**१४२.३८**	**१५२. ७१**

टीप ९.१ : संयुक्त सामाजिक जबाबदारी

कंपनी कायदा २०१३ कलम १३५ मंडळास लागू होत असल्याने यावर्षी मंडळाने संयुक्त सामाजिक जबाबदारी करीता रू. ३१.६७ लाख या रकमेची तरतूद केली आहे.

टीप ९.२ : देय लाभांश

ताळेबंदाच्या वर्षामध्ये कंपनीने रु. ४६.८४ लाख - देय लाभांशाची तरतूद केली आहे. ही रक्कम कर तरतुदी नंतरच्या निव्वळ नफ्याच्या ५% अशी मोजली गेली आहे.

टीप १० : इतर दायित्वे

सरकारवर जमा झालेले आणि देय व्याज. कर्ज (बीज भांडवल योजना)	-	-
न खर्च केलेल्या रक्कम/सरकारला देय रक्कम. महाराष्ट्राला मिळालेल्या निधीतून	**१५८३.४०**	**१५३६. ५५**
	१५८३.४०	**१५३६. ५५**

टीप १०.१

कंपनीला प्रोत्साहन पॅकेज योजनेअंतर्गत शासनाकडून निधी प्राप्त झाला आणि तो विविध पक्षांना वितरित करण्यात आला. अशी रक्कम नंतर त्यांच्याकडून वसूल करण्यात आली आणि 'चालू दायित्वे आणि तरतूद' या शीर्षकाखाली निव्वळ करण्यात आली. याचा परिणाम म्हणून, विविध पक्षांकडून येणे असलेली रक्कम आणि शासनाला देय असलेली रक्कम ताळेबंदात स्वतंत्रपणे दर्शविली जात नाही. या रकमा १२ महिन्यांच्या आत देय मानल्या जातात.

टीप क्र. १०.२

विविध शासकीय योजनांसाठी अंमलबजावणी संस्था म्हणून काम करणाऱ्या कंपनीकडे, ३१ मार्च २०२५ रोजी एकूण २३,१९७ लाख रुपयांचे योजना दावे आहेत, ज्यात २,११२ प्रकरणे समाविष्ट आहेत. सारांश विवरणानुसार, यापैकी १,४७८ प्रकरणांमध्ये १७,०३३ लाख रुपये प्रलंबित आहेत. या प्रलंबित दाव्यांशी संबंधित लाभार्थ्यांकडून येणे बाकी रक्कम आणि शासनाला देणे बाकी रक्कम हिशेबाच्या पुस्तकांमध्ये नोंदवलेली नाही.

अपात्र युनिट्सच्या बाबतीत, वैधानिक कार्यपद्धतीनुसार वसुली सुलभ करण्यासाठी जिल्हा प्राधिकरणांना औपचारिकपणे दावे दाखल केले गेले आहेत आणि महसूल वसुली प्रमाणपत्रे (RRCS) जारी केली गेली आहेत.

या कर्जदारांकडून प्रत्यक्ष वसुली आणि परिणामी शासनाकडे रक्कम जमा होईपर्यंत, संबंधित येणे बाकी आणि देणे बाकी रक्कम, लागू लेखा मानकांनुसार, अनुक्रमे आकस्मिक मालमत्ता आणि आकस्मिक दायित्व म्हणून मानली जाते. वित्तीय विवरणांमध्ये नोंदणी केवळ वसुली झाल्यावर आणि लेखापरीक्षणाच्या आवश्यकतांनुसार वसुलीयोग्यतेची पुष्टी झाल्यावरच होईल.

त्यानुसार, सध्या या दाव्यांसाठी कोणतीही मालमत्ता किंवा दायित्व नोंदवले जात नाही. तथापि, हे सूचित करण्यासाठी खुलासा प्रदान केला जात आहे की, अशा कोणत्याही रकमेची वसुली झाल्यावर, कंपनी सरकारला सममूल्य रक्कम देण्यास जबाबदार असेल आणि त्याच वेळी मालमत्ता व दायित्व दोन्ही निश्चित होतील.

३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठीच्या वित्तीय विवरणांवरील नोंदी

टीप ११ : स्थिर मालमत्ता

नोंदी ११ – मालमत्ता, यंत्रसामग्री व उपकरणे आणि स्थिर मालमत्ता

(रुपये–लाखात)

मालमत्तेचे वर्गीकरण	सुरुवातीची शिल्लक	नवीन भर	विक्री रु.	अखेरची शिल्लक ३१ मार्च २०२५	संचयित घसारा ३१ मार्च २०२४	वर्षा करिता	शिल्लकीवर परिणाम	विक्रीवर वजावट	संचयित घसारा ३१ मार्च २०२५	३१ मार्च २०२५ रोजी रक्कम	३१ मार्च २०२४ रोजी शिल्लक
खरी/निश्चित मालमत्ता											
जमीन (गडहिंग्लज (कोल्हापूर))	०.८५		–	०.८५		–	–	–	–	०.८५	०.८५
लीज होल्ड जमीन											–
चाकण (पुणे)	–	०.००००१		०.००००१	–	–			–	०.००००१	–
शिरूर (पुणे)	–	०.००००१		०.००००१	–	–			–	०.००००१	–
हटकनंगले (कोल्हापूर)	–	०.०१		०.०१	–	–			–	०.०१	–
सिन्नर (नाशिक)	–	०.००००१		०.००००१	–	–			–	०.००००१	–
एरंडोळ (जळगाव)	–	०.००००१		०.००००१	–	–			–	०.००००१	–
रावेर (जळगाव)	–	०.००००१		०.००००१	–	–			–	०.००००१	–
इमारती	१४२.०४		–	१४२.०४	८१.५४	१.९६	–	–	८३.५०	५८.५४	६०.५०
प्लांट आणि उपकरणे	०.४२		–	०.४२	०.४०	–	–	–	०.४०	०.०२	०.०२
फर्निचर आणि फिक्स्चर्स	२३.९०		–	२३.९०	२२.६८	०.०५	–	–	२२.७३	१.१७	१.२२
वाहने	१६.५०		–	१६.५०	१५.६७	–	–	–	१५.६७	०.८३	०.८३
कार्यालयीन उपकरणे	२१.८२	०.६२	–	२२.४४	१७.०७	१.००	–	–	१८.०७	४.३७	४.७६
इलेक्ट्रिक फिटिंग्ज	५.८८		–	५.८८	५.६०	०.०१	–	–	५.६१	०.२७	०.२८
कॉम्प्युटर आणि संगणक	४२.७८		–	४२.७८	३१.२८	३.५७	–	–	३४.८५	७.९३	११.९१
	२५४.१९	०.६३	–	२५४.८२	१७४.२४	६.५९	–	–	१८०.८३	७३.९९	७९.९७
अमूर्त मालमत्ता											
कॉम्प्युटर सॉफ्टवेअर	१५.४०			१५.४०	१४.६२				१४.६२	०.७८	०.७८
एकूण	२६९.५९	०.६३	–	२७०.२२	१८८.८६	६.५९	–	–	१९५.४५	७४.७७	८०.७५
मागील वर्षाची शिल्लक	२५८.४६	११.१३	–	२६९.५९	१८४.३२	४.५४	–	(१८८.८६)	१८८.८६	८०.७५	७४.१४

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप क्र. ११.१
वर्षादरम्यान, कंपनीने १ वर्ष २०१४ पासून सुरू होणाऱ्या लेखा कालावधीसाठी लागू असलेल्या कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुसूची II मध्ये विहित केल्यानुसार मालमत्तेचे अंदाजित उपयुक्त आयुष्य स्वीकारले आहे.

टीप-११.२
वर्षादरम्यान कंपनीच्या व्यवस्थापनाद्वारे मालमत्तेचे कोणतेही अवमूल्यन आणि त्यावरील तोटा ओळखला गेला नाही.

टीप-११.३
प्रकल्पात (देवदासी पुनर्वसन केंद्र, गडहिंग्लज, जि. कोल्हापूर) पडून असलेल्या स्थिर मालमत्तेच्या मूल्यात काही अवमूल्यन झाले आहे का आणि त्यामुळे काही तरतूद आवश्यक आहे का, हे निश्चित करण्यासाठी कंपनीने मूल्यांकन केलेले नाही.

टीप-११.४
२०२५-२६ या आर्थिक वर्षात, कंपनीने मेडाडकर अँड असोसिएट्स (सीए) यांच्या सहाय्याने एक नवीन मालमत्ता धोरण तयार केले आहे.

हे धोरण २०२४-२५ या आर्थिक वर्षापासून लागू करण्यात आले आहे. इंडस इस्टेट्सची स्थापना करण्यासाठी, कंपनीने अंदाजे १९८० साली चाकण, शिरूर, हातकणंगले, सिन्नर, रावेर, एरंडोल येथील जमिनीचे भूखंड खरेदी केले आणि सरकारकडून विनामूल्य प्राप्त केले. हे भूखंड उद्योग उभारण्यासाठी ९९ वर्षांच्या भाडेपट्ट्यावर देण्यात आले आहेत. या जमिनी कंपनीच्या हिशोब पुस्तकांमध्ये दर्शविल्या गेल्या नव्हत्या. नवीन धोरणानुसार, आर्थिक वर्ष २०२४-२५ मध्ये, या भूखंडांचे मूल्य रु. १ मानून त्यांना स्थिर मालमत्ता म्हणून दर्शविण्यात आले आहे आणि ही रक्कम राखीव निधीतून वजा करण्यात आली आहे. तसेच, हातकणंगले येथील जमिनीच्या बाबतीत, चालू खात्यातील रु. १००१ ची शिल्लक रक्कम कमी करून स्थिर मालमत्तेखाली ठेवण्यात आली आहे. पुढील वर्षापासून, या भूखंडांचे मूल्य मोजून कंपनीच्या हिशोब पुस्तकांमध्ये दर्शविले जाईल. १४ ऑगस्ट २५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत, मालमत्ता धोरणाची अंमलबजावणी करण्यासाठी आणि भूखंडांचे मूल्यांकन करण्यासाठी मूल्यांकनकर्त्याची नियुक्ती करण्याच्या गरजेबाबतचा ठराव मंजूर करण्यात आला.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप-१२ – अप्रचलित गुंतवणुका

धंद्यातील व न्यायहक्क समभागांमधील गुंतवणुकांचा तपशील

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु.लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु.लाखांत
<u>अनिर्देशीत समभाग</u>		
१. तुंगा ॲलॉइज प्रा.लि. प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग ३३०० (मागील वर्ष ३३००)	३.३०	३.३०
२ पार्क्स इलेक्ट्रिकल्स प्रा.लि. प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग १२५० (मागील वर्ष १२५०)	१.२५	१.२५
३. लॅक्सन्स डाईज अँड केमिकल्स प्रा.लि. प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग–६०० (मागील वर्ष ६००)	०.६०	०.६०
४. एस. एल. व्ही केमो सायट्रस प्रा.लि. (टीप १३.१ पहा) प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग १८३७ (मागील वर्ष १८३७)	१.८४	१.८४
५. बी. व्ही. एम. कन्सल्टटस इंजि. प्रा. लि. (टीप १०.१ पहा) प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग – १००० (मागील वर्ष १०००)	१.००	१.००
६. तुंगा ऐअर प्रॉडक्टस प्रा. लि. (टीप १३.१ पहा) प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग – ३५०० (मागील वर्ष ३५००)	३.५०	३.५०
७. विमल केमिकल्स प्रा. लि. (टीप १३.१ पहा) प्रत्येकी रु. १०० किंमतीचे समभाग १००० (मागील वर्ष १०००)	१.००	१.००
८. प्रगत महिला औद्योगिक उत्पा. सह. संस्था मर्या. गडहिंग्लज प्रत्येकी रु. १० किंमतीचे समभाग २०० (मागील वर्ष २००)	०.०२	०.०२
९. रेणुकादेवी विणकाम औद्यो. सह. संस्था मर्या. जत प्रत्येकी रु. २५ किंमतीचे समभाग–८० (मागील वर्ष ८०)	०.०२	०.०२
एकूण	१२.५३	१२.५३
वजा : गुंतवणुकीच्या किंमतीतील घट करिता तरतूद	१२.५३	१२.५३
	१२.५३	१२.५३

टीप-१२.१ : मंडळाने अनुक्रमांक (ए) ४ ते ७ च्या प्रवर्तकांच्या सस्थावर वसुलीसाठी दिवाणी दाव दाखल केले आहेत.

टीप-१२.२ :

प्रत्येक कंपनीच्या मूल्यांकनाचे आधारे अनिर्देशीत समभागांच्या गुंतवणुकीमध्ये आलेल्या घटी करिता संबंधीत कंपन्यांच्या प्रवर्तकांकडून जर काही रक्कम वसूल झाली असेल तर त्या नंतर जुळवणूक करून मंडळाने १२.५३ लाख रुपयांची तरतूद केली आहे. त्यासाठी प्रवर्तकांबरोबर पुनर्पतावाचा करार केला आहे.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप-१३ : दीर्घ मुदतीची कर्जे व अग्रिम

तपशील	३१ मार्च २०२५ रोजी रुपये लाखात	३१ मार्च २०२४ रोजी रुपये लाखात
असुरक्षित – विचारात घेता चांगले		
बीज भांडवल योजनेअंतर्गत कर्जे (टीप १४.१)	१२१८.६३	१२२५.३८
इतर अग्रिमे	४.८२	४.८२
एकूण	१२२३.४५	१२३०.२०

टीप-१३.१ १७३४२ कर्ज खात्यांचे वर्गीकरण नसल्यामुळे, बीज भांडवल योजनेअंतर्गत कर्जाचे सुरक्षित, असुरक्षित, संशयास्पद आणि सुस्थितीत असलेल्या कर्जांमध्ये वर्गीकरण करता येत नाही. बीज भांडवल योजनेअंतर्गत ज्या कर्जांच्या वसुलीबद्दल शंका आहे, त्यांमध्ये अशा कर्जांचा समावेश होतो ज्यांच्या वसुलीच्या कार्यवाहीवर न्यायालयाने बंदी घातली आहे.

टीप-१४ : प्रचलित नसलेली इतर मालमत्ता

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
असुरक्षित – चांगली गणलेली		
अगाऊ आयकर/टी.डी.एस. (चालू वर्षाकरिता)	४७८.८२	५२४.७८
कर संस्थेकडे असलेली मागील वर्षातील शिल्लक	६७३०.५७	८३१५.३७
लघु औद्योगिक वसाहत	–	०.०१
ठेवी, कर्ज अग्रिमे व गुंतवणुकीवरील संचित व्याज	१४१८.५१	१३३९.९६
स्वमुल्य निर्धारीत कर	१.०६	२.१२
एकूण	८६२८.९६	१०१८२.२४

टीप १४.१

आयकर परतावा :- कंपनीने रु. ६७३०.५७ लाखांचा देय आयकर परतावा दर्शविला आहे,रु. ३४७६.०० लाखांच्या तरतुदीच्या विरुद्ध. पडताळणी केल्यावर असे निदर्शनास आले की, कंपनीने मूल्यांकन वर्ष २०२०-२१ साठी रु. १६८३.०४ लाखांचे एकूण उत्पन्न घोषित करून आयकर विवरणपत्र दाखल केले आहे आणि रु. ६३६७.६९ लाखांच्या आयकर परताव्याचा दावा केला आहे. तथापि, आयकर विभागाने रु. २३८२५.९४ लाखांचे उत्पन्न निश्चित केले आहे आणि केवळ रु. ७१०.८९ लाखांचा परतावा निर्धारित केला आहे. महाराष्ट्र स्कूटर्स लिमिटेडच्या विक्रीतून मिळालेली संपूर्ण रक्कम शेअर्सच्या किमतीसाठी आहे, या कंपनीच्या दाव्यावर आयकर विभागाने आक्षेप घेतला आहे. विभागाने माननीय सर्वोच्च न्यायालयाने निश्चित केलेला व्याजाचा घटक इतर स्त्रोतांकडून मिळणारे उत्पन्न म्हणून जोडला आहे आणि त्यानुसार त्यावर कर आकारला आहे. कंपनीने सदर मूल्यांकनाला सीआयटी अपील्स, पुणे येथे आव्हान दिले आहे.

टीप १४.२

महामंडळाने आयकर कायदा, १९६१ अंतर्गत दाखल केलेल्या आयकर गणना/विवरणपत्रे आणि चालू असलेल्या करनिर्धारणांच्या आधारे आयकर मालमत्ता आणि तरतुदी नोंदवल्या होत्या. काही पूर्वीच्या वर्षांसाठी करनिर्धारण पूर्ण झाल्यानंतर आणि परतावा मिळाल्यानंतर, आयकर विभागाच्या आदेश आणि पुष्टीकरणानुसार वास्तविक स्थिती दर्शवण्यासाठी हिशोबाच्या पुस्तकांमधील शिलकी पुन्हा जुळवणे आवश्यक आहे. उपरोक्त बाबी लक्षात घेता, आम्ही पूर्वीच्या वर्षांशी संबंधित अतिरिक्त तरतुदी किंवा मालमत्ता उलट करून हिशोबाच्या पुस्तकांमध्ये आवश्यक समायोजन करण्याचा प्रस्ताव देत आहोत. हे ताळमेळ आमच्या नियमित वर्षाअखेरच्या आर्थिक समाप्ती प्रक्रियेचा एक भाग आहे आणि विवेकपूर्ण लेखा पद्धतींनुसार आहे. प्रस्तावित समायोजनांचा एकत्रित निव्वळ परिणाम म्हणजे ३१ मार्च २०२५ रोजी संपणाऱ्या आर्थिक वर्षासाठी नफा-तोटा खात्यावर २,३१,२२,६४०/-ची नावे नोंद (डेबिट) आहे.

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

आर्थिक वर्ष २०१७-१८, २०१८-१९, २०१९-२० आणि २०२०-२१ साठी आयकर विभागात प्रकरणे दाखल असल्याने, या वर्षांची शिल्लक पुस्तकांमध्ये तशीच ठेवण्यात आली आहे आणि उर्वरित शिल्लक ₹ २,३१,२२,६४०/- ही निर्लेखन (राइट ऑफ) करण्यात आली आहे.

या कंपनीची पुस्तके संतुलित करण्यासाठी ही रक्कम निर्लेखन करण्याचा ठराव संचालक मंडळाने १४ ऑगस्ट २०२५ रोजी मंजूर केला आहे.

टीप १४.३

ताळेबंद दिनांकास, कंपनी आयकर कायदा, १९६१ अंतर्गत निर्धारण वर्षे २०१८-१९, २०१९-२०, २०२०-२१ आणि २०२१-२२ साठी अनेक प्रलंबित आयकर निर्धारण आणि अपीलांमध्ये गुंतलेली आहे. विभागाने केलेल्या एकूण कर मागण्या, ज्यांच्यासाठी कंपनीने अपील किंवा सुधारणा कार्यवाही दाखल केली आहे, त्या खालीलप्रमाणे आहेत:

अ.क्र	कायद्याचे नाव	विवादाधीन रक्कम	ते संबंधित आहे तो कालावधी	पुस्तकांमध्ये केलेली तरतूद	परतावा / मागणी विभागानुसार कराची मागणी	संभाव्य दायित्व प्रदान केले जाईल
१	आयकर अधिनियम १९६१	२३८२५.९४ लाख	वित्तिय वर्ष २०२०-२१	३००० लाख	कराची मागणी ५८७३ लाख	२८७३ लाख
२	आयकर अधिनियम १९६१	९८०.८० लाख	वित्तिय वर्ष २०१८-१९	९६ लाख	कराची मागणी ४०३.०७ लाख	३०७.२८ लाख
३	आयकर अधिनियम १९६१	१०१८.२९ लाख	वित्तिय वर्ष २०१९-२०	६० लाख	कराची मागणी ३९९.२९ लाख	३४०.२९ लाख

वरील कर मागण्यांवर कंपनीने आक्षेप घेतला असून, त्या सध्या अपीलीय/पुनर्विचार प्राधिकरणांकडे निकालासाठी प्रलंबित आहेत. संभाव्य दायित्व म्हणून जाहीर केलेली रक्कम ही कर प्राधिकरणांच्या दाव्यानुसार असलेले अतिरिक्त दायित्व आहे, जे हिशोब पुस्तकांमध्ये केलेल्या तरतुदींपेक्षा जास्त आहे. ही दायित्वे व्यवस्थापनाद्वारे संभाव्य म्हणून जाहीर केली जातात, कारण त्यांचा अंतिम परिणाम भविष्यातील अनिश्चित घटनांवर अवलंबून असतो आणि आर्थिक विवरणपत्रांच्या तारखेला त्याचा विश्वसनीय अंदाज लावता आला नाही. मूल्यांकन वर्ष २०२१-२२ साठी कोणतेही संभाव्य दायित्व ओळखले गेले नाही, कारण संपूर्ण मागणीची तरतूद हिशोब पुस्तकांमध्ये करण्यात आली आहे. कंपनी अशा बाबींचा नियमितपणे आढावा घेते आणि लेखा मानके व विवेकपूर्ण आर्थिक अहवाल पद्धतींनुसार जाहीर केलेली माहिती अद्ययावत करते.

टीप १५ – व्यापारी येणे

सुरक्षित (चांगले मानले जाते)	६८.५०	५८.६२
असुरक्षित (चांगले मानले जाते)	–	–
संशयास्पद	–	–
	६८.५०	५८.६२

व्यापार प्राप्त करण्यायोग्य वृद्धत्व वेळापत्रक

तपशील	देय तारखेपासून पुढील कालावधीसाठी थकबाकी						
		६ महिने पेक्षा कमी	६ महिने - १ वर्ष	१-२ वर्षे	२-३ वर्षे	३वर्षांपेक्षा जास्त	एकूण
निर्विवाद देय - MSME		-	-	-	-	-	-
निर्विवाद देय - इतर		-	-	-	-	-	-
विवादित देय - MSME		-	-	-		६८.५०	६८.५०
विवादित देय - इतर		-	-	-	-	-	-

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप १५.१

फ्युचरिस्टिक एज्युकेशन अकॅडमीकडून भाडे

डब्ल्यूएमडीसीने ०५.०३.२०१४ रोजी फ्युचरिस्टिक एज्युकेशन अकॅडमीसोबत एक नोंदणीकृत भाडेकरार केला होता. त्यानंतर, शासनाच्या ०७.०१.२०१६ रोजीच्या पत्रानुसार दिलेल्या निर्देशांनुसार, डब्ल्यूएमडीसीने फ्युचरिस्टिक अकॅडमीला दि. ११.०७.२०१६ रोजी जागा खाली करून ताबा सुपूर्द करण्याचे निर्देश देत, जागा खाली करण्याची आणि करार रद्द करण्याची नोटीस बजावली. फ्युचरिस्टिक अकॅडमीने या निष्कासन नोटीसविरोधात डब्ल्यूएमडीसीविरुद्ध दावा दाखल केला आहे. ०३.०३.२०२३ रोजी डब्ल्यूएमडीसीच्या बाजूने निकाल देण्यात आला आहे. डब्ल्यूएमडीसीने दि. २१.०४.२०२३ रोजी फ्युचरिस्टिक एज्युकेशन अकॅडमीला जागा खाली करून ताबा सुपूर्द करण्यासाठी आणि ऑगस्ट २०१७ ते मे २०२३ पर्यंतच्या भाड्याच्या उत्पन्नाची रक्कम रु. ५१.०७ लाख देण्यासाठी पत्र जारी केले. फ्युचरिस्टिक एज्युकेशन अकॅडमीने पत्राला उत्तर दिले की, ते भाड्याची रक्कम एकाच वेळी देऊ शकणार नाहीत आणि हप्त्यांमध्ये भरण्याची विनंती केली. डब्ल्यूएमडीसीने ही विनंती नाकारली आणि वसूल करण्यायोग्य भाडे/भरपाईसाठी फ्युचरिस्टिक एज्युकेशन अकॅडमीविरुद्ध दावा दाखल केला.

ऑगस्ट २०१७ ते मार्च २०२५ पर्यंत वसूल करण्यायोग्य ६८.५० लाख रुपयांचे भाडे डब्ल्यूएमडीसीने आपल्या हिशोब पुस्तकात नोंदवले नव्हते. हे प्रकरण न्यायप्रविष्ट असल्याने, डब्ल्यूएमडीसीने १ ऑक्टोबर २०२२ रोजी न्यायालयात एक प्रतिज्ञापत्र दाखल करून फ्युचरिस्टिक अकादमीकडून उर्वरित भाड्याची मागणी केली आहे. हे प्रकरण न्यायप्रविष्ट असल्याने, या टप्प्यावर काहीही करता येणार नाही.

टीप १६ रोकड आणि तत्सम :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
बँकेतील शिल्लक	९३.९१	१५७.५१
१२ महिने पेक्षा कमी मुदत ठेवी	१६९८.१३	२८००.५०
१२ महिने पर्यंतच्या मुदत ठेवी (वटविण्यास योग्य)	२७६९४.२५	२६२००.५०
हातातील रोकड	१.३४	०.१३
हातातील धनादेश	१.८१	१.००
एकूण	२९४८९.४४	२९१५९.६४

टीप १७ लघु मुदतीची कर्जे व अग्रिम

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
एम. आय. ई. च्या कामासाठी अग्रिम	८५.६८	८५.६८
उखउ कामासाठी अग्रिम	१६३.२६	४०२.८४
पुरवठादार व इतरांस अग्रिम	३.४०	३.४०
रोख व तत्सम वसुली योग्य अग्रिम (टीप नं. १८. १ पहा)	२२.३३	३९.२२
ईंर अग्रिम	–	–
एकूण	२७४.६७	५३१.१४

टीप १७.१

कर्ज आणि आगाऊ रकमांमध्ये महामंडळाच्या कर्मचाऱ्यांकडून विविध आगाऊ रकमांपोटी येणे असलेल्या रु. ३.५८ लाख (मागील वर्ष रु. ५.९७ लाख) रकमेचा समावेश आहे, जी चांगली मानली जाते. यापैकी रु. ०.०० लाख (मागील वर्ष रु. ०.०० लाख) सुरक्षित आणि रु. ३.५८ लाख (मागील वर्ष रु. ५.९७ लाख) असुरक्षित आहे. याचा समावेश रोख किंवा वस्तू स्वरूपात वसूल करण्यायोग्य आगाऊ रकमेमध्ये केला आहे.

टीप १८ इतर चालू मालमत्ता :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
स्टँप फ्रँकिंग मधील शिल्लक	१६.७३	८.१०
इनपुट जी. एस. टी	–	८.८६
ग्रॅच्युइटी	–	४.७५
एकूण	१६.७३	२१.७१

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप १९ कार्यातून मिळालेला महसूल

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
सेवेतुन मिळालेले उत्पन्न		
स्टँम्प फ्रँकिंग सेवेतून मिळालेले उत्पन्न	१४.१४	११.१२
इतर कार्यातून मिळालेले उत्पन्न	१००.८७	३३८.७५
एकूण	११५.०१	३४९.८७

टीप १९.१

बीज भांडवल सहाय्य योजनेअंतर्गत घेतलेल्या कर्जावरील व्याज हे कर्जदारांकडून कर्ज वसूल झाल्यावर नोंदवले जाते. ३१.३.२०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी अशा कर्जावरील व्याज (दंडात्मक व्याजासह) रु. ८३०.५९ लाख (मागील वर्ष: रु. ७०८.५० लाख) हे उपरोक्त व्याजाच्या वसुली/प्राप्तीमधील अनिश्चिततेमुळे हिशोब पुस्तकांमध्ये तरतूद केलेले नाही.

अशी एकूण तरतूद रु. ११९०३.४८ लाख (मागील वर्ष: रु. ११०७२.८९ लाख) हिशोब पुस्तकांमध्ये विचारात घेतली जात नाही.

टीप १९.२

इतर परिचालन महसूल :

डब्ल्यूएमडीसीने १९८५ पासून चाकण-अंबेथन रस्त्यावरील डब्ल्यूएमडीसीच्या औद्योगिक वसाहतीमधील ६३ भूखंड भाडेतत्त्वावर दिले होते. भूखंडधारकांनी त्यांचे कारखाने बांधून त्यांचे युनिट्स सुरू केले आहेत. सदर औद्योगिक क्षेत्र ग्रामीण भागांतर्गत येते आणि म्हणूनच सहाय्यक संचालक, नगर नियोजन हे नियोजन प्राधिकरण होते. भूखंडधारकांना बीसीसी अनिवार्य असल्याची जाणीव नव्हती. बीसीसी मिळवण्यासाठी मुदतवाढीच्या वसुलीचे कलम भाडेपट्टा करारामध्ये कुठेही समाविष्ट केलेले नाही. २०१८ मध्ये पीएमआरडीएची विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्ती झाली आहे. तथापि, डब्ल्यूएमडीसीने आपल्या २४/०५/२०१७ आणि १७/०३/२०२२ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत, बीसीसी मिळवण्यासाठी मुदतवाढीचे शुल्क २०१७-१८ या आर्थिक वर्षापासून पहिल्या वर्षासाठी ५% दराने आणि त्यानंतर बीसीसीच्या तारखेपर्यंत रेडी रेकनर दराच्या १% दराने वसूल करण्याचा ठराव मंजूर केला. त्यानुसार डब्ल्यूएमडीसीने १७ भूखंडधारकांकडून बीसीसी शुल्क वसूल केले असून, त्याची संबंधित वर्षांमध्ये नोंद केली आहे. सदर शुल्काची वसुली अनिश्चित आहे आणि ती वार्षिक आधारावर वसूल करण्यायोग्य नाही, त्यामुळे जेव्हा जेव्हा ते वसूल होईल तेव्हा त्याची नोंद केली जाईल.

वर्ष २०१७-२०२५ पासून बीसीसी (BCC) मिळवण्याच्या मुदतवाढीची वसूल करण्यायोग्य रक्कम रु. ५३२.४८ लाख आहे. आता, वसूल करण्यायोग्य शिल्लक रक्कम रु. ५३०.०५ लाख योग्य वेळी वसूल केली जाईल.

टीप १९.३

या वर्षात संचालक मंडळाने दिलेल्या मंजुरीनुसार सुशिक्षित बेरोजगार कर्जासंदर्भात एक-वेळ समझोता योजना लागू करण्यात आली आहे. गणना हाताने (मॅन्युअली) केली जाते. रु. ६३.६१ लाखांच्या शिल्लक रकमेपैकी, एक-वेळ समझोता योजनेद्वारे रु. १६.०० लाख वसूल करण्यात आले आहेत. संचालक मंडळाच्या ठरावानुसार, दिनांक १९/१२/२००६ रोजीच्या ठराव क्र. ७ नुसार, वर्ष २०२४-२५ साठी रु. ४७.६१ लाखांवरील दंडात्मक व्याज माफ करण्यात आले आहे. हे सर्व संगणक प्रणालीच्या बाहेर म्हणजेच हाताने (मॅन्युअली) ठेवल्यामुळे, या वर्षात मिळालेली रक्कम रु. १६.०० लाख रुपयांपैकी, मुद्दल रु. ६.७५ लाख आणि व्याजाचा भाग रु. ९.२५ लाख उत्पन्न म्हणून गणला जातो. आणि दंडात्मक व्याज म्हणून रु. ४७.६१ लाख माफ केले असून, त्याची नोंद हिशोबाच्या पुस्तकांमध्ये केलेली नाही. ३१.०३.२०२५ रोजी वसूल झालेली एकूण शिल्लक रु. १६.०० लाख आहे, ज्यामध्ये वसूल झालेले मुद्दल रु. ६.७५ लाख, दंडात्मक व्याज रु. ४७.६१ लाख (माफ केलेले) आणि इतर व्याज रु. ९.२५ लाख आहे. कंपनीच्या उत्पन्न ओळखण्याच्या धोरणानुसार, मिळालेली ही रक्कम हिशोबाच्या पुस्तकांमध्ये उत्पन्न म्हणून नोंदवली जाते.

टीप - २० : इतर उत्पन्न :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
व्याजाचे उत्पन्न	२२६०.८३	२१३८.७५
इतर कार्यरत नसलेले उत्पन्न	४२.७७	३०.६२
(या उत्पन्नाशी निव्वळ नफ्याचा संबंध लावण्यायोग्य)		
आर्थिक वर्ष २०१९-२० मध्ये आयकर परताव्यामधून मिळालेले व्याज	९१.९७	
एकूण	२३९५.५७	२१६९.३७

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप २०.१

लघु औद्योगिक वसाहत

हातकणंगले (जि. कोल्हापूर) येथील लघु औद्योगिक वसाहतीच्या बाबतीत, महामंडळाने भूखंड आधीच भाडेपट्ट्यावर दिले आहेत आणि वर्षादरम्यान, महामंडळाला १६ भूखंडांमागे रु. १६०/- (@ रु. १०/- प्रति भूखंड) भाडे मिळाले आहे.

एरंडोल (जि. जळगाव) येथील लघु औद्योगिक वसाहतीच्या बाबतीत, भूखंड आधीच भाडेपट्ट्यावर दिले आहेत आणि वर्षादरम्यान, महामंडळाला १६ भूखंडांमागे रु. १६/- (@ रु. १/- प्रति भूखंड) भाडे मिळाले आहे.

रावेर (जि. जळगाव) येथील मिनी औद्योगिक वसाहतीमधील ९ भूखंड आधीच भाडेपट्ट्यावर दिले असून, या वर्षात महामंडळाला रु. ९/- भाडे मिळाले आहे (९ भूखंडांपैकी प्रत्येक भूखंडामागे रु. १/- या दराने).

सिन्नर (जि. नाशिक) येथील मिनी औद्योगिक वसाहतीमधील ५ भूखंड आधीच भाडेपट्ट्यावर दिले असून, या वर्षात महामंडळाला रु. ५०/- भाडे मिळाले आहे (५ भूखंडांपैकी प्रत्येक भूखंडामागे रु. १०/- या दराने).

शिरूर (जि. पुणे) येथील मिनी औद्योगिक वसाहतीमधील ४४ भूखंड आधीच भाडेपट्ट्यावर दिले असून, या वर्षात 'शिरूर औद्योगिक सहकारी सोसायटी'ची स्थापना करण्यात आली आहे. महामंडळाला रु. ६/- भाडे मिळाले आहे.

टीप - २१ : कर्मचारी लाभ खर्च :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
व्यक्तिगत किंमत	५४६.९०	२३८.७७
संचालकांचा मेहनताना –		
१) वेतन आणि प्रोत्साहन– व्यव. संचालक	०.४९	०.३१
२) जी.एम.फायनान्स Perpuisites	–	०.०२
३) संचालक मंडळ बैठकीचा मेहनताना	०.११	०.११
भविष्य निर्वाह निधी करीता योगदान	२६.११	२२.५२
उपदान निधी करीता योगदान	५०.५८	४५.९९
कर्मचारी कल्याण योजना योगदान	८.५६	५.८६
एकूण	६३२.७५	३१३.५८

टीप - २२ : इतर व्यवस्थापकीय आणि विक्री खर्च :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
पॉवर, इंधन, वीज	३.१२	३.२२
लेखा परिक्षकांचा मेहनताना	०.६०	०.६०
व्यावसायिक आणि कायदेविषयक फी	३२.७२	२५.८५
प्रवास आणि वाहन खर्च	९.१६	१०.०१
छपाई आणि लेखन साहित्य	१.५४	१.८६
पत्र व्यवहार, दळणवळण	२.३३	१.७९
स्थिर मालमत्ता, दुरुस्ती – देखभाल	१.६६	३.८१
सर्वसाधारण दुरुस्ती, देखभाल	०.९	१.६०
कार्यालयीन विविध खर्च	२१८.७५	८५.०४
तात्पुरत्या अतिकर्षावरील व्याज (Over Draft)		–
एकूण	२७०.७८	१३३.७८

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप - २३ : मागील काळातील खर्च :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
इतर खर्च	११.६६	०.९३
मागील वर्षातील संबंधीत उत्पन्न	१०.८४	०.०८
एकूण	(०.८२)	(०.८५)

टीप - २४ : प्रति समभाग मिळकत :

तपशील	३१.३.२०२५ अखेर रु. लाखांत	३१.३.२०२४ अखेर रु. लाखांत
न्यायहक्क समभाग धारकांशी संबंध		
लावण्याजोगा नफा/(तोटा) रु. लाखात	९३६.८०	१५२२.०२
महत्त्वाच्या समभागांची सरासरी संख्या	३,०५,७६७	३,०५,७६७
मुलभूत प्रतिभाग मिळकत (रु.)	३०६.३८	४९७.७७
प्रतिसमभाग दर्शनी किंमत	१००.००	१००.००

टीप - २५ : वर्षभरात परकीय चलन मिळकत आणि विनियोग झालेला नाही.

टीप - २६ : कंपनीने लेखे मानद १५ – कर्मचारी लाभ अनुसार उपदान (ग्रॅच्युइटी) आणि रजेचे रोखिकरण यांच्या जबाबदारीची तरतूद केली आहे. परंतु आवश्यक ती माहिती मिळालेली नाही.

टीप - २७ : संबंधित पक्षकार आणि प्रकटीकरण :

१) संबंधित व्यक्ति	पद
श्री.एस.एस. सुरवसे (२२/०४/२०२५ पर्यंत)	व्यवस्थापकीय संचालक
श्री.शुभम गुप्ता (२३/०४/२०२५ पासुन)	व्यवस्थापकीय संचालक

२) संबंधित पक्षकारांशी असलेला व्यवहार

रु. लाखात

व्यवहाराचे स्वरुप	वर्ष	व्यवस्थापकीय संचालक	कार्याध्यक्ष	इतर संचालक
वेतन व इतर	२०२४–२५	०.४९	–	–
	२०२३–२४	०.३१	–	–
मानधन	२०२४–२५		–	–
	२०२३–२४		–	–
प्रवास खर्च	२०२४–२५	०.१६	–	१.७६
	२०२३–२४	०.३३	–	१.८८
टेलिफोन भत्ता	२०२४–२५		–	
	२०२३–२४		–	
संचालकांच्या बैठकीचे शुल्क	२०२४–२५		–	०.११
	२०२३–२४		–	०.११

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

२८. कर तरतूद/अग्रिम कर:

आयकर दायित्वे, अग्रिम कर आणि परतावा इत्यादींबाबत माहितीचे संकलन प्रगतीपथावर आहे. अग्रिम आयकर आणि टीडीएस (TDS) हे हिशेब पुस्तकांनुसार दर्शविले आहेत आणि त्यांचे ताळमेळ घालणे बाकी आहे.

आयटीएटी आणि न्यायालयांनी कॉर्पोरेशनच्या बाजूने दिलेल्या विविध अपीलांच्या निकालांच्या पार्श्वभूमीवर, ज्या संबंधित वर्षांसाठी अपीले वेगवेगळ्या अपीलीय स्तरांवर अनिर्णित आहेत, त्या वर्षांसाठी आगाऊ भरलेल्या करांव्यतिरिक्त आयकराचे कोणतेही दायित्व अपेक्षित नाही.

२९. कंपनीच्या व्यवसायाचे आणि कामकाजाचे स्वरूप लक्षात घेता, इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडिया (ICAI) द्वारे जारी केलेल्या 'अकाउंटिंग स्टँडर्ड १७ – सेगमेंट रिपोर्टिंग' च्या आवश्यकतांनुसार कोणतेही अहवालयोग्य विभाग (व्यवसाय आणि/किंवा भौगोलिक) नाहीत.

३०. कंपनी सेवा प्रदान करण्याच्या व्यवसायात गुंतलेली आहे. त्यामुळे, कंपनी कायदा, १९५६ च्या अनुसूची VI च्या भाग II मधील परिच्छेद ३, ४ड आणि ४ऊअन्वये आवश्यक असलेली विक्रीची संख्यात्मक माहिती आणि काही विशिष्ट माहिती देणे शक्य नाही.

३१. व्यवस्थापनाने पुष्टी केली आहे की चालू मालमत्ता, कर्जे आणि आगाऊ रक्कम व्यवसायाच्या सामान्य प्रक्रियेत वसूल झाल्यास मिळणाऱ्या मूल्यावर नमूद केली आहेत आणि तसेच सर्व ज्ञात देयतांसाठी पुरेशी तरतूद केली आहे.

३२. विविध कर्जदार,, धनको, घेतलेली कर्जे आणि दिलेली आगाऊ रक्कम पुष्टीकरणाच्या अधीन आहेत.

३३. कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुसूची III च्या भाग I आणि II अन्वये आवश्यक असलेली माहिती लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत देण्यात आली आहे.

टीप ३४ : गुणोत्तर विश्लेषण

क्रमांक	तपशील	२०२४-२५	२०२३-२४	% बदल	टीप संदर्भ
अ	वर्तमान गुणोत्तर	३.४०	२. ६६	७३.७७%	
ब	डेट-इक्विटी रेशो	०.२८	०. ३७	-८.८८%	
क	कर्ज सेवा कव्हरेज प्रमाण	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	
ड	इक्विटी रेशोवर परतावा	०.०३	०. ०५	-२.०४%	
इ	इन्व्हेंटरी टर्नओव्हर रेशो	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	
फ	व्यापार प्राप्त करण्यायोग्य उलाढालीचे प्रमाण	०.०३	०. ०२	०.०२	
ग	व्यापार देय उलाढाल प्रमाण	लागू नाही	लागू नाही	लागू नाही	
ह	निव्वळ भांडवली उलाढालीचे प्रमाण	०.०८	०. ०५	३%	
ई	निव्वळ नफ्याचे प्रमाण	३७%	६०%	-२३%	
ज	नियोजित भांडवलावर परतावा	३%	५%	-२%	
कं	गुंतवणुकीवर परतावा				

पश्चिम महाराष्ट्र विकास महामंडळ मर्यादित, पुणे
आर्थिक निवेदनांच्या टीपा (मार्च ३१, २०२५ अखेर)

टीप ३५ : चालू काळातील आकड्यांशी तुलना करता यावी यासाठी आवश्यक तिथे मागील वर्षातील आकड्यांची पुनर्मांडणी आणि पुनर्विभाजन केले गेले आहे.

खिरे खांडेकर आणि किर्लोस्कर चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्यासाठी
(फर्म नोंदणी क्रमांक १०५१४८डब्ल्यू)

(एम. एस. खिरे)
भागीदार
सदस्यत्व क्रमांक १३६६०६
(यूडीआयएन : २५१३६६०६बीएमएनएसझेडडब्ल्यू९३२१)

ठिकाण : पुणे
दिनांक : २६/०९/२०२५

संचालक मंडळासाठी व त्यांचे वतीने
प. म. वि. महा. मर्या.

शुभम गुप्ता
व्यवस्थापकीय संचालक

अजित सासुलकर
संचालक

विनोद मेंढे
संचालक

राजीव राजमाने
संचालक

संजना रासम
संचालक

सत्यमेव जयते

महालेखाकार का कार्यालय (लेखापरीक्षा) - II महाराष्ट्र - मुंबई शाखा कार्यालय

OFFICE OF THE ACCOUNTANT GENERAL(AUDIT)- II MAHARASHTRA
BRANCH OFFICE MUMBAI

दूरभाष सं./Tel. No. - 022 - 22054022 / 022 - 22057360, फैक्स नं./ Fax No. 022-22092326
ई–मेल/ E-mail : agcommauMaharashtra@cag.gov.in

Dedicated to Truth in Public Interest

19/01/2026

गोपनीय
मले / लेप – II / मुंबई शाखा / टेक्निकल सेल / WMDC/2024-25/455

सेवा में,
प्रबंध निदेशक,
वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन लिमिटेड,
पुणे ४११००५

विषय : ३१ मार्च २०२५ को समाप्त हुए वर्ष के वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्हलपमेंट कार्पोरेशन लिमिटेड, पुणे के लेखों पर कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा 143(6)(b) के अंतर्गत भारत के नियंत्रक व महालेखापरीक्षक की टिप्पणियाँ ।

महोदय,

३१ मार्च, २०२५ को समाप्त हुए वर्ष के वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लेखों पर कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा 143(6)(b) के अंतर्गत भारत के नियंत्रक एवं महालेखापरीक्षक की निरंक टिप्पणी प्रमाणपत्र (Nil comment certificate) संलग्न है।

वार्षिक आमसभा (A.G.M.) होने के पश्चात, वार्षिक रिपोर्ट की तीन मुद्रित प्रतियाँ कृपया इस कार्यालय को भेज दें, साथ ही उपरोक्त लेखों के वार्षिक प्रतिवेदन को विधानसभा में प्रस्तुत करने की तिथि को भी इस कार्यालय को सूचित करें ।

भवदीया,

(शुभांगी, IAAS)
वरिष्ठ उपमहालेखाकार
महालेखाकार का कार्यालय (लेखापरीक्षा)-II,
महाराष्ट्र, मुंबई शाखा कार्यालय

संलग्न : यथोपरि

COMMENTS OF THE COMPTROLLER AND AUDITOR GENERAL OF INDIA UNDER SECTION 143(6)(b) OF THE COMPANIES ACT, 2013 ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF WESTERN MAHARASHTRA DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2025.

The preparation of Financial Statements of **Western Maharashtra Development Corporation Limited** for the year ended **31 March 2025** in accordance with the financial reporting framework prescribed under the Companies Act, 2013 is the responsibility of the management of the company. The Statutory Auditors appointed by the Comptroller and Auditor General of India under Section 139(5) of the Act are responsible for expressing opinion on the financial statements under Section 143 of the Act based on independent audit in accordance with the standards on auditing prescribed under Section 143(10) of the Act. This is stated to have been done by them vide their Audit Report dated **26 September 2025.**

1. on behalf of the Comptroller and Auditor General of India, have conducted a supplementary audit of the financial statements of **Western Maharashtra Development Corporation Limited** for the year ended **31 March 2025** under Section 143(6)(a) of the Act. This supplementary audit has been carried out independently without access to the working papers of the statutory auditors and is limited primarily to inquiries of the statutory auditors and company personnel and a selective examination of some of the accounting records.

On the basis of my supplementary audit nothing significant has come to my knowledge which would give rise to any comment upon or supplement to Statutory Auditors report under Section 143 (6)(b) of the Act.

For and on behalf of
The Comptroller and Auditor General of India

Place: Nagpur
Date: 19/01/2026

Accountant General (Audit)-II, Maharashtra

महालेखाकार का कार्यालय (लेखापरीक्षा) - II महाराष्ट्र - मुंबई शाखा कार्यालय
OFFICE OF THE ACCOUNTANT GENERAL(AUDIT)- II MAHARASHTRA
BRANCH OFFICE MUMBAI
सत्यमेव जयते
दूरभाष सं./Tel. No. - 022 - 22054022 / 022 - 22057360, फैक्स नं./ Fax No. 022-22092326
ई-मेल/ E-mail : agcommauMaharashtra@cag.gov.in
लोकहितार्थ सत्यनिष्ठा
Dedicated to Truth in Public Interest

गोपनीय

19/01/2026

मले / लेप - II / मुंबई शाखा / टेक्निकल सेल / WMDC/2024-25/458

सेवा में,

प्रबंध निदेशक

वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड. पुणे - ४११००५

विषयः कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा 143(6)(b) के तहत वर्ष २०२४-२५ के लिए वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लेखो पर लेखापरीक्षण में देखी गई कमियाँ (प्रबंधन पत्र)।

Sub: Issues noticed during the Supplementary Audit of the Financial Statements of Western Maharashtra Development Corporation Limited, Pune for the Year Ended 31 March 2025 under Section 143(6)(b) of the Companies Act, 2013 (Management Letter)

महोदय/महोदया,

कंपनी अधिनियम, २०१३ की धारा १४३ (६) (२) के तहत इस कार्यालय द्वारा वेस्टर्न महाराष्ट्र डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड के वर्ष २०२४-२५ के लेखो की लेखापरीक्षा की गई थी। लेखापरीक्षा ने निम्नलिखित मुद्दों/ टिप्पणियों पर प्रबंधन को ध्यान देने की आवश्यकता है।

The Supplementary Audit of the financial statements of Western Maharashtra Development Corporation Limited, Pune for the year ended 31 March 2025 was conducted by this office under Section 143(6)(a) of the Companies Act, 2013. During the course of the audit, it was observed that the following significant issues require the attention of the Management:

A. Comments on Profitability

Statement of Profit and Loss
Expenses
Other administrative and selling expenses: 2.71 crore.
Other Miscellaneous Expenses: ₹2.19 crore

1. The above does not include an amount of 15.52 lakh towards write-off (approved by the Board of Directors on 13.12.2024) pertaining to 1,657 cases in which seed money was disbursed under the Educated Employment Promotion (EPP) Scheme implemented by the Company

Non provision of the same has resulted in understatement of Expenses with corresponding overstatement of Current Assets and Profit by ₹15.52 lakh.

B. Comments on Disclosure

2. The Company allotted various plots in the Erandol, Raver, Sinnar, Hatkanangale and Chakan areas with the condition that the lessees were required to develop the plots within the stipulated time limit. As per the prevailing policy, additional premium/ time-limit extension charges were recoverable at the prescribed rates in cases of non-development of plots. As at 31 March 2025, 50 plots remained undeveloped and vacant, and Building Completion Certificates (BCC) had not been obtained. The Company had neither cancelled the lease deeds to take back the plots nor recovered the applicable development charges/ time-limit extension charges from the plot holders. These facts, along with recoverable amount, were not disclosed in the Notes to Accounts.

3. The Company allotted a plot admeasuring 4,946.10 square meter to Shirur Industrial Cooperative Society for establishment of a mini-industrial area. The lease deed was executed on 22.07.1985 with the stipulated time limit for completion of construction up to 22.07.1988. Subsequently, the Company transferred the plots to 11 members of the Society. Out of these, 10 members fraudulently got their personal names recorded in the 7/12 extract of the land and executed sale agreements in 2003 with a developer, Sky Construction Private Limited, for a consideration of ₹69.35 lakh. The developer thereafter constructed a commercial complex on the said land and sold the units to various parties. The Company stated that legal proceedings for cancellation of the lease and retrieval of the said plots had been initiated. However, the facts of the case and the related pending litigation have not been disclosed in the Notes to Accounts of the Company.

4. The Company had 24 civil suits pending before various courts (Nashik: 3, Solapur:2, Ahilya Nagar: 2. Mumbai High Court: 5, Kolhapur: 5, Pune: 6 and New Delhi: 1) as on 31 March 2025. However, the said pending litigation has not been disclosed in the Notes to Accounts of the Company.

प्रबंधन इस संबंध में आवश्यक कदम उठाये.

The Management may take necessary steps in this regard.

भवदीया,

(शुभांगी, IAAS)
वरिष्ठ उपमहालेखाकार
महालेखाकार का कार्यालय (लेखापरीक्षा)-II,
महाराष्ट्र, मुंबई शाखा कार्यालय

संलग्न : यथोपरि